

Создано: 11.11.2025 в 11:35

Обновлено: 17.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9286546355>

Елена Кульпина, Частный маклер

79863142806

Москва, Первомайская улица, 89

12 500 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 89

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

34 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

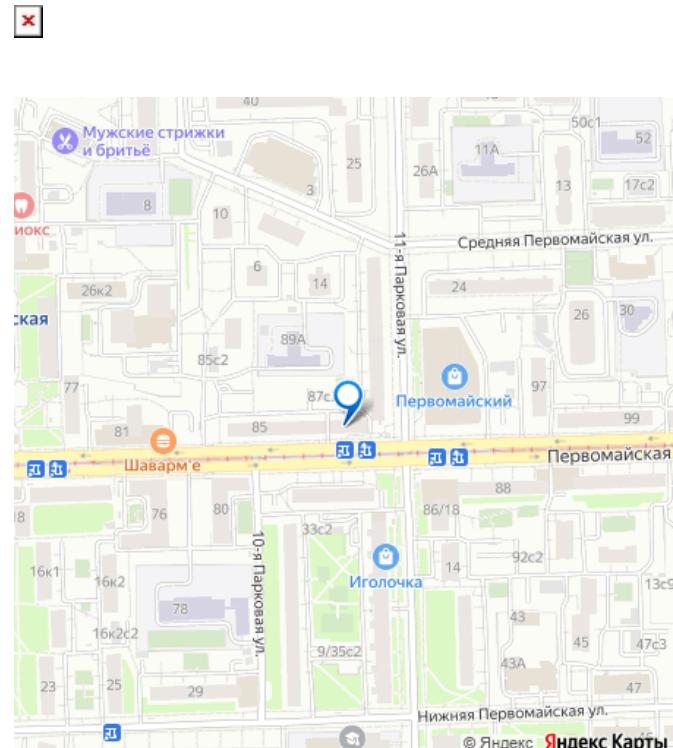
совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

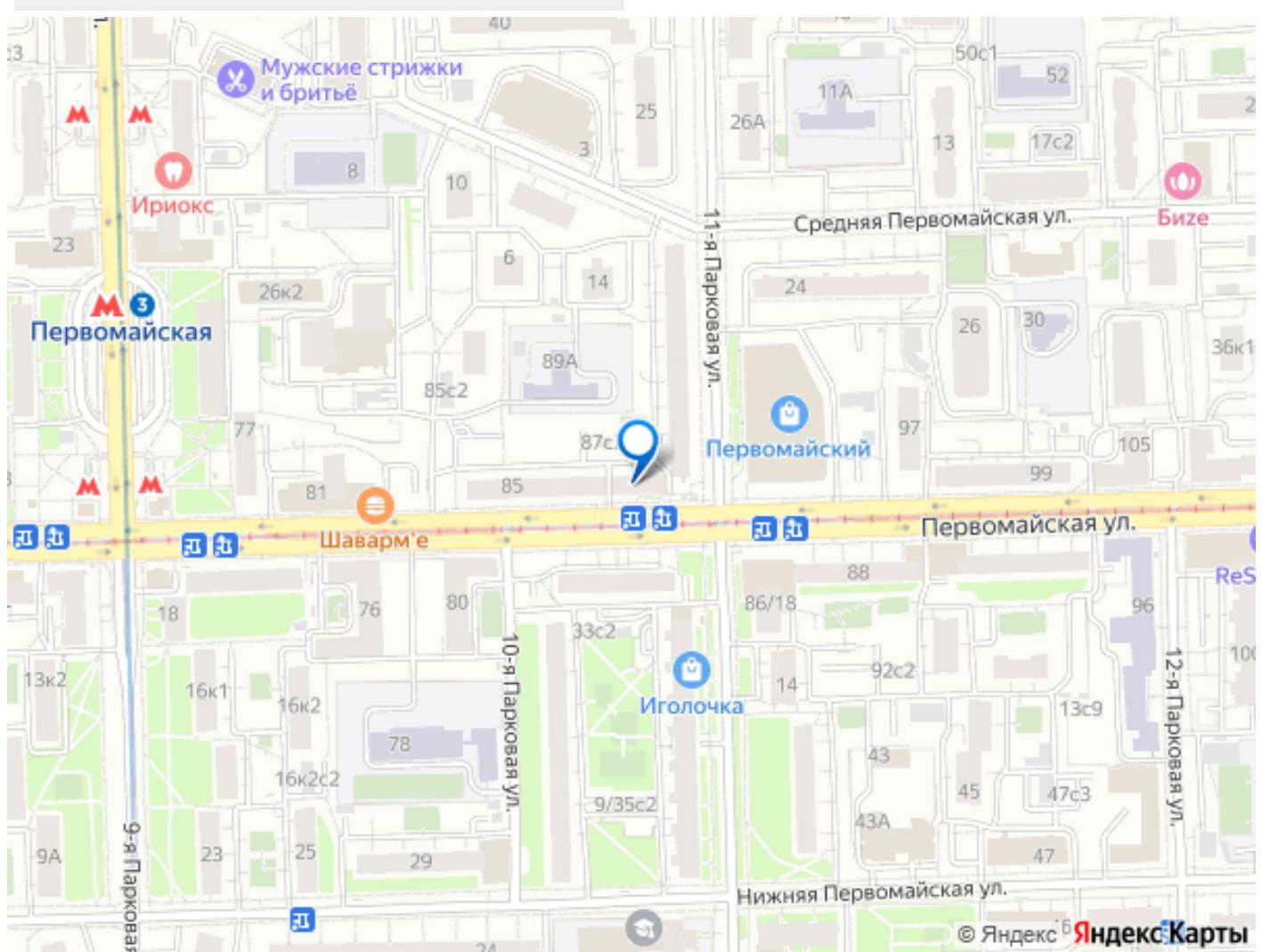
ПОЖАЛУЙСТА О ПРОСМОТРАХ ДАВАЙТЕ ДОГОВАРИВАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ! Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Восточном округе района Измайлово-Восточное, дом серии II-29. Дом очень теплый, кирпичный, год постройки 1965, после капитального ремонта, подъезд чистый и ухоженный, один лифт, благополучные соседи, на этаже 4 квартиры. Квартира оснащена всем необходимым, можно сразу заехать, вся мебель и техника остается, по желанию можем вывести и освободить квартиру.

Застекленный балкон. Совмещённый СУ. Окна ПВХ. Квартира светлая. Проковочные места всегда есть, территория дома благоустроена, огорожена и оснащена детской площадкой и шлагбаумом, парковочные места всегда в доступе. Удобная транспортная доступность как для автомобилистов, так и для пешеходов, дом находится в пешей и транспортной доступности. Три минуты пешком до метро Первомайская. Рядом крупные автомагистрали. Инфраструктура сбалансированная и очень хорошо развита, рядом с домом есть вся необходимое для вашей комфортной жизни, отдыха и работы. (спортивные залы, рестораны, магазины и услуги), ТЦ в одной минуте, так же Образовательные и культурные заведения, медцентры, детские площадки, прокат велосипедов и самокатов.

Пешая доступность до лесопарка Измайлово, где можно прекрасно провести время на свежем воздухе. Квартира будет отличным выбором для инвестора, для долгосрочной аренды и конечно для личного проживания. Один взрослый собственник более 10 лет, свободная продажа, никто не прописан,

квартира ничем не обременена, долгов по квартире нет, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку, полная стоимость в ДКП. Показ по договоренности. Остались вопросы-звоните, все подробности по телефону. ДАВАЙТЕ ПОЖАЛУЙСТА О ПРОСМОТРАХ ДОГОВАРИВАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ!





Move.ru - вся недвижимость России