

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:47

Moscow Estate, Moscow Estate

79853311792

18 768 500 ₹

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

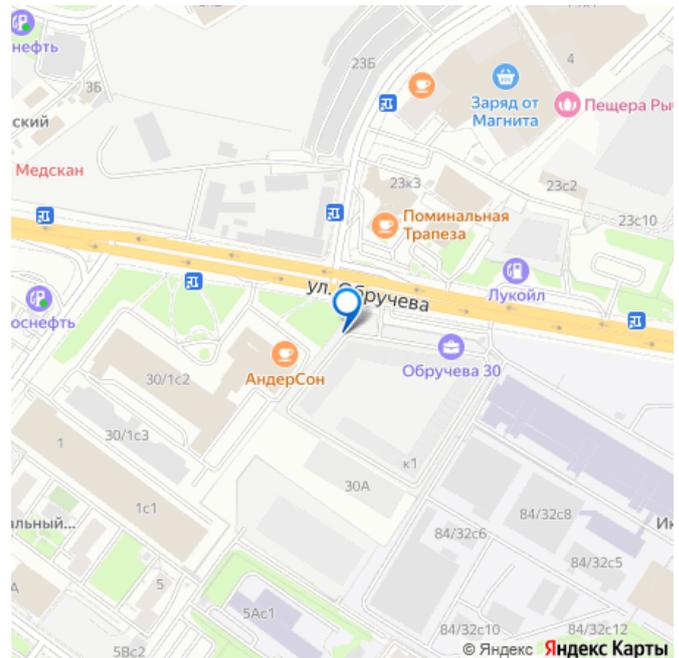
3.8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

22/45



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

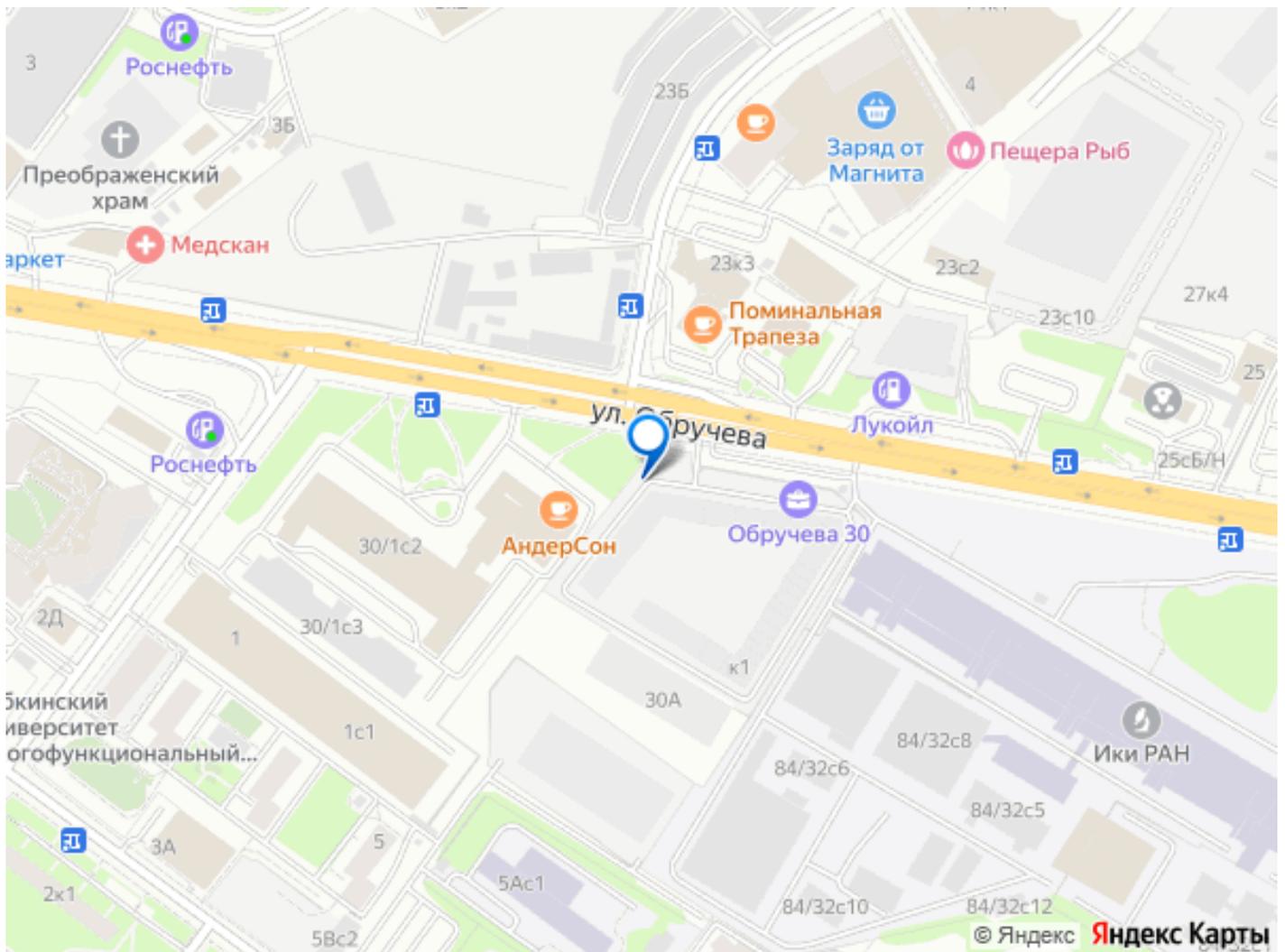
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом бизнескласса Обручева 30, возводимый Группой ЛСР, расположен в ЮгоЗападном административном округе Москвы. Комплекс выгодно выделяется отличной транспортной доступностью: всего пять минут пешком до станции метро Калужская и десять минут — до станции Воронцовская. Автовладельцы оценят удобный выезд на улицы Обручева и Профсоюзную. Внутреннее пространство дома продумано до мелочей, создавая атмосферу комфорта и престижа. Гостей встречает впечатляющее просторное лобби с потолками высотой до 10 метров. Здесь обустроена уютная лаунжзона с мягкими диванами и внушительным камином, задающим особое настроение пространству. Резиденты комплекса получают доступ к собственной клубной инфраструктуре. В их распоряжении — студии йоги и сайкла, современный тренажёрный зал, функциональный коворкинг, уютный кинозал и детская игровая комната. Всё это позволяет разнообразить досуг и организовать рабочее пространство, не покидая пределов дома. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, оснащённый дополнительными сервисами: здесь есть автомойка и зарядные станции для электромобилей. Особого внимания заслуживает приватный двор комплекса. Он оформлен с применением оригинального ландшафтного дизайна и представляет собой уединённое пространство для отдыха, где можно ненадолго отвлечься от городской суеты, оставаясь в самом центре мегаполиса.





Move.ru - вся недвижимость России