

Создано: 07.12.2025 в 20:11

Обновлено: 08.12.2025 в 11:15

<https://move.ru/objects/9287266322>

Собственник

**79165393151**

**Москва, 2-й Лесной переулок, 8**

**20 300 000 ₽**

Москва, 2-й Лесной переулок, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

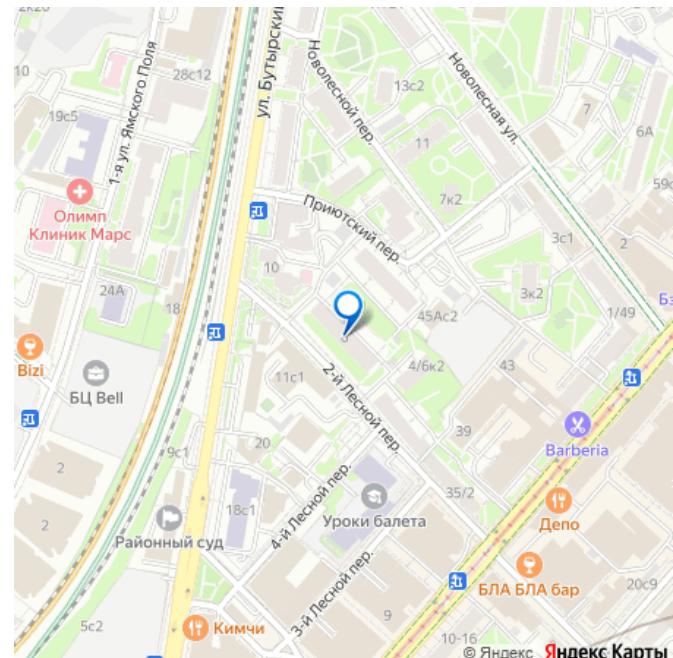
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риэлторам просьба не беспокоить, есть свой риэлтор, риэлтор показывает квартиру по выходным Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира, с функциональной планировкой - 1 большая комната разделена на 2 комнаты: раздельные комнаты, имеется балкон, совмещенный санузел.

Интеллигентные соседи. Дом из 8 этажей, кирпичный, оснащен пассажирским лифтом, на стадии окончания капитального ремонта.

Закрытая территория с детскими и спортивной площадкой, имеются парковочные места. В пешей доступности ст. м. Белорусская, Менделеевская. Без долгов, без обременений и без ограничений!

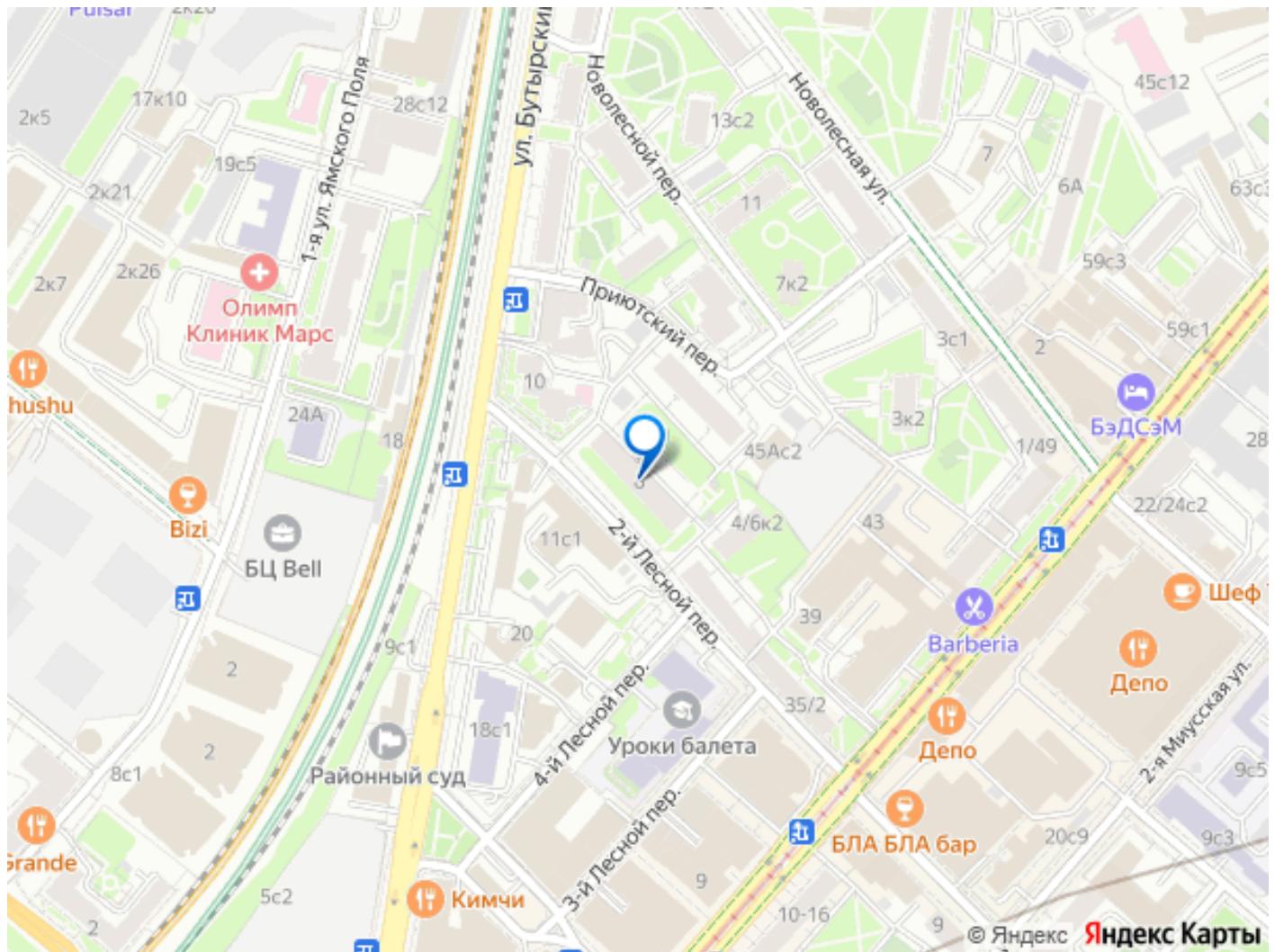
Квартира в самом сердце Москвы, расположенная по адресу: 2-й Лесной переулок, д 8. Квартира общей площадью 33 кв. м находится на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.85 метра добавляют пространству объем и свет.

До станции метро «Белорусская» всего 6 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство городской жизни. В квартире выполнен современный евроремонт, что позволяет вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Кухня площадью 4 кв. м оборудована всей необходимой

техникой и мебелью, чтобы вы могли готовить с удовольствием. Жилая площадь составляет 19 кв. м, что позволяет удобно разместиться как для отдыха, так и для работы. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно, с балкона красивый вид. Дом находится в отличном состоянии, ухоженный подъезд и наземная парковка для вашего автомобиля. Район благоустроен, рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Сделка оформляется через договор купли-продажи. Квартира без обременений, один взрослый собственник, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, что значительно облегчает приобретение этой прекрасной квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в центре Москвы! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по вашему будущему дому.







Move.ru - вся недвижимость России