

Тигран Геворгян, На Петровке
79843219322

Создано: 18.03.2026 в 16:04

Обновлено: 25.03.2026 в 15:29

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

17 500 000 ₺

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

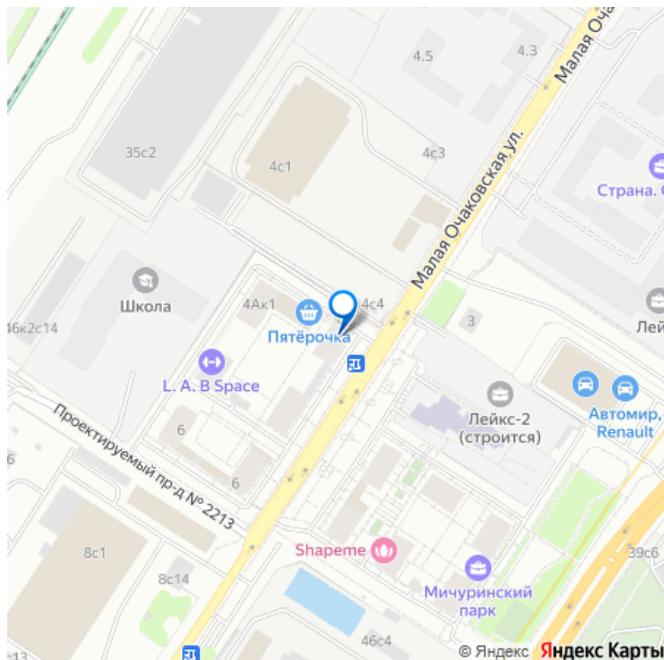
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

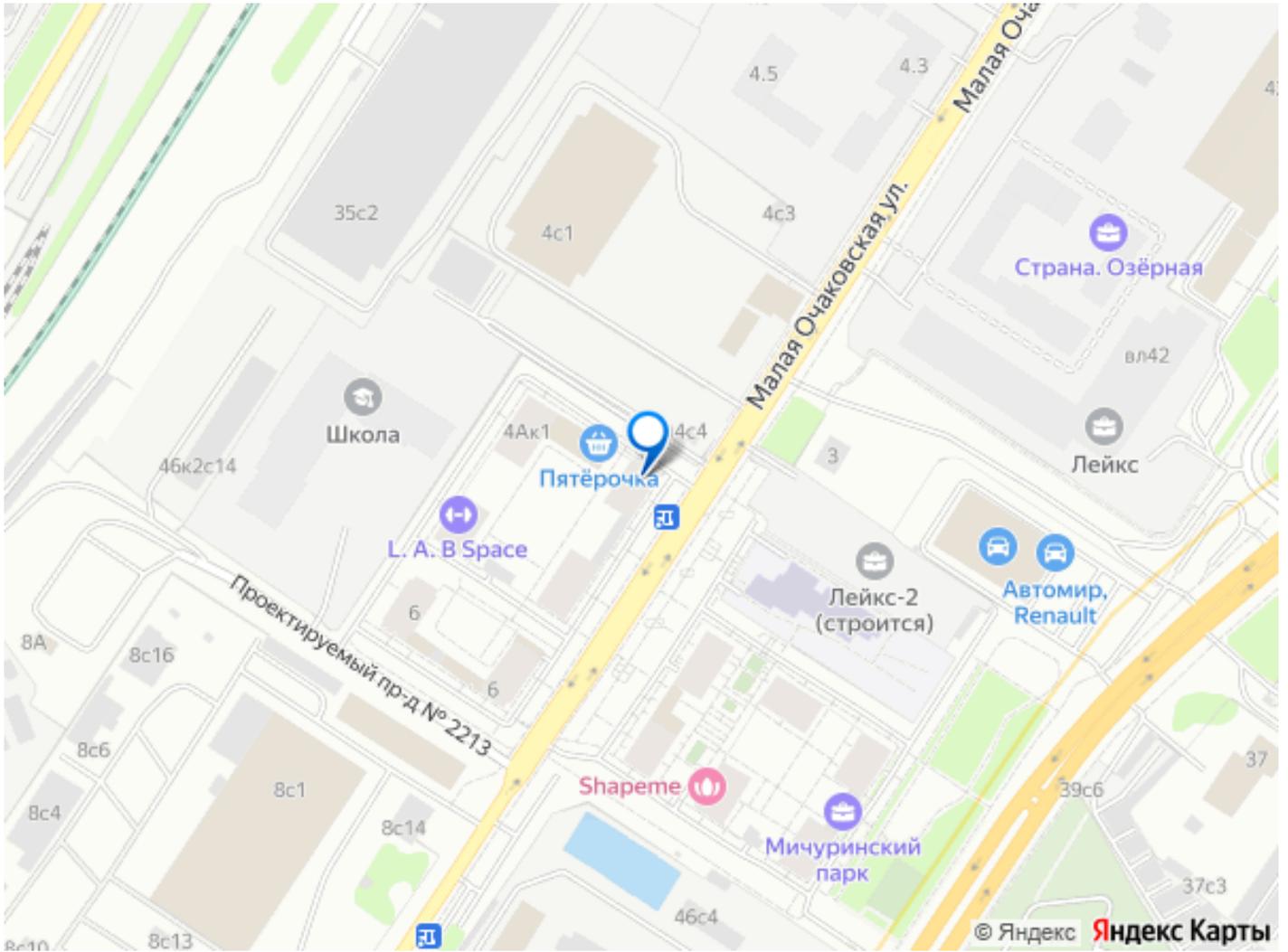


Описание

Вашему вниманию представляю двухкомнатную квартиру! Квартира площадью 35,2 м² на комфортном 3 этаже в современном ЖК «Мичуринский парк». Дом введен в эксплуатацию в 2023 году, собственность оформлена! Вам осталось только заехать. Вас порадует продуманная планировка: две изолированные комнаты (10,9 м² и 10,2 м²), функциональная кухня-ниша (5,1 м²), просторный санузел (4,5 м²) и удобный холл. Квартира без ремонта, даёт возможность раскрыться вашим дизайнерским способностям! «Мичуринский парк» — это не просто дом, это новый уровень жизни: закрытый благоустроенный двор без машин. Два выхода из подъезда, 3 скоростных лифта. Собственная школа, детский сад, ТЦ прямо в комплексе, пешеходные бульвары и зоны отдыха. Магазины, кафе, аптеки, фитнес-центры — все необходимое в пешей доступности. Прекрасная транспортная доступность: 10 минут пешком до метро «Озёрная». Быстрый выезд на Мичуринский проспект, МКАД, Боровское и Киевское шоссе, 20 минут до ТТК. А для любителей природы — Очаковский парк, парк Школьников и парк Олимпийской деревни! Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом располагаются ведущие ВУЗы: МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ. Один взрослый собственник, без обременений, никто не зарегистрирован. Свободная продажа, быстрый выход на сделку! Не упустите свой шанс! Звоните,

пишите и я отвечу на все интересующиеся
вопросы! Записывайтесь на просмотр уже
сегодня! Оперативный показ! Арт. 132939346





Move.ru - вся недвижимость России