

🕒 Создано: 02.02.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:33

Собственник

79863945537

**Москва, Большая Академическая улица,
85к1**

17 500 000 ₺

Москва, Большая Академическая улица, 85к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

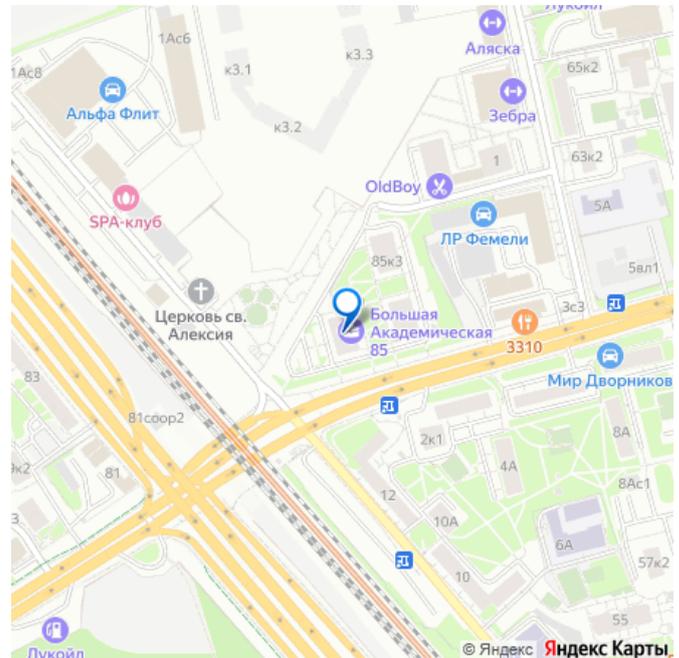
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

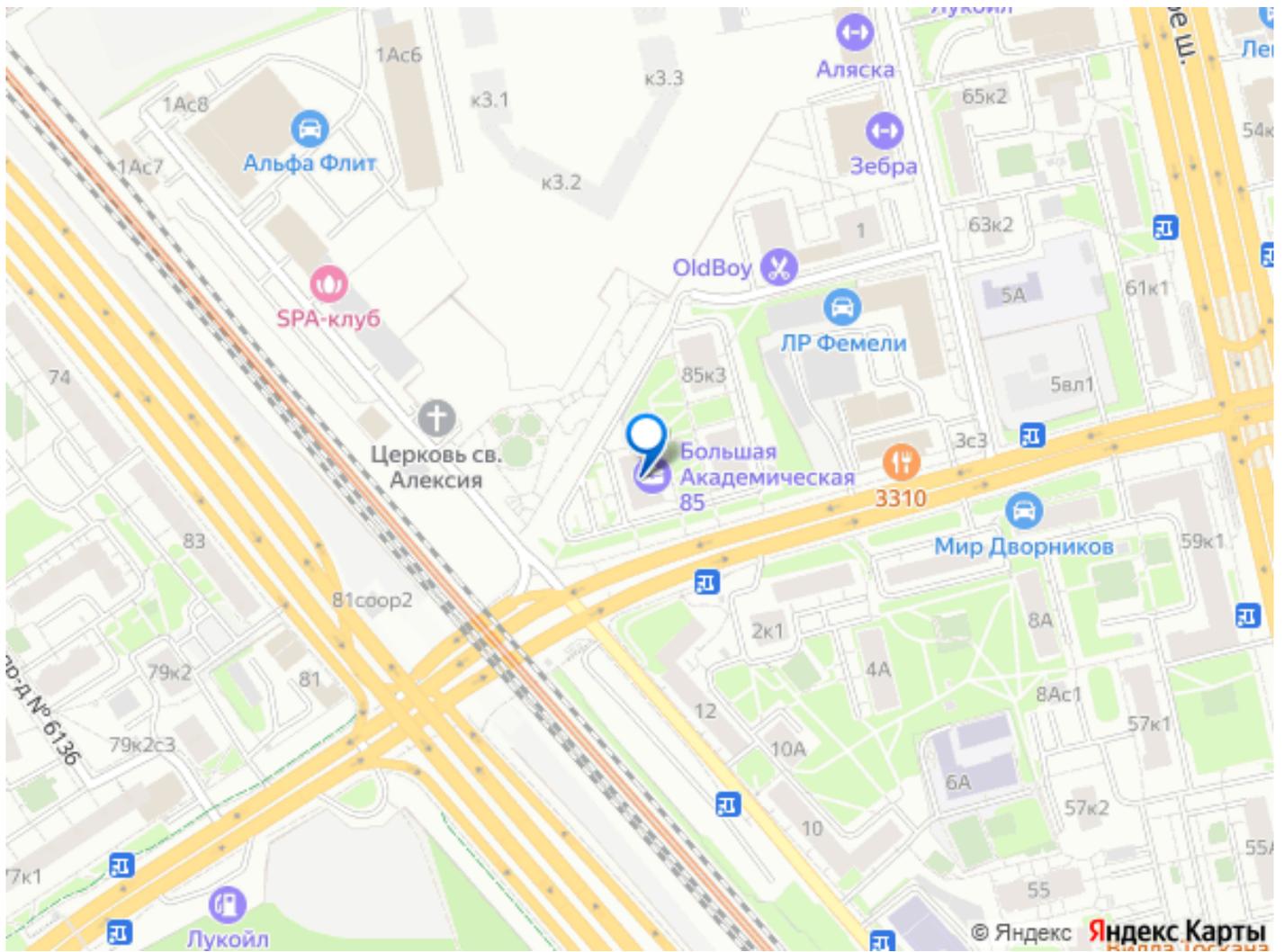
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Без агентов!!! Продается ухоженная евро-двушка. Общая площадь — 35.2 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня с гостиной — 17 кв. м. Потолки 2.65 м. Квартира расположена на 2 этаже 19-этажного дома, сданного в 2022 году. До метро Окружная, МЦК Лихоборы ~ 9 минут пешком. В квартире выполнен дополнительный ремонт, мебель ИКЕА, кухня на заказ. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор. Квартира продается с мебелью и техникой (стиральная машина, встроенные посудомоечная машина/электроплита/духовка, холодильник) и готова к заселению по принципу «заезжай и живи» Дом новый и ухоженный, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Наземная парковка расположена напротив подъезда. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: скоро откроются школа, дет. сад, уже есть магазины, кафе, пункты выдачи Ozon, WB. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника по аккредитиву ипотечного банка. В квартире никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России