

Создано: 31.01.2026 в 12:40

Обновлено: 03.02.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9288629866>

Роман Ставриу, Роман Ставриу

**79164937415**

Москва, Конаковский проезд, 7

**17 200 000 ₽**

Москва, Конаковский проезд, 7

Округ

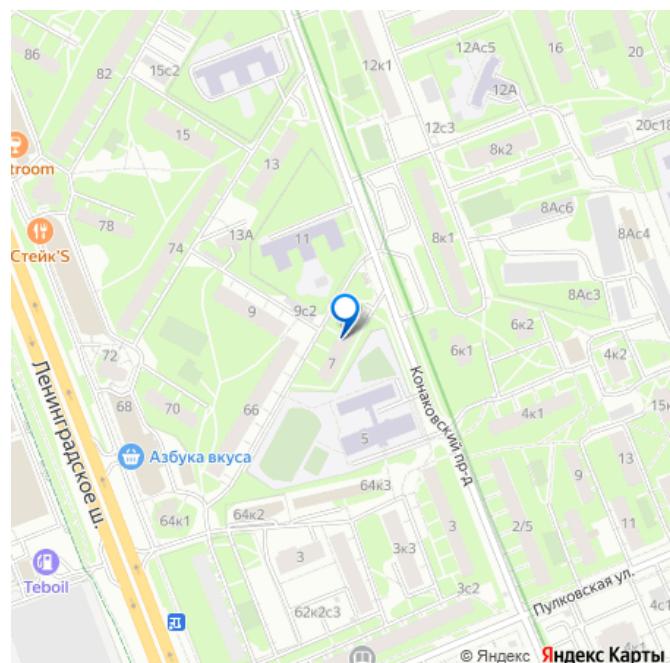
для заметок

[САО, Головинский район](#)



Улица

[проезд Конаковский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

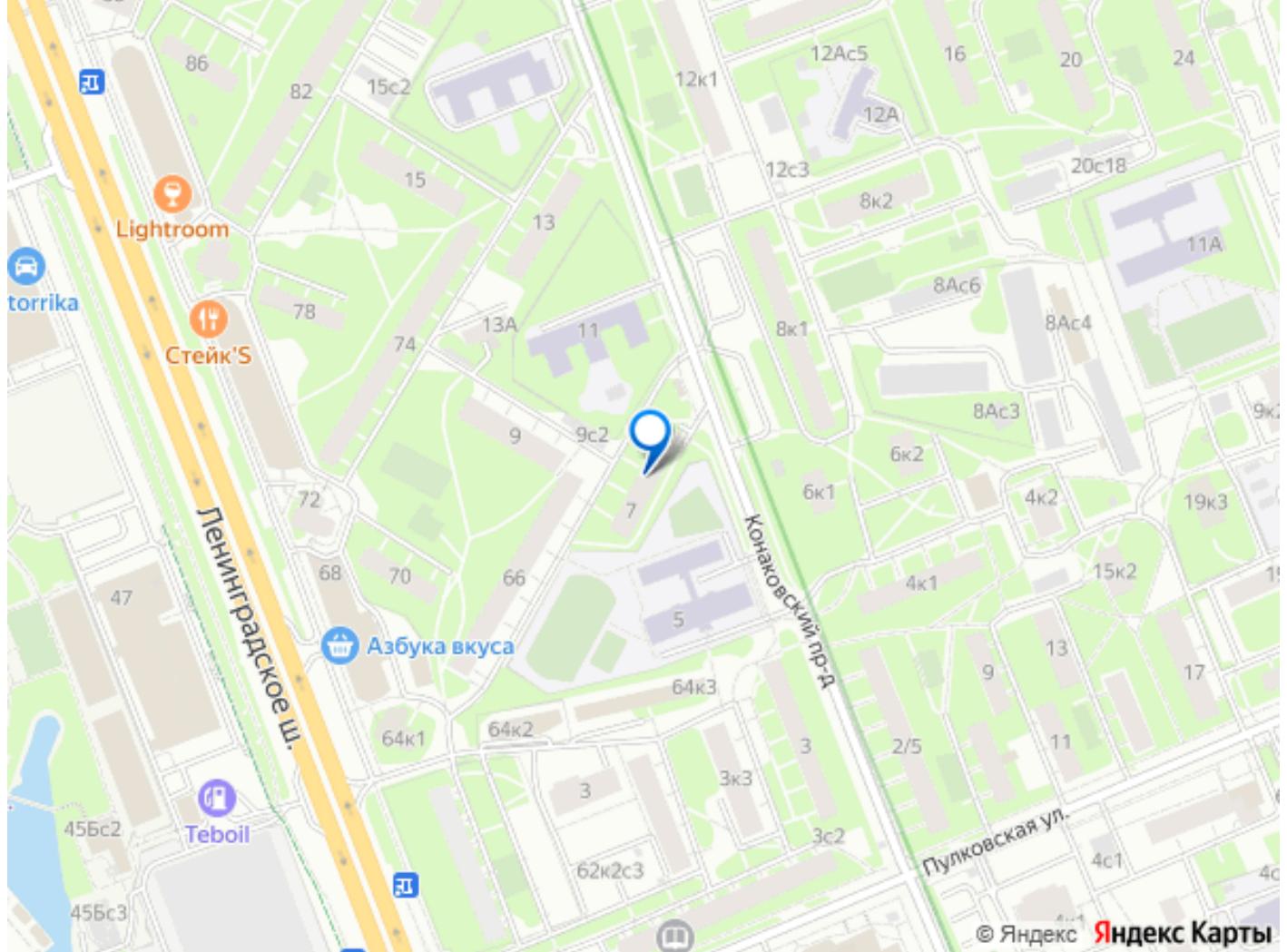
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агент! Вашему вниманию предлагается стильная дизайнерская еврорушка в теплом кирпичном доме 1968 года постройки. До метро Водный стадион 7 минут пешком, пешая доступность до парков Дружба, Речного вокзала. Удобный выезд на Ленинградское шоссе в центр и область. Из окон открывается чудесный вид на Канал имени Москвы и закатное солнце. Квартира после капитального ремонта. Проведена замена всех коммуникаций, электрической проводки, сантехнических труб, стяжки. Установлены кондиционеры скрытого монтажа, газовая варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, система защиты от протечек, электрический полотенцесушитель, кровать с подъемным механизмом, раскладной диван. Вся мебель и техника останется новому владельцу. ПОСЛЕ РЕМОНТА НИКТО НЕ ЖИЛ! Парковка у дома свободная. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура - магазины, пункты выдачи, аптеки, кофейни, медицинские центры. Дом после капитального ремонта: новые стояки горячей, холодной воды, канализации, отопления, заменен лифт. Над квартирой сухой технический этаж. В квартире очень тепло. Свободная продажа, полная стоимость

в договоре, без прописанных и обременений.  
Быстрый выход на сделку. Площадь квартиры  
34.9 м<sup>2</sup>, балкон 1.5м<sup>2</sup> Звоните и до встречи в  
квартире вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России