

Валерий Ручий, Валерий Ручий
79168742772

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 21:44

8 900 000 ₺

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

34.57 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2к.апартамент. с полной чистовой отделкой (метро Говорово). Дом введен в эксплуатацию! В ближайший месяца передача ключей! Последняя возможность купить по УДДУ с гарантией на ремонт от застройщика! Апартамент-комплекс Движение.Говорово в Новой Москве.

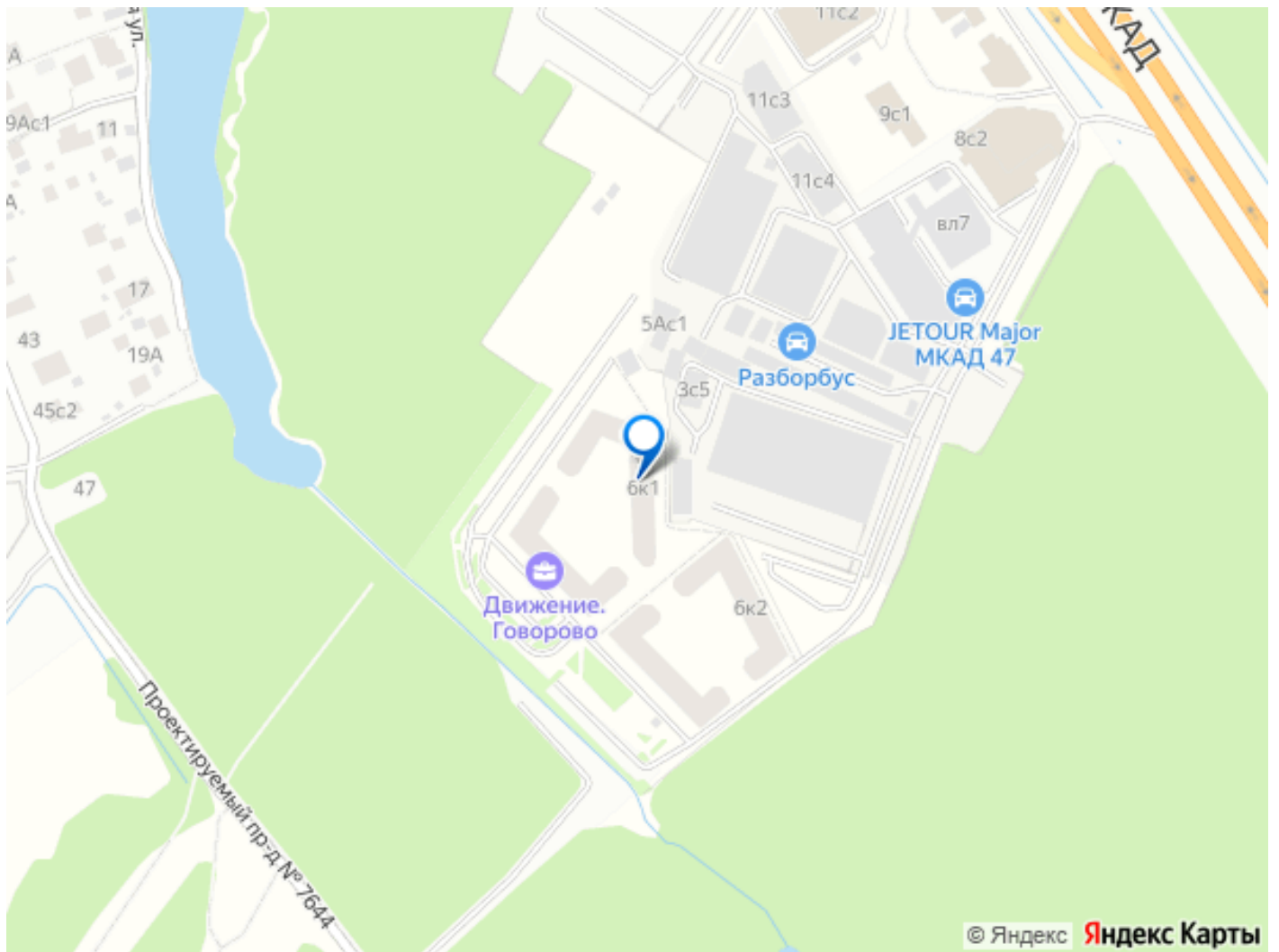
Внутренняя комплектация Апартаменты передаются с полной чистовой отделкой, что позволяет оперативно въехать и жить в комфорте без шума. Санузел полностью укомплектован сантехникой. Увеличенные оконные проёмы и заниженные подоконники обеспечивают дополнительное освещение и панорамный вид. Функциональная планировка позволяет сделать 2 комфортные спальные зоны. Расположение и транспортная доступность Комплекс находится в 500 м от МКАД, есть прямой выезд на автомагистраль. Рядом расположены развязки с Боровским шоссе и Ленинским проспектом. До станции метро Говорово можно пройти пешком примерно за 2530 минут, до станции Тропарёво — доехать на автобусе за 10 минут. На автомобиле до центра Москвы можно добраться за 2030 минут в зависимости от трафика.

Окружающая среда и экология Комплекс расположен рядом с Говоровским лесом и прудом. В шаговой доступности есть прогулочная зона вдоль пруда, а также Мещерский парк с прудами, футбольным полем и площадкой для йоги. Жители

отмечают возможность гулять прямо из дома и наслаждаться природой. Инфраструктура внутри комплекса. На первых этажах запланирована коммерческая инфраструктура: кофейни, минимаркеты, пекарни, аптеки, кафе. Во дворах без машин созданы зоны отдыха, предусмотрены детские и спортивные площадки, асфальтированные дорожки для прогулок. В каждом подъездном холле есть помещения для хранения велосипедов и колясок, а также лапомойки для питомцев. Безопасность. Во всех подъездах с внешней стороны комплекса есть помещения для консьержей, на всех входах установят домофоны. Придомовую территорию и вестибюли оснастят системой охранного видеонаблюдения. В апартаментах, служебных и технических помещениях будет установлена пожарная сигнализация. Также в комплексе предусмотрена система Умная квартира с защитой от протечек, управлением водоснабжением, освещением, розетками и электроприборами через мобильное приложение, сценарии или голосом. Социальная инфраструктура. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, продовольственные магазины. Рядом уже построена новая гимназия, а также есть рейтинговые школы. Архитектурные особенности Комплекс состоит из двух 15-этажных монолитно-кирпичных корпусов, каждый из которых образует закрытый двор. Фасады оформлены декоративным кирпичом и алюминиевыми вставками, что создаёт динамичный облик. ЖК Движение Говорово (Застройщик ФСК) Класс энергоэффективности здания: А+ Ввод в эксплуатацию - II кв. 2026 Выдача ключей - до 30.06.2026 Договор уступки прав требования.

Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России