

Создано: 20.12.2025 в 00:44

Обновлено: 21.12.2025 в 13:54

<https://move.ru/objects/9287567933>

Кирилл Дмитриев, Частный маклер

79820828538

Москва, улица Малышева, 3

14 250 000 ₽

Москва, улица Малышева, 3

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

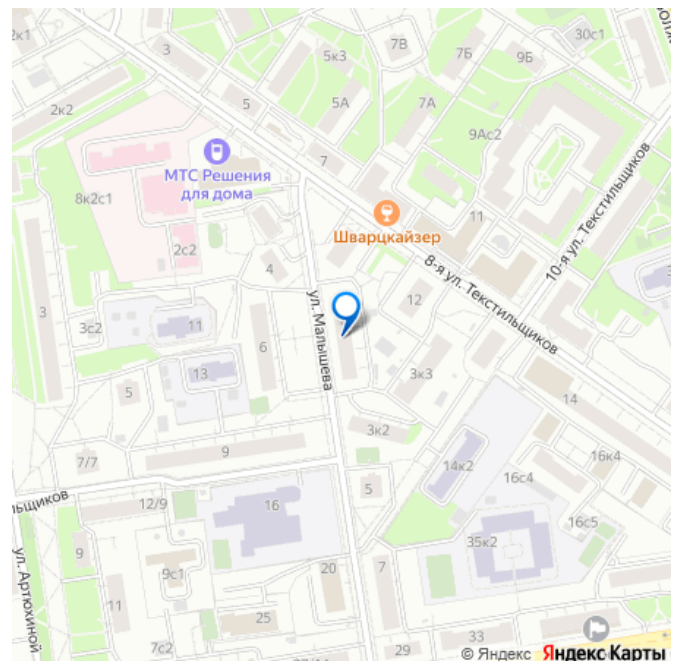
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

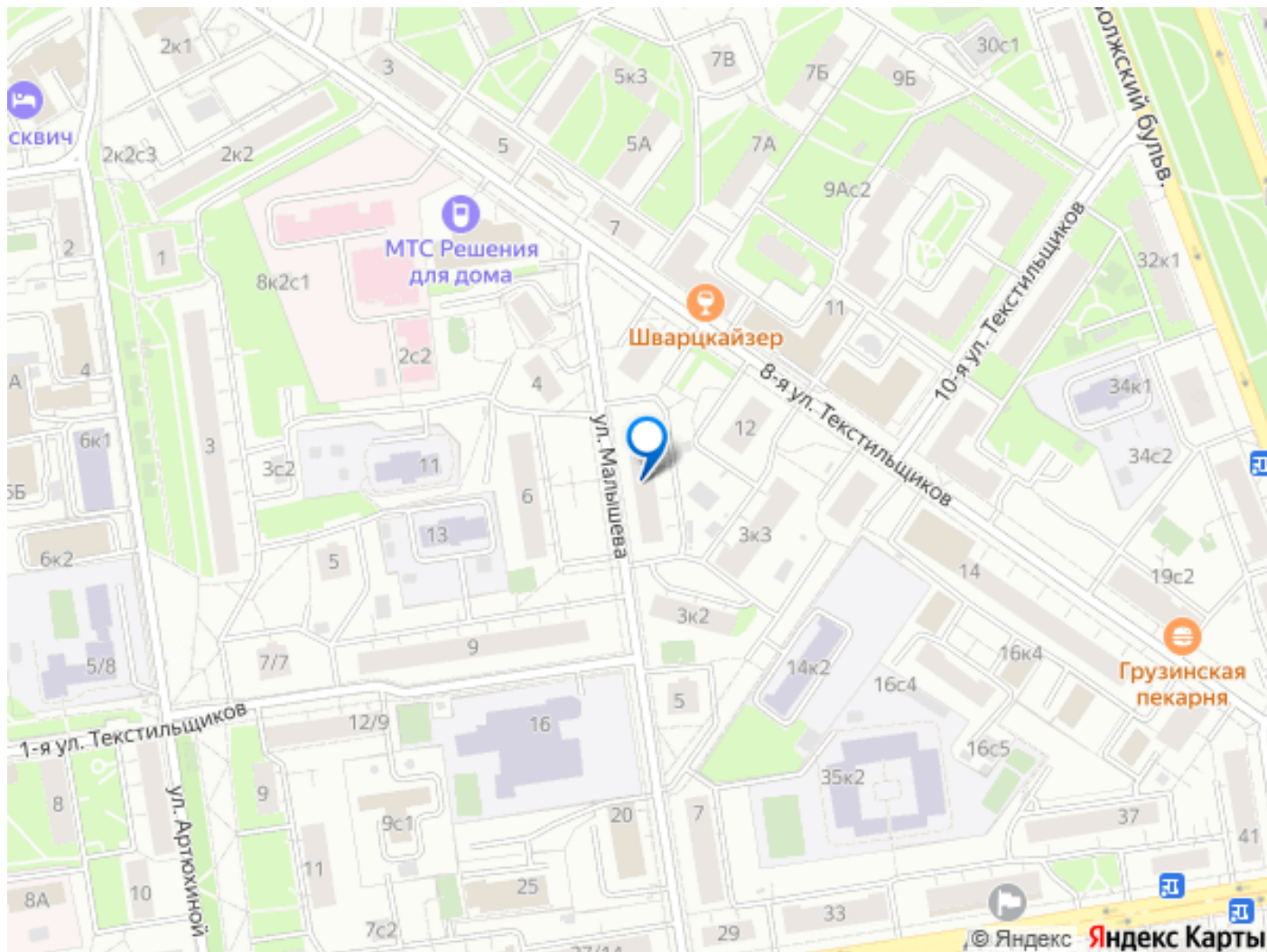
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю 2-ю комнатную квартиру в кирпичном доме, в р-не Текстильщики. В квартире выполнен новый, дизайнерский ремонт - капитальный (с выравниванием стен, потолков, полов, с заменой всех коммуникаций), использованы только качественные стройматериалы. Максимально продуманный проект: изолированные комнаты, гардеробная комната, застекленный балкон с отделкой. Кухня со встроенной техникой, полностью оборудованная ванная комната, кондиционер, multifunctional окна, датчики протечек, фильтры очистки воды на кухне и т.д. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Рядом с домом всегда есть свободная парковка! Зеленый, тихий район. Вся необходимая инфраструктура рядом: ТРЦ, магазины, детские сады, школы, несколько парков, Дворец творчества детей и молодежи, спорткомплексы, фитнес и многое другое. Отличная транспортная доступность. Один взрослый собственник, более 3 лет, полная стоимость в договоре. Квартира без обременений, прописанных и т.д. При желании - максимально быстрый выход на сделку! Показы оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России