

Собственник

79197243707

Создано: 26.08.2025 в 11:04

Обновлено: 25.11.2025 в 11:30

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

19 850 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

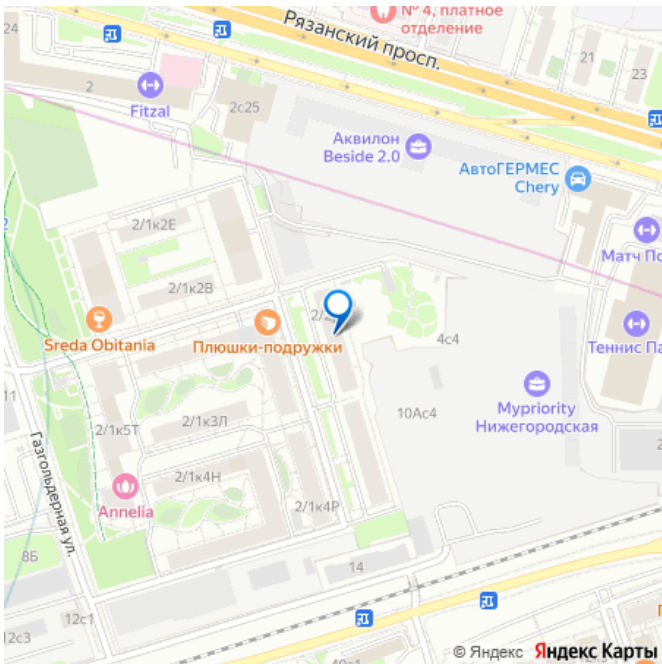
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ. Евродвушка с балконом-кабинетом. Полностью укомплектована современной и качественной мебелью и техникой. Обставленная и готовая для комфортной жизни. Площадь квартиры составляет 35,8 кв. м, расположена на 6 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 2.7 метра делают пространство более открытым и светлым. До метро Нижегородская всего 10 минут пешком. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и современность жилья, новая мебель и техника. Просторная кухня площадью 15 кв. м позволит вам с удовольствием готовить и принимать гостей. В квартире есть один совмещенный санузел, а также уютная, ТЁПЛАЯ лоджия, где можно работать, отдыхать и наслаждаться видом на улицу. Дом оснащен уличной и подземной парковками, что решает вопрос с местом для автомобиля. Во дворе всегда можно найти место. Для удобства жителей предусмотрены

один пассажирский и два грузовых лифта. 2 выхода из подъезда - на улицу и сразу в огороженный двор без машин.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности торговый центр «Город», магазины и кафе. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добираться до разных частей города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, один взрослый собственник. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.



