

Создано: 04.02.2026 в 23:50

Обновлено: 06.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288797128>

Александр, АН «НОВОСТРОЙКИ  
ТВЕРИ»

**89251234567**

Москва, ул. Добролюбова, 8к1

**20 200 000 ₽**

Москва, ул. Добролюбова, 8к1

Улица

[улица Добролюбова](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

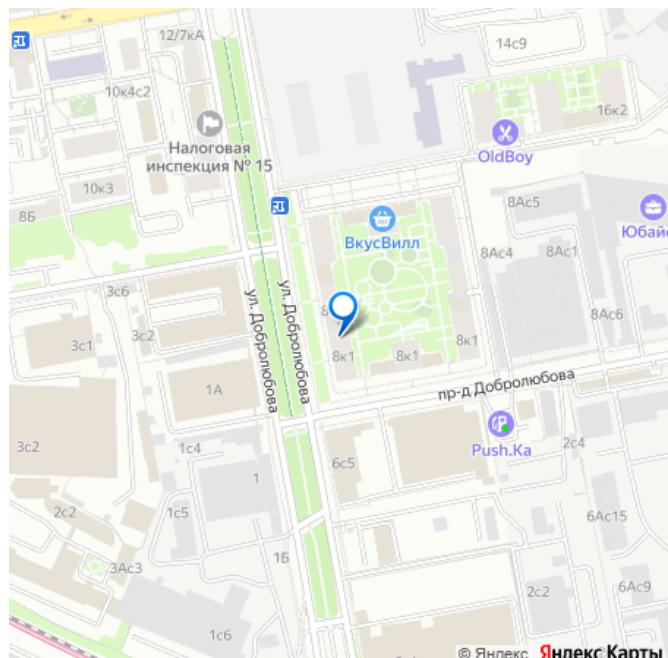
2

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/33



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Евро 2-комнатная квартира в 5-х минутах пешком от метро Бутырская! Проект ПИК «Руставели 14» (Корпус 2.7, Секция 3). Дом сдан, продажа по договору купли-продажи!

Мат капитал не использовался. Сразу с ремонтом! Готовая отделка в скандинавском стиле. Ламинат - 33 класса! Натяжные потолки. Межкомнатные деревянные двери. Входная металлическая дверь. Широкоформатные окна с заниженным

уровнем подоконника. Еще о плюсах: \*

универсальная планировка с большой кухней-гостиной. \* качественный новый ремонт + чистая энергетика \* 5 минут пешком до м.

Бутырская, 15 минут до центра города, 5 минут на машине до ТТК. \* новый дом 2025 года постройки: монолитная технология строительства, качественное лифтовое оборудование, подземный паркинг. \* светлый первый этаж со стеклянными дверьми и высокими потолками — 4 метра. Система умный дом + видеонаблюдение. \* территория у дома для отдыха и спорта: приватный двор-парк с детскими площадками, ворк-аут зонами, местами для пикника и прогулок (пешеходный бульвар) с озеленением и красивой декоративной подсветкой + все необходимые магазины, аптеки, кофейни, салоны красоты - у Вас в доме на 1-ом этаже.

Район, в котором расположен ЖК, уже сегодня предлагает всю необходимую инфраструктуру: в пешей доступности школы, детские сады, торговые и спортивные центры, поликлиники, аптеки, сетевые магазины и т. д. Рядом находятся несколько зелёных зон. До Гончаровского парка с прудом и фонтаном можно дойти за 10 минут, до парка «Останкино» за 20, а в 15 минутах ходьбы располагаются дизайн- завод Flacon и «Хлебозавод». Отличный вариант для жизни или инвестиции! Звоните!

Покажем в удобное для Вас время!



