



<https://move.ru/objects/9286679262>

Создано: 17.11.2025 в 20:46

Обновлено: 18.12.2025 в 00:12

**Собственник**

**79199645008**

**Москва, улица Николая Озерова, 8к1**

**22 990 000 ₽**

Москва, улица Николая Озерова, 8к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.94 м

Жилая площадь

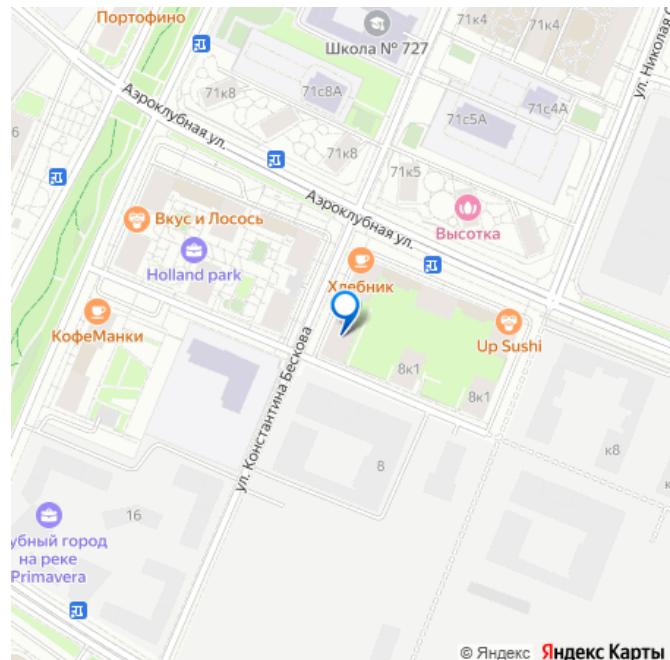
10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>



Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Видовая квартира 34,3 м<sup>2</sup> с видом на Москву реку от собственника. Продается новая Евродвухкомнатная квартира, 34,3 м<sup>2</sup> на 24 этаже в престижном жилом комплексе Holland park. Квартира состоит из кухни-гостиной 16,1 м<sup>2</sup> и изолированной спальни 10,8 м<sup>2</sup>. Отделка выполнена с бетона по дизайн проекту с использованием качественных материалов: система отопления( трубы Rehau), теплый пол,влагостойкий ламинат, системы кондиционирования, мебель на заказ.

Сделана шумо-гидроизоляция пола. Район развитый, новый, с хорошей экологией и насыщенный инфраструктурой. Магазины, кафе, два детских сада и две школы в 50 м от дома. Комфортная среда для жизни, потрясающий зеленый закрытый двор, набережная Москвы реки, парки, площадки.

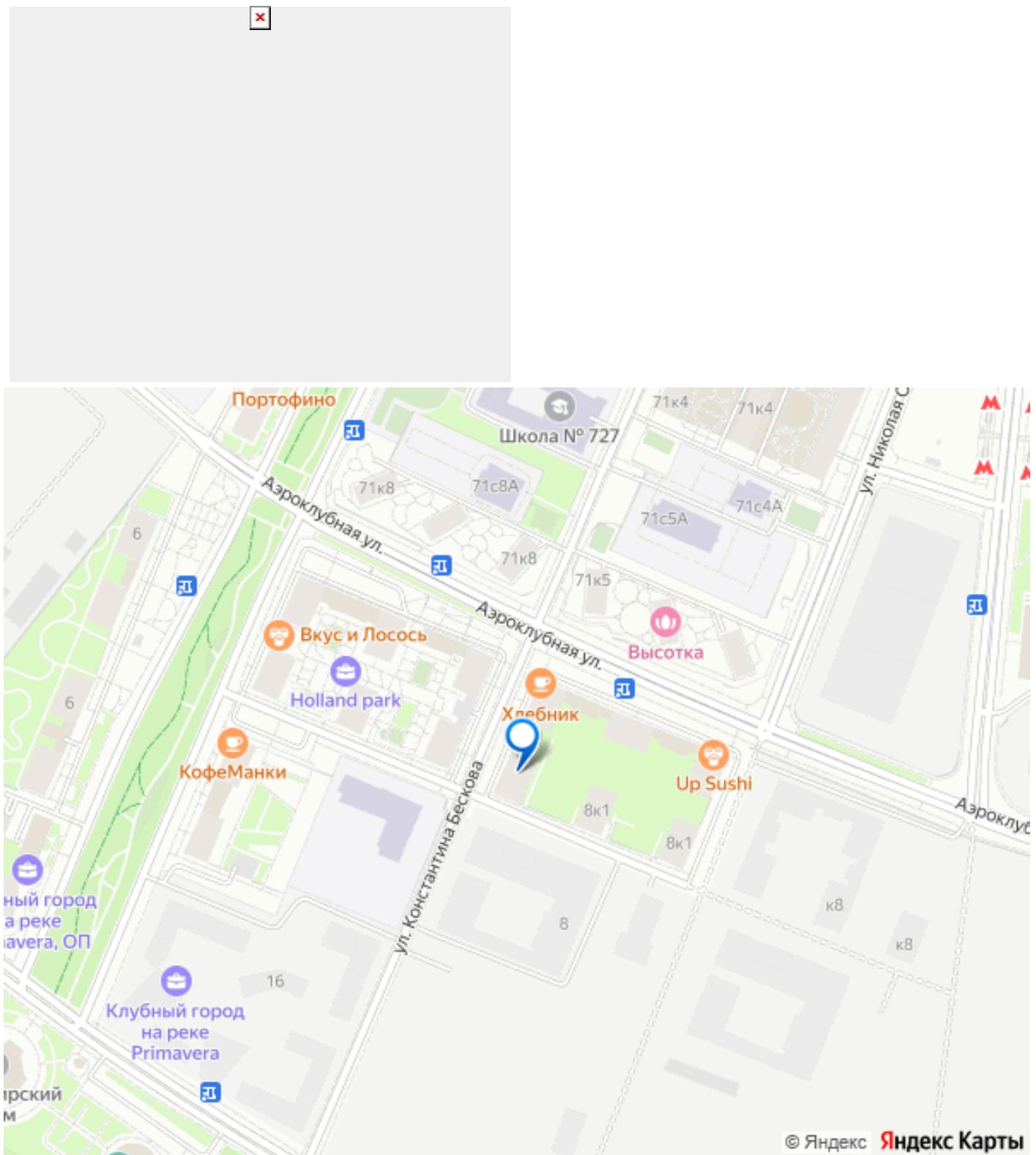
Шаговая доступность до м. Спартак (5 мин пешком). Без обременений, без перепланировки. В квартире никто не жил.

Никто не прописан. Покупалась за собственные средства (без кредитов и мат. капитала). Быстрый выход на сделку.

Квартира продается полностью укомплектованная новой мебелью и техникой

(холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, стиральная машина), 1 собственник, понятные документы, полная сумма в ДКП.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России