

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:02

Собственник

79163271549

Москва, улица Усадебный Парк, 7

10 990 000 ₹

Москва, улица Усадебный Парк, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

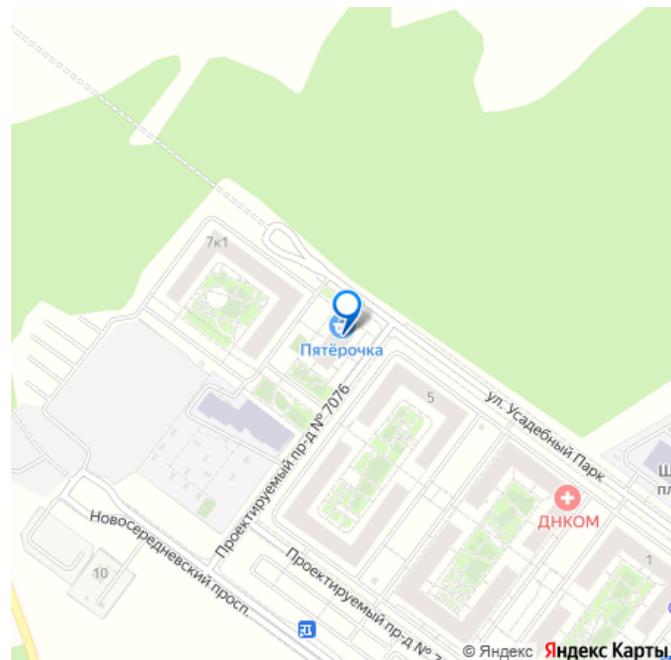
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая квартира с ремонтом - заезжай сразу, московская прописка Светлая и аккуратная квартира с современной отделкой и удобной планировкой: просторная кухня-гостиная и отдельная закрытая спальня.

Пространство продумано до мелочей - комфортно жить сразу, без лишних вложений. Последний, 14-й этаж - никаких соседей сверху и больше тишины. Из окон открывается приятный угловой вид на лес

Квартира полностью укомплектована: • современный ремонт • мебель и техника в едином стиле • всё остаётся - можно заехать сразу
Кухня: - холодильник - посудомоечная машина - варочная панель и духовой шкаф - вытяжка - фильтр питьевой воды - комплект новой посуды
Техника: - стиральная машина - телевизор 43 - Wi-Fi - пылесос - сушилка

Спальные места: - кровать 160200 с ортопедическим матрасом - раскладной диван
Много мест хранения: - под кроватью и диваном - вместительный шкафы - зоны хранения в прихожей и гостиной
О районе и ЖК: Современный ЖК Середневский лес в экологичном зелёном районе рядом с Валуевским заповедником. Закрытые дворы без машин, благоустроенная территория, детские и спортивные площадки. В пешей доступности: - новая городская школа и

детский сад - магазины (Ozon, WB), аптеки,
кафе - прогулочные зоны и парк - рядом
школа Летоно и бассейн Транспорт: - до
метро Филатов Луг и Внуково ~14 минут -
автобус каждые 5 минут - остановка в 2
минутах - в перспективе метро в пешей
доступности Условия: - 1 собственник -
покупалась по ДДУ - свободная продажа -
полная стоимость в договоре - подходит под
ипотеку Квартира свободна и готова к
продаже. Покажу оперативно - звоните или
пишите, чтобы договориться о просмотре.
Цена актуальна при быстром выходе на
сделку.



