

Создано: 13.10.2025 в 16:17

Обновлено: 17.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9285761380>

Hedge Property, Hedge Property

**79390148517**

Москва, Вспольный переулок, 16С1

**29 999 900 ₽**

Москва, Вспольный переулок, 16С1

Округ

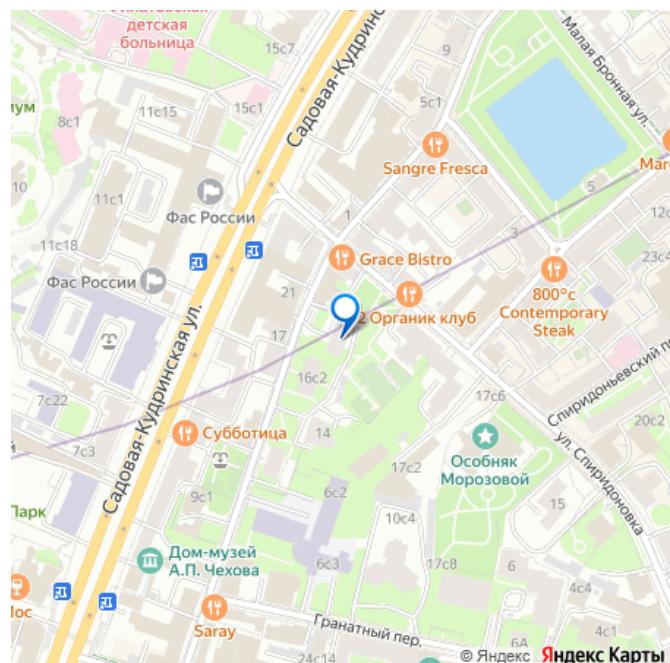
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[Вспольный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Патриаршие пруды. ЦАО. Пресненский район.

Квартира в кирпичном доме в шаговой

доступности от трех станций метро:

Маяковская, Барrikадная,

Краснопресненская. Две изолированные

комнаты (14-10 м<sup>2</sup>), раздельный санузел,

кухня 6 метров, балкон застекленный.

Состояние квартиры хорошее.

Перепланировок и обременений нет.

Документы: наследство по закону 2017 года .

Альтернатива. Показываем оперативно, нас

достаточно предупредить за пару часов до

своего визита. В доме продуктовый магазин,

наличие парковки (въезд под шлагбаум), за

домом детская площадка и футбольная

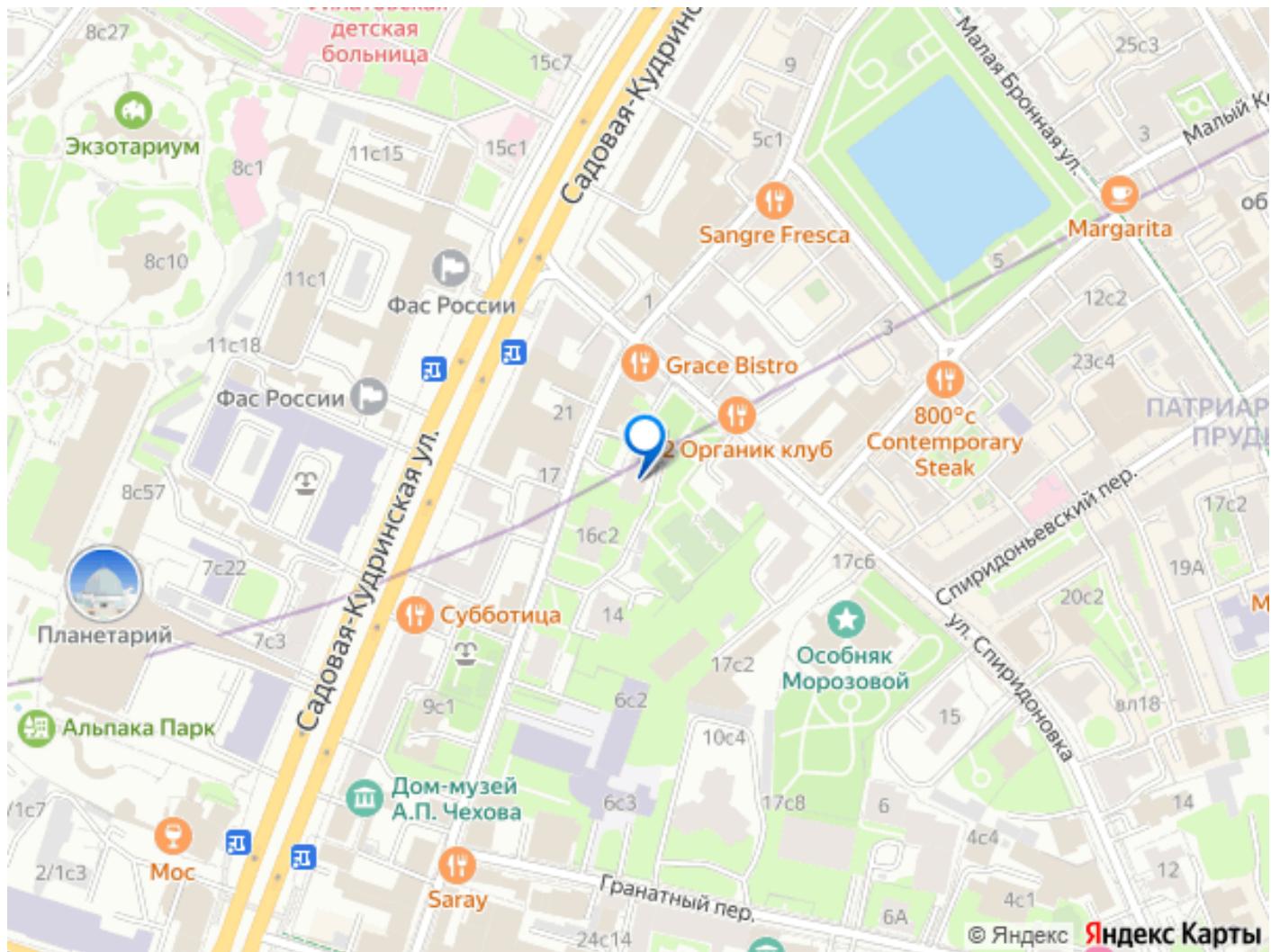
коробка, небольшой сквер. До прудов 5 минут

пешком. Дом во дворах, тихо и безопасно.

Магазины сетевые рядом с домом. НР-2







Move.ru - вся недвижимость России