

Татьяна Олеговна Храмова, Этажи
Москва

79230743892

Создано: 10.01.2026 в 17:44

Обновлено: 12.01.2026 в 11:32

Москва, улица Мустая Карима, 12

29 500 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

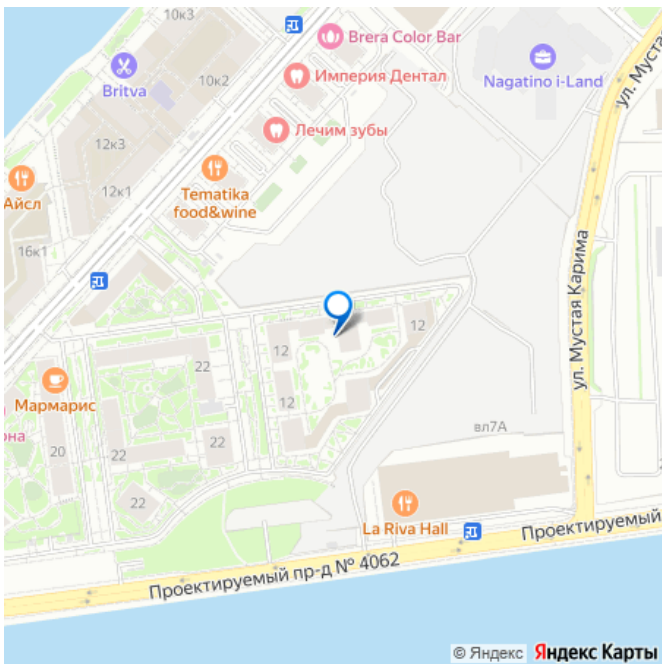
10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

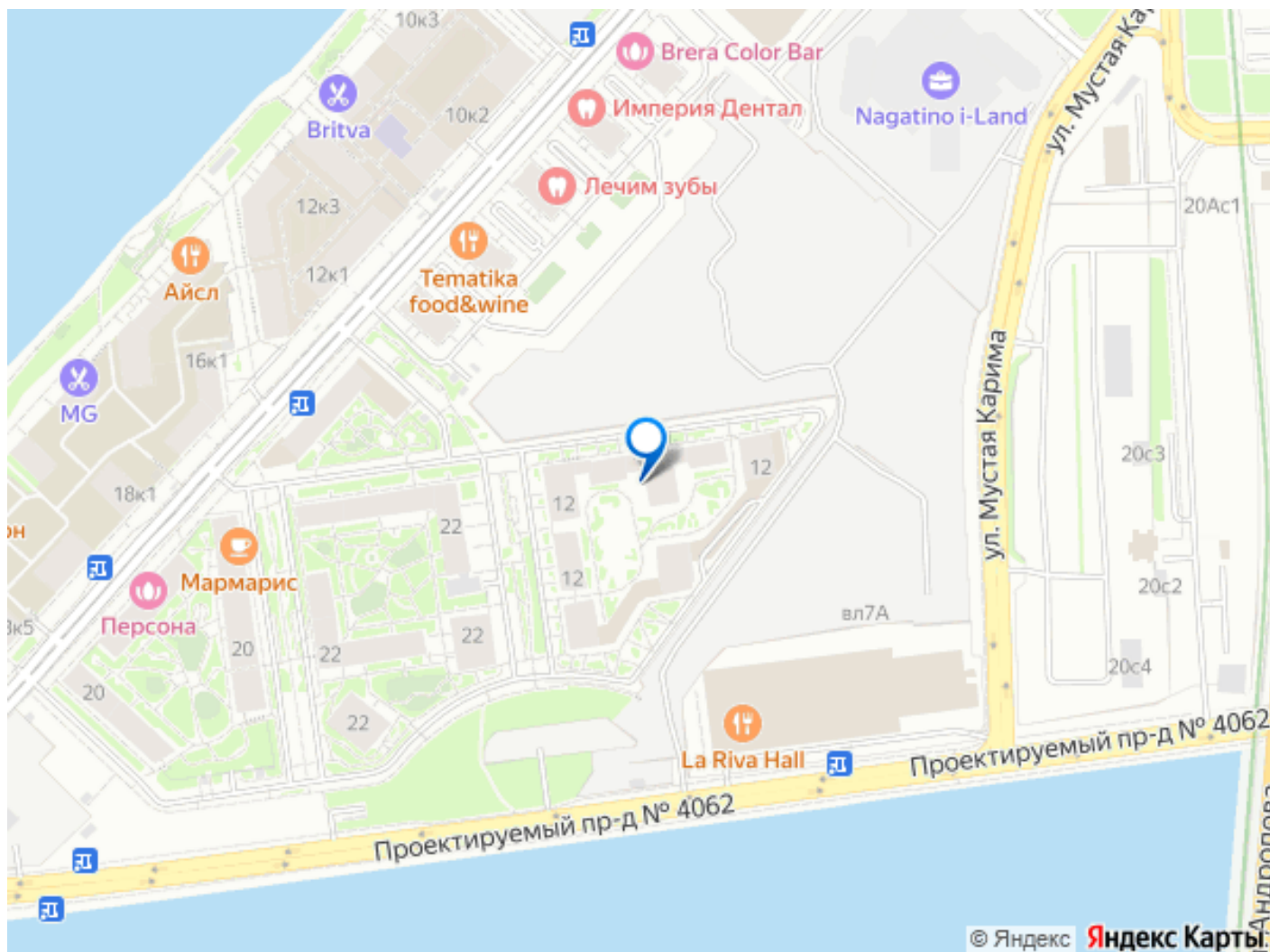
Описание

Номер в базе: 10534493. Уютная ЕВРО-2 с авторским дизайном в ЖК «WOW»

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник, имеется согласие супруга, ДДУ 2024 - Без обременений и перепланировок - Квартира подходит под ипотеку - Полная стоимость в ДКП КВАРТИРА: Безупречная планировка: Просторная кухня-гостиная сердце квартиры. Идеальное пространство для жизни в стиле open-space, где каждая зона гармонично перетекает в другую. Изолированная спальня гарантирует приватность. Дизайнерский ремонт под ключ: Авторский проект, где премиальные материалы, сложный свет и продуманная эргономика создают целостную картину. В отделке использовались материалы премиальных производителей. Вы покупаете не просто стены, а законченное произведение интерьерного искусства. Технология «Умный дом» в полном объеме: голосовой помощник, индивидуальное управление светом, теплым полом, системой отопления (половыми конвекторами), системой вентиляции и кондиционирования, защита от протечек, ТВ, аудио, карнизы, кухня, влажность воздуха, противопожарная безопасность и т.д.. Установлена 5 ступенчатая система очистки питьевой воды, с обратным осмосом. Жизнь на уровне самых современных стандартов. Полная комплектация: Вся эксклюзивная мебель и высококласная европейская бытовая техника (кондиционер, холодильник, варочная электрическая панель, духовой шкаф, стиральная машина сушильная машина, посудомоечная машина, водонагреватель) остаются новому владельцу. Мебель

известных премиум брендов (Estetica, MrDoors, GerdaOrmatek). Европейская система освещения, диммируемые светильники (Италия), люстра и подвесные светильники хрусталь (Германия). Двери Sofia. ДОМ: Квартира находится в жилом комплексе бизнес-класса ЖК WOW от застройщика Страна Девелопмент. Это не просто дом, а закрытый клубный квартал с охраняемой территорией и архитектурой, разработанной известным бюро APEX. Пространство здесь выстроено вокруг жителя. Гранд-лобби уровня отеля 5 звёзд с зоной коворкинга. Безопасность: Консьерж-сервис, служба охраны, видеонаблюдение и интеллектуальная система доступа. Инфраструктура внутри комплекса: Во дворе жилого комплекса построен детский сад. В холле здания есть детская комната, где ребёнок сможет провести время, пока родители ждут такси или разговаривают по телефону по рабочим вопросам на первых этажах размещается торговая галерея, аптеки, кафе и салоны красоты. Имеется подземный паркинг с прямым лифтом. РАЙОН: Комплекс уютно расположился в тихом уголке Нагатинской поймы, на самом берегу Москвы-реки, всего в нескольких минутах езды от оживлённого центра города. Внутреннее пространство комплекса является его главной гордостью. Многоуровневое благоустройство: Территория в 1,77 га разделена на уединенные зоны с разными функциями: спортивные площадки, зоны отдыха с гамаками, качелями под художественными навесами. Эксклюзивность: На втором ярусе созданы взрослые зоны отдыха, а на эксплуатируемой кровле — террасы с лежаками и видом на панораму Москвы-реки. В шаговой доступности от объекта нах





Move.ru - вся недвижимость России