

**Алина Юхтанова, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

Создано: 23.09.2025 в 18:00

Обновлено: 27.01.2026 в 14:59

**Москва, Ананьевский переулок, 4/2С2**

**20 999 999 ₽**

Москва, Ананьевский переулок, 4/2С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Ананьевский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

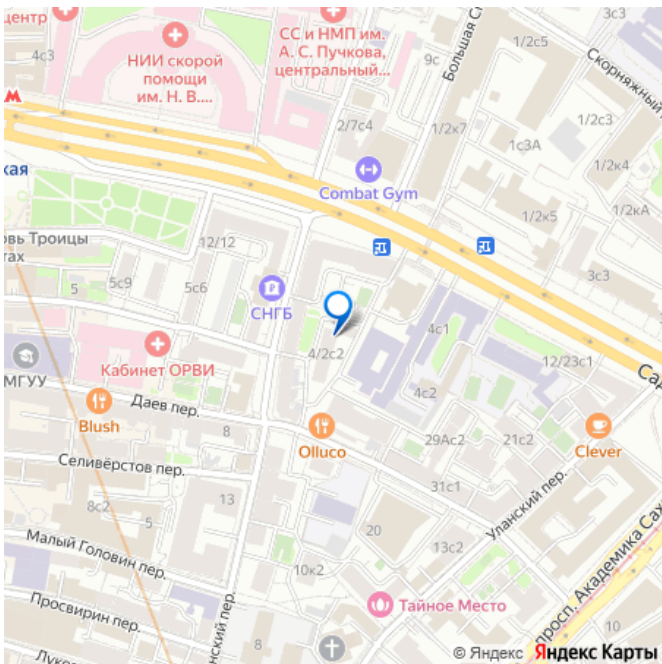
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

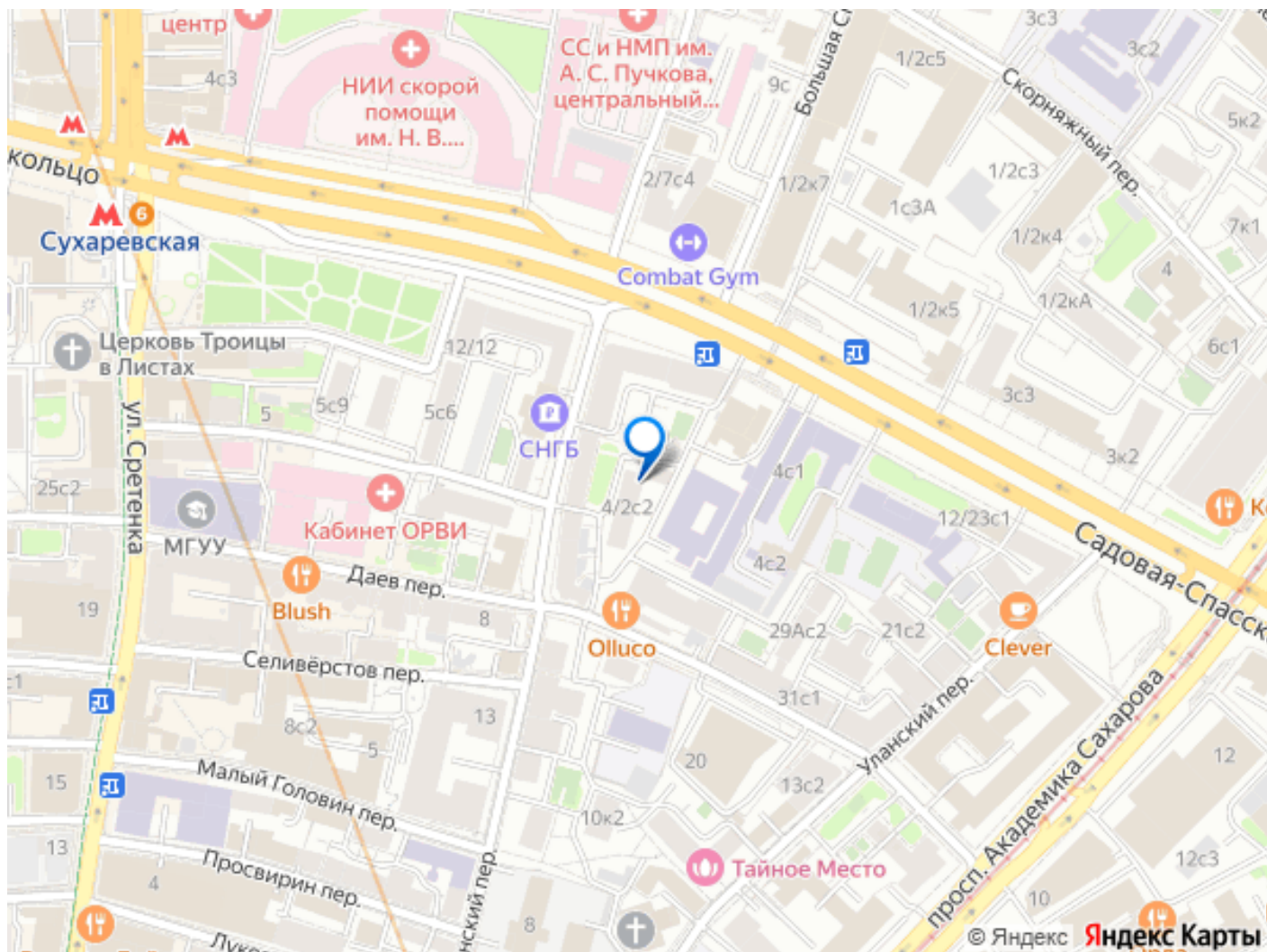
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117704801 Данную квартиру можно приобрести по субсидированной ставке 12.25% (!) Традиционное очарование сталинских строений. Дом сочетается с элементами раннего модерна, что приводит к созданию практичных и самобытных пространств. Среди ключевых особенностей — арочные дверные проёмы, окна с распашными створками, кирпичная кладка, деревянные полы и уютные камины . О КВАРТИРЕ: Дизайнерский ремонт. Вид из окна выходит во двор. 1 собственник более 10 лет ДКП, никто не прописан. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 5 минут пешком до метро Сухаревская, 10 минут пешком до метро Сретенский бульвар, 10 мин до метро Тургеневская. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности школы, детский сад, магазины, ВТБ банк, кофе, рестораны. Кремль в шаговой доступности. Спешите записаться на просмотры! Помощь в одобрении ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России