

🕒 Создано: 20.03.2026 в 10:41

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 10:26

**Собственник**

**79856932697**

**Москва, улица Симоновский Вал, 11/31К1**

**20 500 000 ₹**

Москва, улица Симоновский Вал, 11/31К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

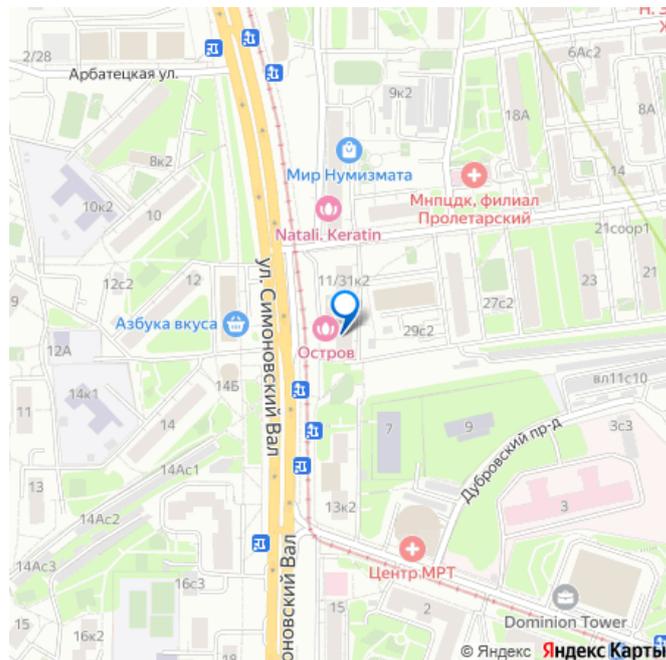
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается очень светлая и уютная двухкомнатная квартира с прекрасным видом из окон. Заменены все трубы и электрика. Имеется просторная гардеробная. До метро Пролетарская 9 минут пешком, до набережной, которую в данный момент облагораживают, 5 минут пешком. До Кремля вдоль набережной 4 километра. Остановка речного трамвайчика 15 минут пешком. Остановка 12 и 43 трамвая полминуты пешком. Прекрасное место для жизни! Можно быстро добраться до любой точки Москвы! **ДЛЯ РИЕЛТОРОВ: ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ КЛИЕНТА**

