

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:13

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, Радужная улица, 14К3

16 465 000 ₽

Москва, Радужная улица, 14К3

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

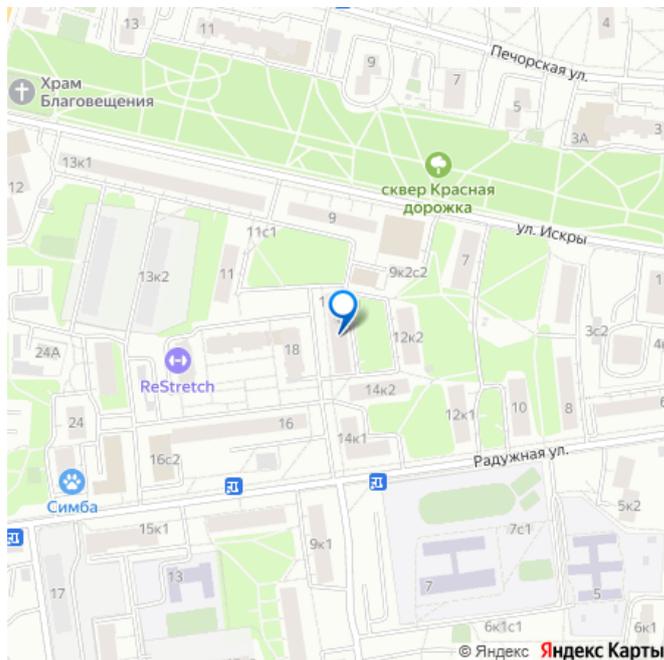
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

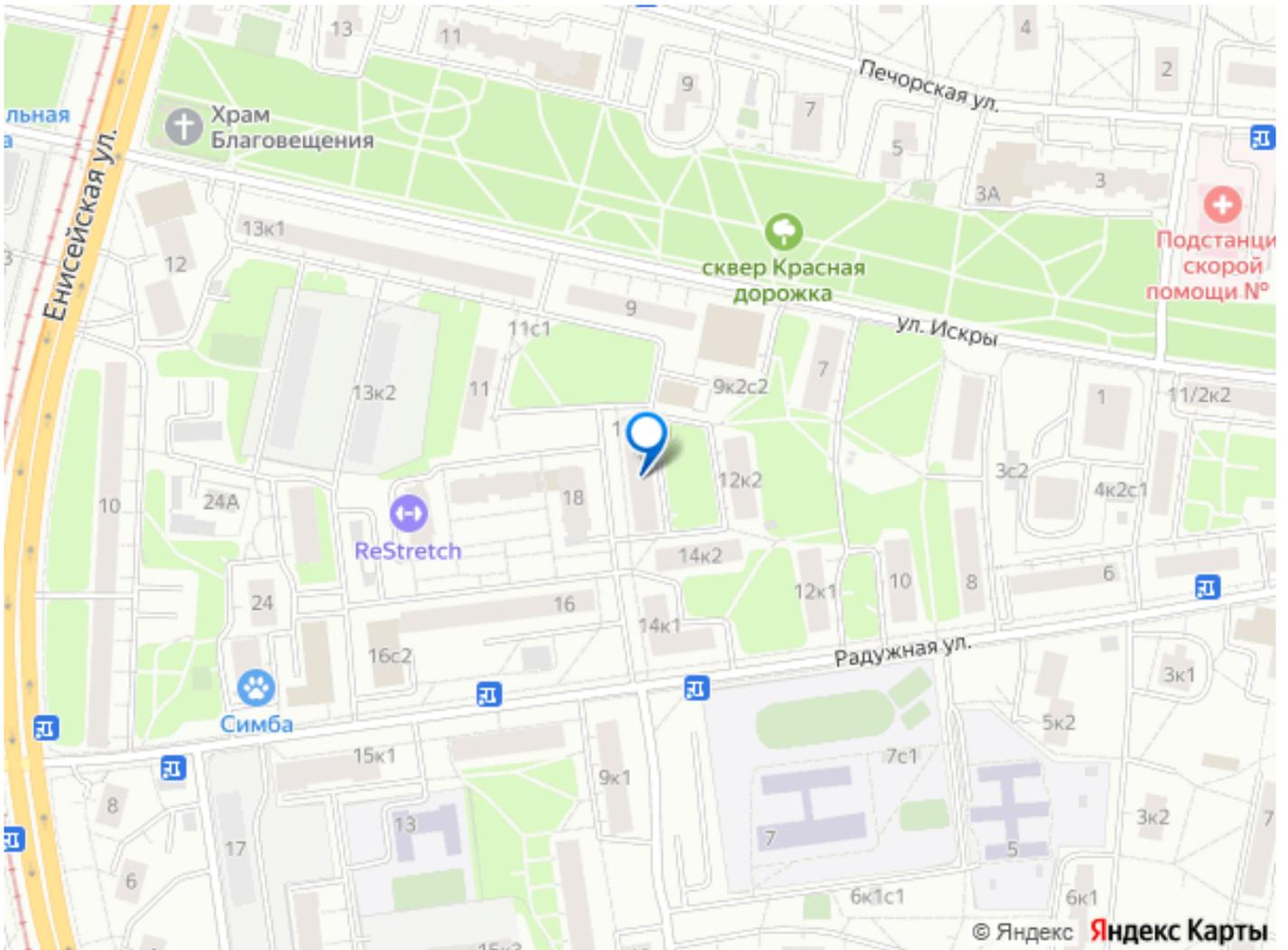


Описание

Арт. 133393061 Продаётся светлая и тёплая двухкомнатная квартира в ухоженном кирпичном доме 1968 года постройки. Идеальный вариант для студентов, молодых специалистов или тех, кто ищет жильё в спокойном месте с развитой инфраструктурой. Основные характеристики квартиры Общая площадь: 34,1 м²; Жилая площадь: 25 м² - достаточно места для комфортного проживания; Площадь кухни: 6,2 м²; Этаж: 8 из 9 - отличный вид и минимум уличного шума; Высота потолков: 2,5 м; Санузел: совмещённый; Балкон: есть; Вид из окон: во двор (окна выходят на восток и юг) - всегда солнечно; Перепланировка: не проводилась; Мебель: остаётся по договорённости - можно сразу заезжать и жить; Отопление: центральное; Газоснабжение: центральное. Расположение и транспортная доступность До метро: 10-15 минут пешком; Удобная логистика: рядом остановки автобусов и трамвая; Тихое место с дружелюбными соседями. Инфраструктура района Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: Здравоохранение: Новая поликлиника в пешей доступности; Федеральные медицинские центры рядом. Спорт и отдых: Шикарный спорткомплекс с бассейном - 5 минут пешком через дорогу; Сквер «Красная дорожка» рядом с домом - идеальное место для прогулок; Парк Яуза неподалёку - большой зелёный массив для активного отдыха и пикников. Торговля: Множество магазинов в шаговой доступности - всё необходимое рядом; Продуктовые супермаркеты, аптеки, хозяйственные

магазины. Безопасность и комфорт: Тихий двор, окна выходят во двор — минимум шума и пыли; Спокойные соседи, безопасная среда. Юридические особенности Один собственник, прямая продажа; Обременения: отсутствуют; Прописанные лица: нет; Срок владения: более 5 лет - никаких рисков для покупателя По поводу покупки просьба звонить





Move.ru - вся недвижимость России