

Создано: 10.03.2026 в 17:43

Обновлено: 23.03.2026 в 11:54

**Максим Аикин, NomosRealty**

**79850639663**

**Москва, Грузинский переулок, 14**

**28 900 000 ₺**

Москва, Грузинский переулок, 14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Грузинский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

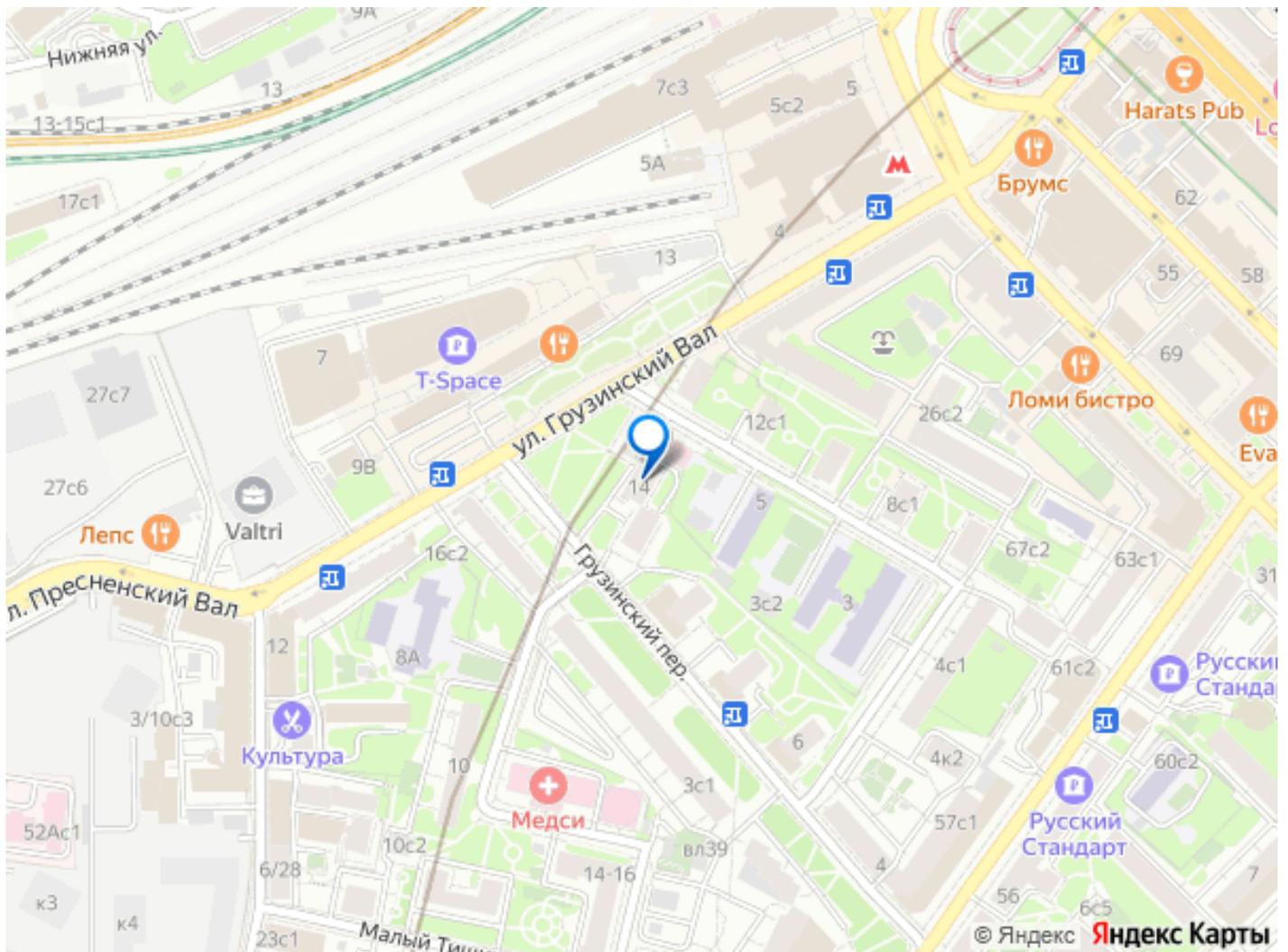
### Описание

для заметок



Арт. 132567693 Продается квартира с дизайнерским интерьером, где каждая деталь создает атмосферу уюта и продумана до мелочей. Ремонт выполнен со вкусом, все перепланировки узаконены, инженерные коммуникации полностью обновлены. Просторная кухня объединена с гостиной и отделена стильной перегородкой. В зале вас ждет сюрприз для друзей - стол-трансформер, который легко вмещает большую компанию. Две полноценные комнаты и отдельный санузел. Квартира готова к жизни по высшему разряду: -Своя газовая колонка (бойлер) для бесперебойной горячей воды. -Климат-контроль: кондиционеры и теплые полы в коридоре, санузлах и на кухне. -Огромные системы хранения: вместительный шкаф, отдельная гардеробная, шкаф для обуви. -Полностью готовая кухня: посудомоечная машина, холодильник. -Окно над раковиной, чтобы любоваться видом во время мытья посуды. - Широкий подоконник - ваше любимое место для чтения и работы с ноутбуком. Приятные бонусы: интерьер легко обновить косметическими штрихами (перекраска стен, смена фасадов). Также есть балкон (можно восстановить, если нужно). Юридическая чистота: первый собственник, договор купли-продажи (ДКП), собственность более 5 лет, никаких обременений. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России