

Создано: 03.12.2025 в 00:17

Обновлено: 12.12.2025 в 17:35

<https://move.ru/objects/9287103835>

ВАДИМ СЕМЕНКИН, ГОРОБМЕН

79230789843

Москва, улица Мустая Карима, 12

29 500 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

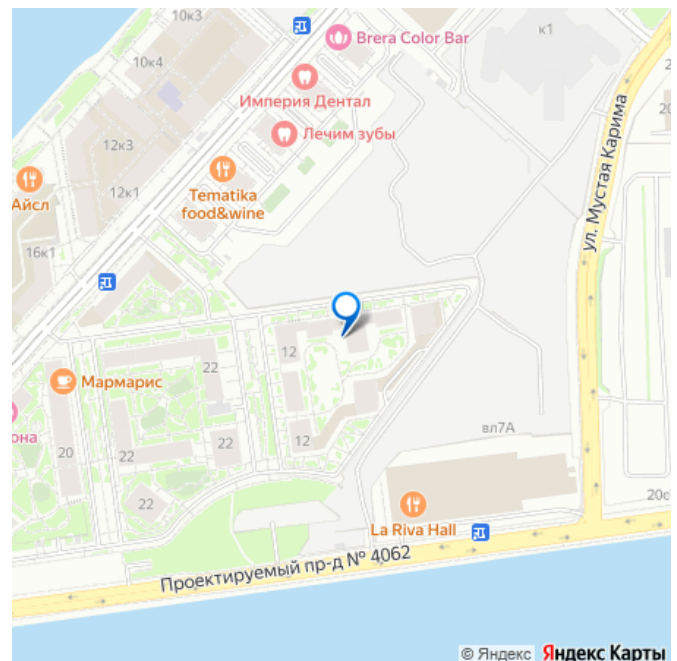
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается эксклюзивная евродвушка с дизайнерским ремонтом и системой «Умный дом» в доме бизнес-класса «+» Ключевые преимущества: Дизайнерский ремонт премиум-класса с умным домом «под ключ». Элитная жилая среда: гранд-лобби, набережная Москвы-реки, парки. Идеальная транспортная и пешеходная доступность. О доме и локации: Представляем уникальное предложение на первичном рынке — квартиру в современном ЖК бизнес-класса «плюс». Дом возведен в новом, гармонично спланированном районе, где создан баланс между жилой застройкой, парковыми зонами и необходимой инфраструктурой. Великолепная архитектура: гранд-лобби уровня отеля 5*, премиальные материалы в отделке общих зон. Природа и отдых: прямой выход на благоустроенную набережную Москвы-реки для прогулок. Всего в 10 минутах ходьбы — обширные Северный и Южный ландшафтные парки. Безупречная логистика: пешая доступность до метро, водный транспорт, легкий выезд на ТТК. Всё для комфортной жизни в большом городе. Об отделке и дизайне (главная гордость

квартиры): Это не просто ремонт, а полностью реализованный индивидуальный дизайн-проект от концепции до деталей. Каждый элемент выполнен мастерами высочайшего уровня с применением материалов и технологий премиум-сегмента.

Стиль и материалы: Стены украшает эксклюзивная итальянская декоративная штукатурка с имитацией замши — актуальный тренд, который смотрится невероятно современно, статусно и дорого.

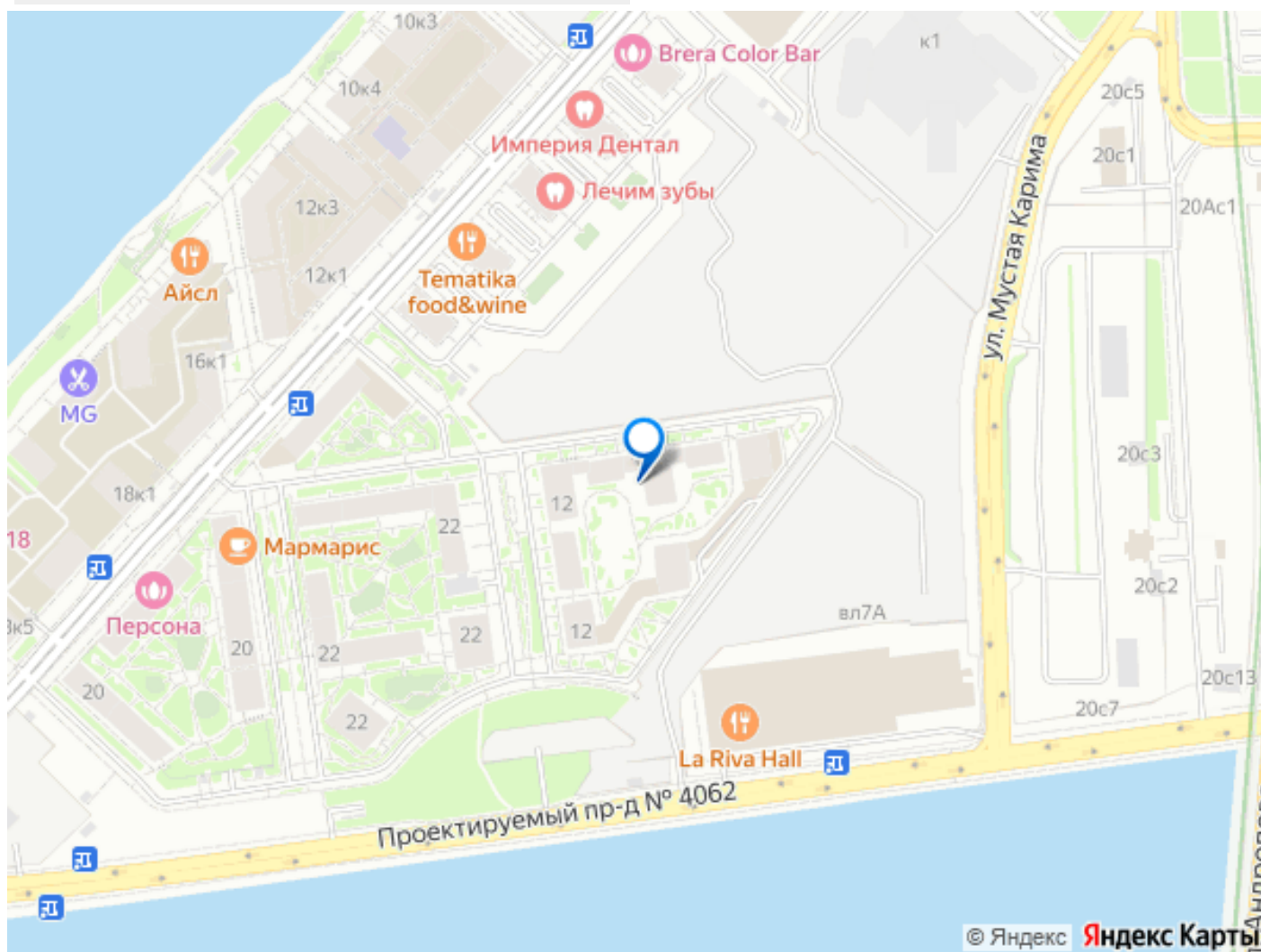
Мебель и свет: Кухня и гарнитуры от известных европейских брендов (Estetica, MrDoors, GerdaOrmatek). Многоуровневая система освещения с диммируемыми светильниками (Италия) и хрустальными люстрами (Германия). Двери Sofia. Техника и сантехника: Вся встроенная техника — европейская. Сантехника премиум-класса.

Технологии «Умный дом» (полная интеграция): Квартира будущего уже сегодня. Управляйте всем одним касанием или голосом: Климат-контроль: индивидуальное управление тёплым полом, половыми конвекторами, вентиляцией и кондиционированием. Свет и комфорт: сценарии освещения, автоматические карнизы. Безопасность: система защиты от протечек, пожарной безопасности.

Мультимедиа: управление аудио, видео и телевизорами по всей квартире. Ваше здоровье: Установлена 5-ступенчатая система очистки питьевой воды с обратным осмосом. Суть предложения: Мы продаем не просто квадратные метры, а готовый образ жизни высочайшего качества. Здесь продумана каждая деталь для максимально эффективного и эстетичного использования пространства. Это выбор для тех, кто ценит безупречный стиль, передовые технологии, статусное окружение и не готов жертвовать

комфортом ради локации. Всё сделано очень качественно, дорого и на долгие годы. Приезжайте, чтобы ощутить атмосферу идеального дома. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить уровень исполнения лично!





Move.ru - вся недвижимость России