

🕒 Создано: 07.03.2026 в 10:11

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:29

Москва, Иловайская ул, 2

15 600 000 ₺

Москва, Иловайская ул, 2

Улица

[улица Иловайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

5/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

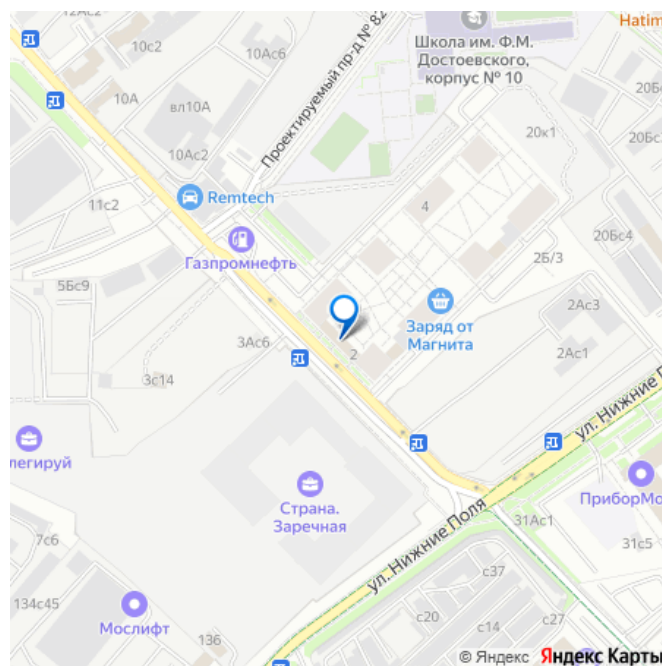
Продается просторная и светлая квартира с современной планировкой в престижном жилом квартале «Люблинский парк» - это уникальный проект комфорт-класса на юго-востоке Москвы, предлагающий все условия для полноценной жизни. Квартира общей площадью 35,7 квадратных метров расположена на 5-ом этаже 33-этажного дома. Окна выходят во двор, поэтому здесь царит тишина и уют. Планировка квартиры

<https://move.ru/objects/9291122973>

Анастасия Дорофеева, CENTURY 21
Перспектива - Ваш оператор
недвижимости

89251234567

для заметок



продумана для максимального комфорта: просторная кухня-гостиная идеально подходит для встреч с друзьями и семейных вечеров, а изолированная спальня обеспечивает личное пространство и покой. Высота потолков 2,6 метра создает ощущение простора, а выполненный косметический ремонт позволяет сразу заехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Инфраструктура района хорошо развита. На территории уже построены и работают три школы, семь детских садов и собственная поликлиника. Рядом с домом расположены торговые центры, магазины, кафе и другие сервисы. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с удобной навигацией, а сами дворы полностью закрыты от машин и представляют безопасные пространства для прогулок с детьми и отдыха. Для юных жителей квартала создан уникальный проект — большая игровая площадка ПлейХаб «Остров», а для любителей активного образа жизни действует проект ПИКСПОРТ, предлагающий бесплатные занятия с профессиональными тренерами прямо рядом с домом. Вы можете заниматься йогой, фитнесом, бегом как в группах на свежем воздухе, так и онлайн. А если захочется сменить обстановку, достаточно выйти за пределы квартала, чтобы оказаться в уникальной природной зоне. Рядом находятся два старинных парка: Люблинский с его красивой усадьбой XIX века, прудами и фонтанами, где приятно гулять и устраивать пикники, а также парк Кузьминки, где можно сходить в музей Паустовского или углубиться в сосновый бор со смешанным лесом и двухсотлетними дубами. Расположение квартала идеально с точки зрения транспортной доступности: он находится в

шаговой доступности от станций метро «Братиславская» и «Люблино», а также рядом расположена станция МЦД «Перерва», откуда можно быстро доехать как до центра Москвы, так и в область. Покупателю: -
Бесплатное сопровождение сделки; -
Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - Специальные скидки 0,3-5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения. Мы гарантируем чистоту юридической истории и готовы к быстрой сделке. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать детали и назначить просмотр!



