

Создано: 05.02.2026 в 15:42

Обновлено: 06.02.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9289097714>

Собственник

79169713464

Москва, Байкальская улица, 27

10 300 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 27

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

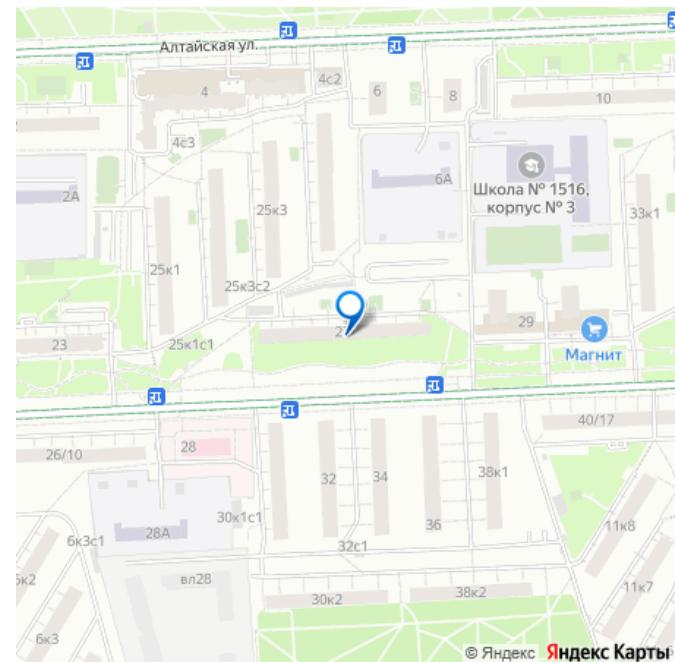
6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа, торг. Квартира полностью освобождена от старых покрытий (демонтированы стены, штукатурка, пол). На днях будут возведены стены по плану.

Материал уже завезен. Имеется огромная 6-метровая лоджия. Кирпичный дом с отличной тепло- и звукоизоляцией. Очень зелёный и удобный район. Все необходимое — в шаговой доступности: поликлиники, школа, детский сад, магазины и торговый центр.

Всего 5 минут пешком до благоустроенного парка для прогулок и отдыха. Отличная транспортная доступность: Всего 7-10 минут неспешным шагом до станции метро. В доме есть пассажирский лифт, а во дворе — открытая парковка. Отличная возможность для быстрой и безопасной сделки:

Собственник — 1 взрослый. Свободная продажа, никаких обременений. Готова к безопасной и прозрачной сделке через аккредитив Сбербанка с отражением полной суммы в договоре.



