

Создано: 16.12.2025 в 16:30

Обновлено: 08.02.2026 в 19:28

<https://move.ru/objects/9289643422>

Григорий МосГарант, МосГарант

**79863237842**

Москва, Банный переулок, 4С1

**18 500 000 ₽**

Москва, Банный переулок, 4С1

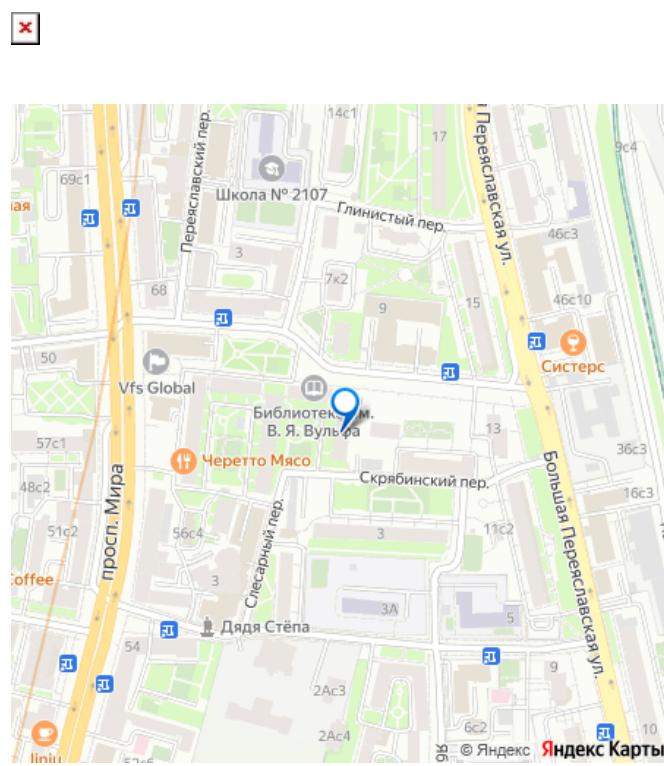
Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Банный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

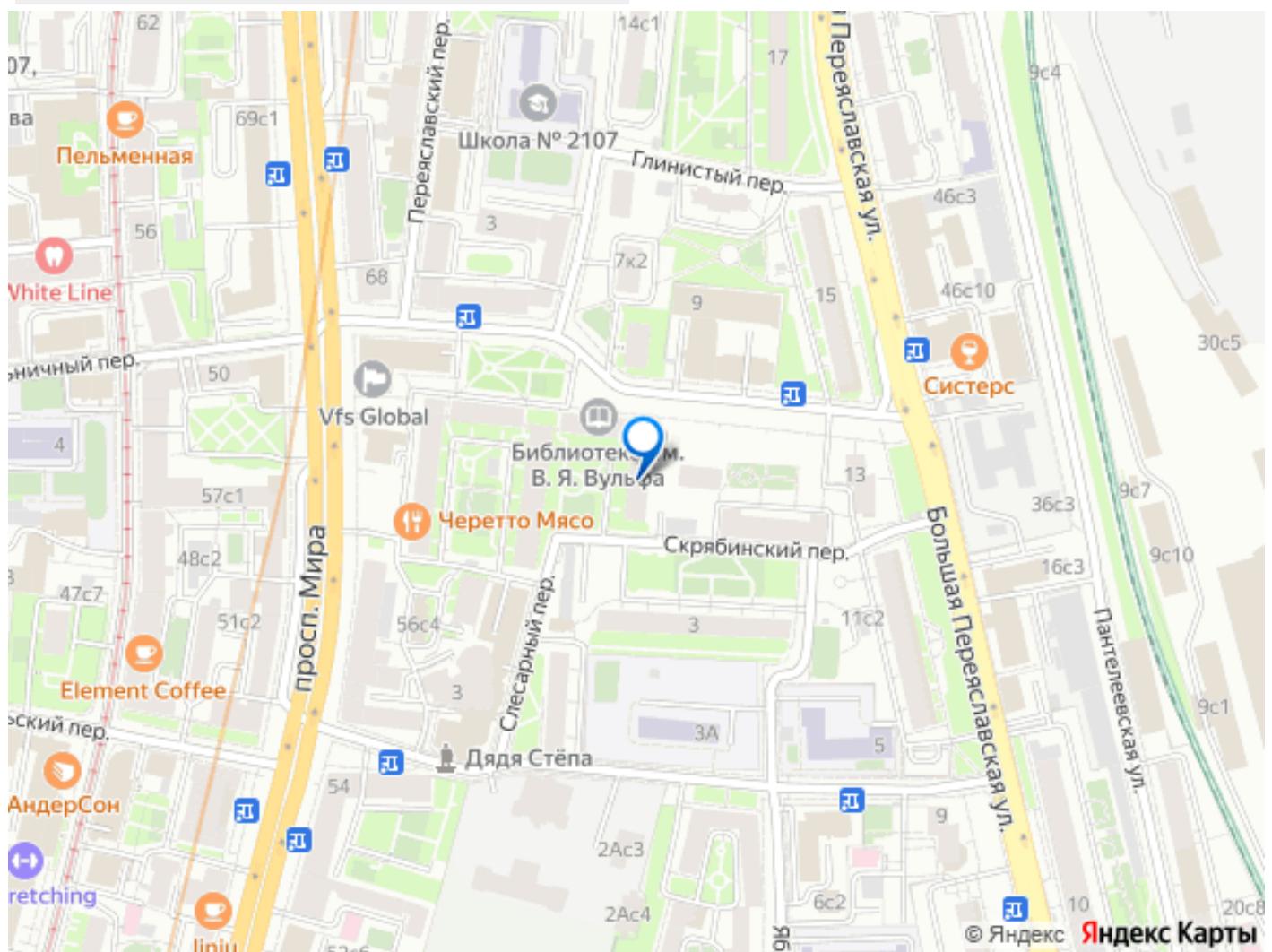
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Москвы, по адресу: Банный переулок, 4с1. Общая площадь составляет 34.1 квадратных метров, жилая - 21.4 квадратных метров. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков - 2.64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две комнаты, кухню площадью 6 квадратных метров и совмещенный санузел. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Проспект Мира» всего 9 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобство передвижения по городу. По условиям сделки: продажа квартиры осуществляется без кредитных обременений. Ипотека приветствуется. Все документы готовы к сделке, собственник один, поэтому процесс

оформления пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы вживую оценить все ее преимущества и почувствовать атмосферу будущего уютного дома.





Move.ru - вся недвижимость России