

Создано: 04.02.2026 в 12:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:46

<https://move.ru/objects/9288763894>

Игорь, INVEST MOSCOW

**89251234567****Москва, ул. Космонавтов, 12****10 176 000 ₽**

Москва, ул. Космонавтов, 12

Улица

[аллея Космонавтов](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

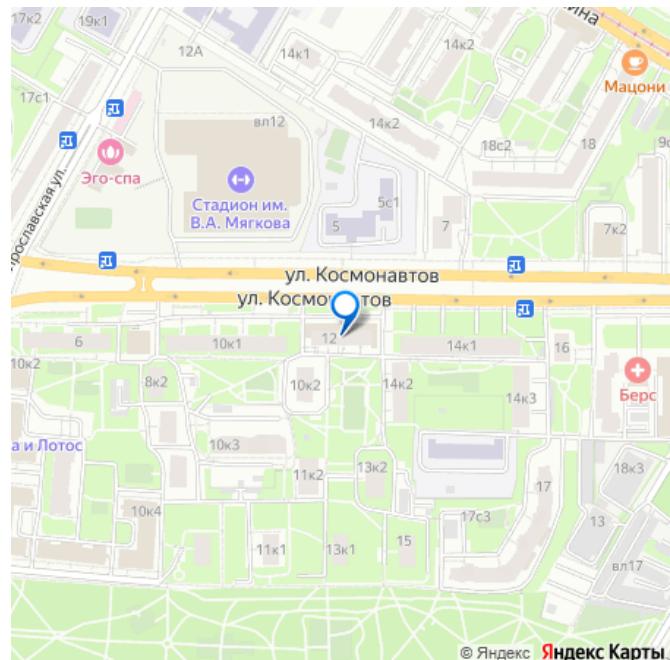
Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

2-комнатная квартира на продажу, 34 м?

Долгов по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства Продавца в течение 3х лет после продажи. Полная сумма в ДКП. Адрес: СВАО, Алексеевский р-н, ул. Космонавтов, д. 12, Этаж № 6, кв.81 Метро ВДНХ - 11 минут пешком или 11 минут на транспорте. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района.

Информация о квартире: Кадастровый номер: 77:02:0023004:1669 Тип дома: Кирпичные Год постройки: 1965 Парковка: Наземная Наличие лифта: Да Наличие грузового лифта: Нет Площадь объекта: 34 м? Этажность дома: 9 Этаж: 6 Номер квартиры: 81 Количество комнат: 2 Ремонт: Требуется ремонт Площадь жилая: 22,5 м? Площадь кухни: 6,1 м? Наличие балкона: Да Наличие лоджии: Нет Высота потолков: 2,50 - 2,50 м Санузел: Совмещенный Количество санузлов: 1 санузел. Муниципальная недвижимость. (178-фз «о приватизации гос. имущества). Публичное предложение. Открытый аукцион. Просмотр квартиры по предварительной записи. Информация об аукционе: Начальная цена объекта: 10 176 000,00 рублей. Размер задатка: 508 800,00 рублей. ?ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг аукциона: 101 760,00 рублей (минимальный рост цены при ставке). Форма проведения: открытый электронный аукцион. Дата начала приёма заявок: 22.12.2025, 20:00 Дата окончания приёма заявок: 05.02.2026, 15:00? Отбор участников: 12.02.2026, 10:00 Проведение торгов: 17.02.2026, 10:00? В наличии УКЭП и аккредитация на ЭТП. Комфортное комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за положительный результат, без какой-либо пред оплаты и скрытых платежей, оплата ПОСЛЕ перехода права собственности (составляет 50.000). Электронная регистрация перехода «право собственности». Сопровождение до перехода право собственности. Положительный опыт в данном сегменте более 5 лет.

Взаимодействие между Заказчиком и Исполнителем регламентируется и исполняется по агентскому договору.

Подробности по ?. Если у Вас остались вопросы, обязательно позвоните!!! ? Если

данный вариант Вам не подходит, то есть другие квартиры, которые город выставил на продажу. Всегда в базе более 500 квартир в различных локациях, в конструкциях домов и разных S=m<sup>2</sup> - Прозрачность и надежность Мы гарантируем полную прозрачность на всех этапах сотрудничества, предоставляя подробную информацию о условиях участия в аукционе. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи, исключая любые скрытые платежи. - Безналичные расчеты Для вашего удобства мы осуществляем безналичные расчеты, обеспечивая безопасность ваших финансовых транзакций.

- Успешный опыт и гарантии Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ? Официальное оформление сотрудничества по договору. ? Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ? Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. -

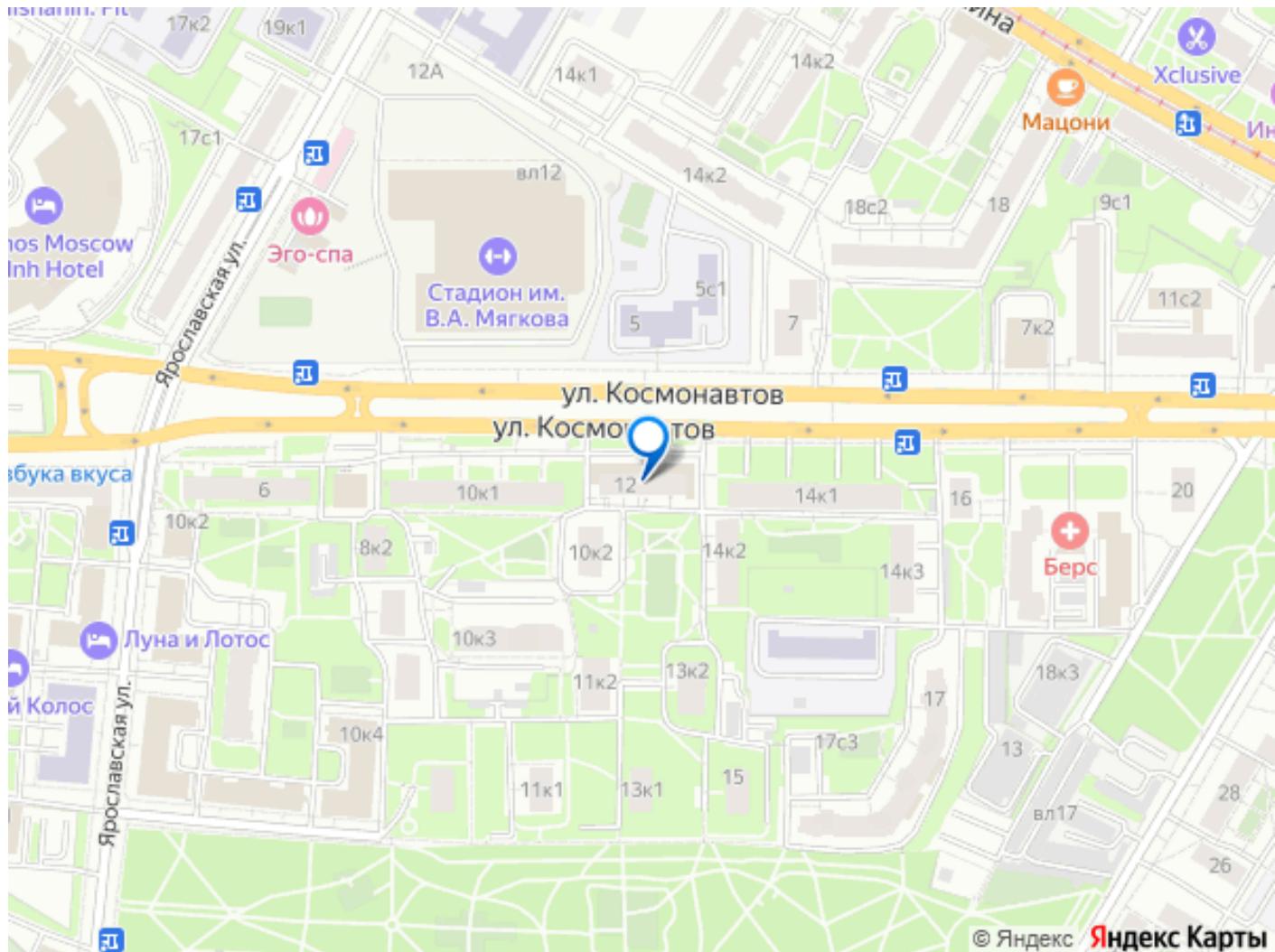
Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. -

Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов

и перехода прав собственности в Росреестре.  
Это гарантирует вашу финансовую  
безопасность и отсутствие каких-либо  
рисков. - Инвестиционные возможности  
Участие в торгах – отличная инвестиционная  
возможность для бизнесменов, инвесторов,  
предпринимателей и всех, кто стремится  
приобрести недвижимость по выгодным  
ценам. Наша помощь может существенно  
снизить ваши затраты и обеспечить выгодное  
вложение средств. - Индивидуальный подход  
Мы понимаем, что каждый клиент уникален,  
и предлагаем индивидуальный подход к  
оказанию услуг. Наши специалисты всегда  
готовы ответить на ваши вопросы и  
предоставить персональные консультации. -  
Доступность по всей России Наши услуги  
доступны по всей территории России. Вы  
можете обратиться к нам в любое удобное  
время для обсуждения деталей и начала  
процесса участия в торгах. - Приглашение к  
сотрудничеству Мы приглашаем к  
сотрудничеству всех, кто ищет надежного и  
профессионального партнера для  
приобретения недвижимости на выгодных  
условиях. Наш опыт и индивидуальный  
подход гарантируют успешное достижение  
ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня,  
чтобы узнать больше и сделать шаг к  
выгодному приобретению недвижимости!







Move.ru - вся недвижимость России