

Агент  
**79165442440**

Создано: 23.10.2025 в 14:22  
Обновлено: 30.01.2026 в 10:38

Москва, Флотская улица, 44

**12 000 000 ₽**

Москва, Флотская улица, 44

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Флотская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

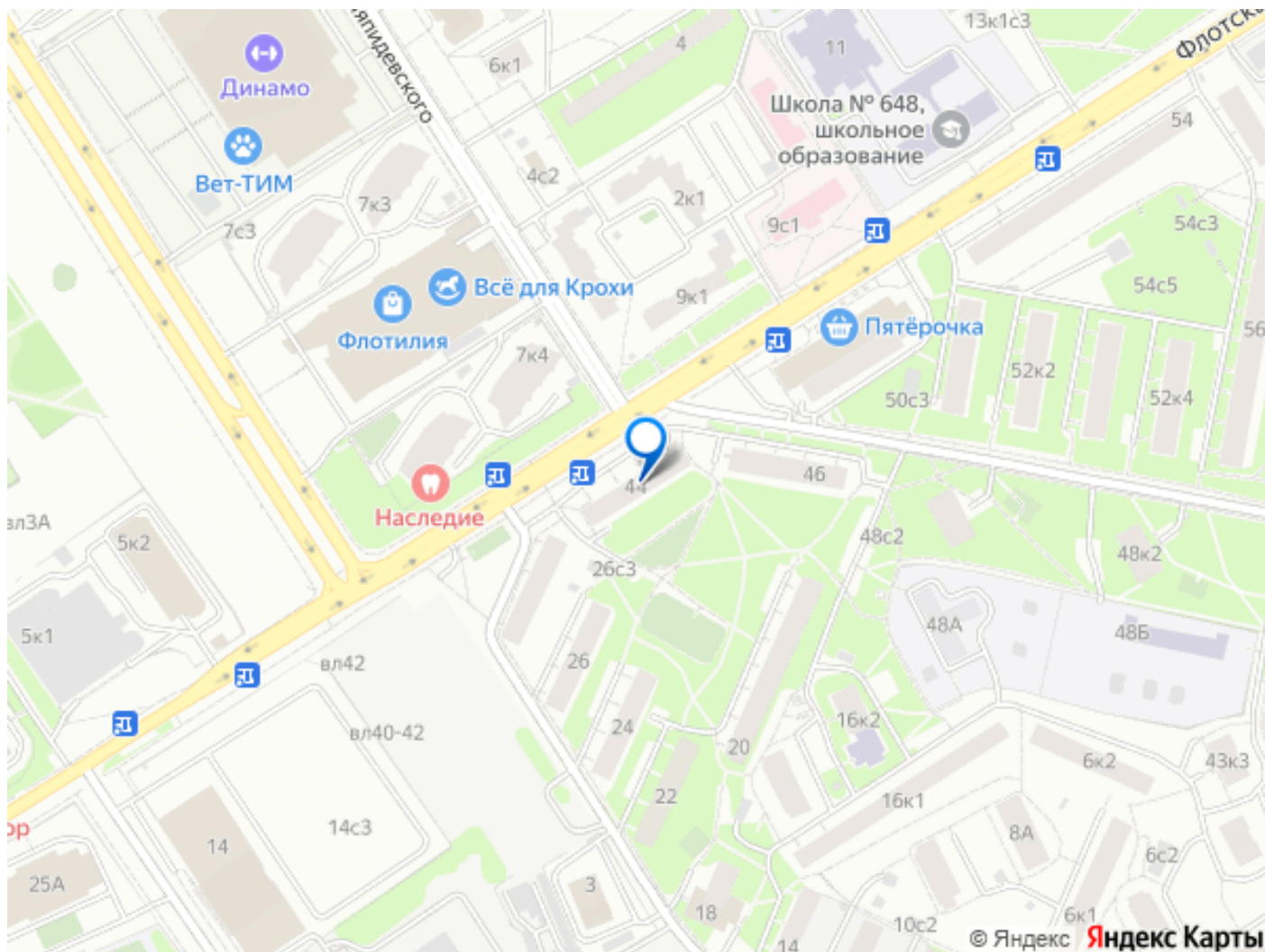
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира на 6-и этаже в теплом кирпичном доме. Толщина стен более 50см. В доме отличная тепло- и шумоизоляция. Комнаты изолированы и меблированы. Мебель и техника останется по согласованию. Вид из окон на две стороны. Дом расположен в спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, МГУСИТ, спортивные и развлекательные площадки, парки: Фестивальные пруды и Дружбы, магазины, остановки общественного транспорта. До станций метро Речной вокзал, Моссельмаш, Водный стадион 15-20 мин пешком или 5 минут транспортом. Квартира в данном районе прекрасно подойдет для постоянного проживания или сдачи в аренду. Есть возможность предложить вариант приобретения для инвестиций с готовой арендой. 1 взрослый собственник более 5 лет. Кристальная история - квартира в руках одной семьи. Свободная продажа. Ипотека. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России