

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:05

Марат Васильев, Самолёт Плюс

79197652546

Москва, Грузинский переулок, 14

28 900 000 ₹

Москва, Грузинский переулок, 14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Грузинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

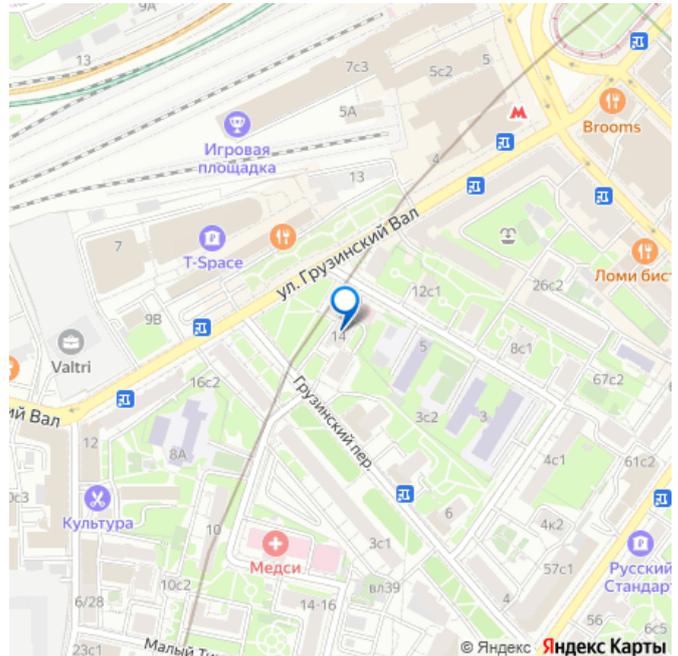
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

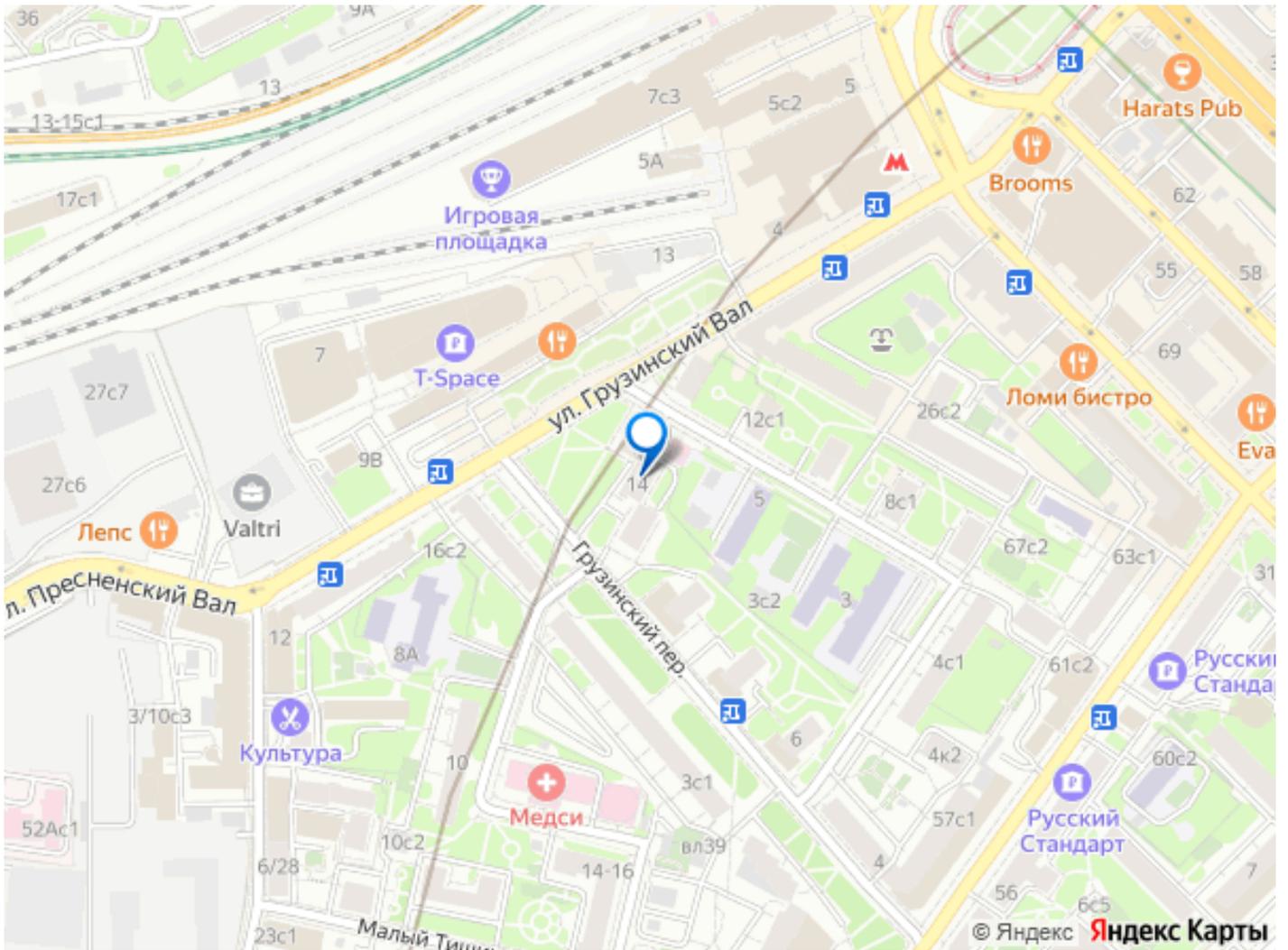
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131918789 Год постройки дома: 1961, кирпичное здание. Особенности квартиры: Дизайнерский ремонт Перепланировка узаконена, все коммуникации полностью переделаны и обновлены. Продуманное зонирование. Две полноценные комнаты. Одна из них отграничена от кухни перегородкой и используется как гостиная. В комнате есть дополнительный стол-трансформер, который позволяет разместить большую компанию. Раздельный санузел. Уборная оборудована раковиной, что позволяет гостям пользоваться санузлом, не заходя в ванную. Бойлер на случай отключения горячей воды. Кондиционеры для комфортного микроклимата. Тёплый пол в коридоре, санузлах и на кухне. Система хранения: шкаф-гардеробная, шкаф для обуви и сумок, бутылочница для вина. Техника: посудомоечная машина, холодильник. Дополнительные детали: широкий подоконник, на котором можно сидеть и работать, окно над раковиной, мягкая стена для крепления заметок или декоративных элементов. Бонусы: Дизайн легко изменить — достаточно перекрасить стены и сменить фасады шкафов Есть балкон, Документы: ДКП, один собственник, без обременений, в собственности более 5

лет. Расположение: В 4 минутах пешком от метро «Белорусская». Окна выходят в тихий переулок без трафика. До Кремля можно пойти пешком за 30 минут. Показы проводятся по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России