

🕒 Создано: 28.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:05

**Собственник**

**79856932697**

**Москва, улица Симоновский Вал, 11/31К1**

**20 500 000 ₺**

Москва, улица Симоновский Вал, 11/31К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

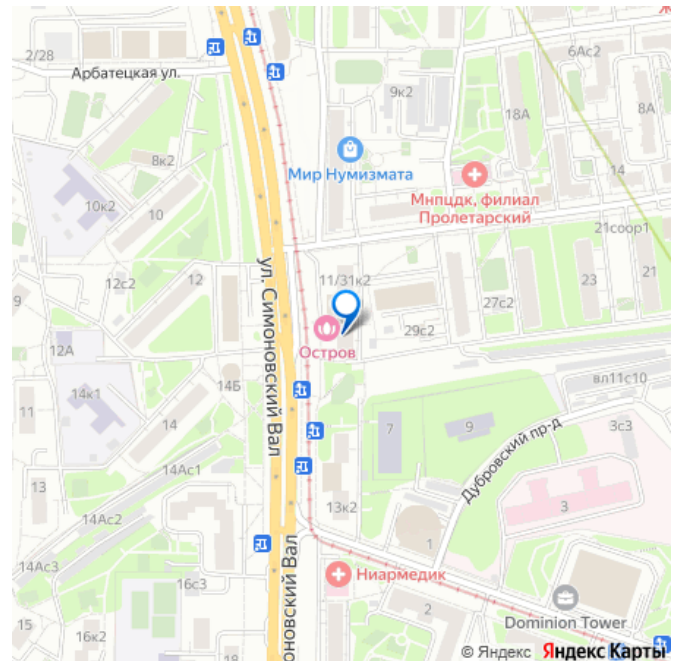
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



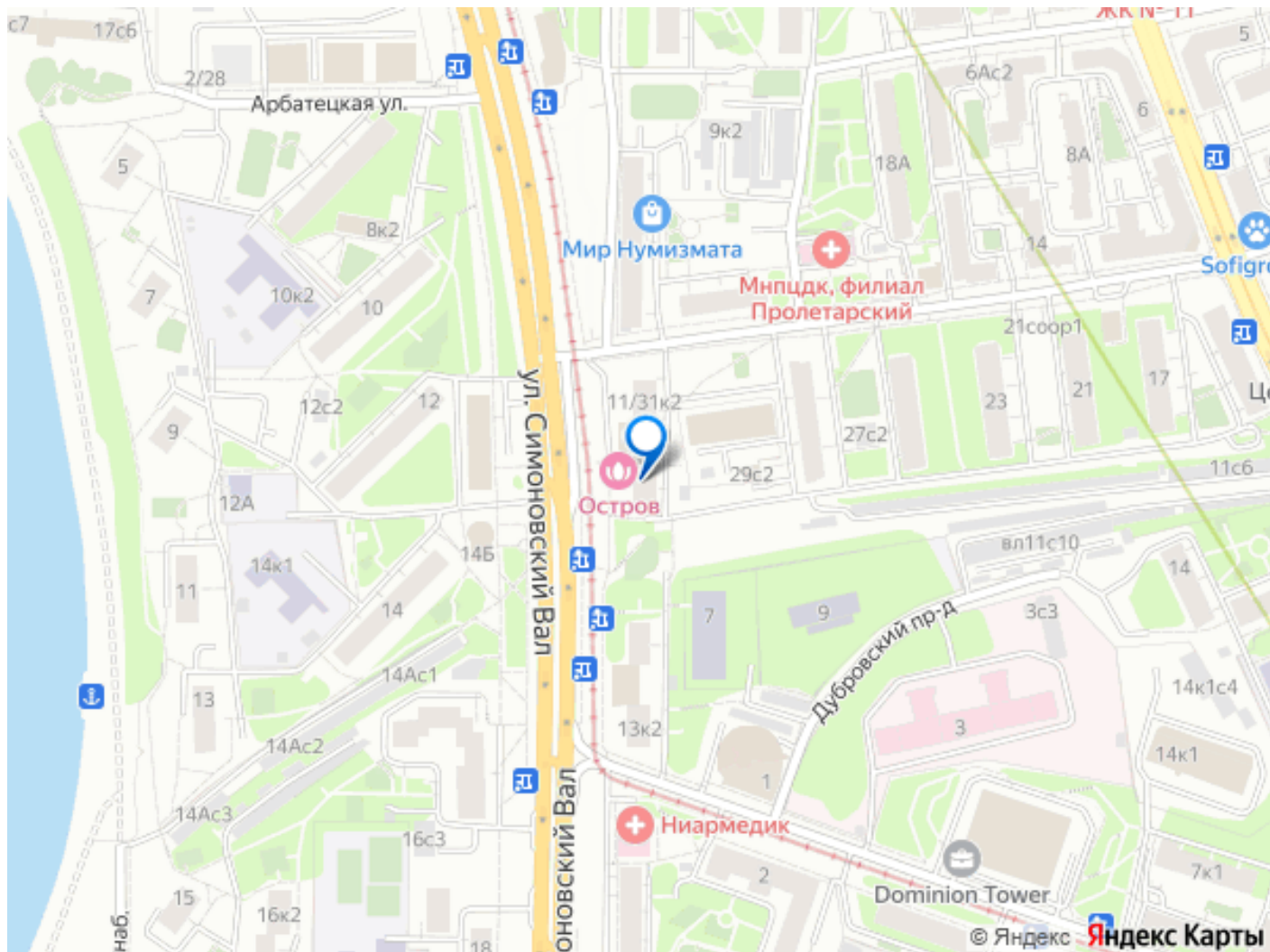
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая уютная двушка в центре Москвы с удобной планировкой, вместительной гардеробной и прекрасным видом из окон. В квартире новая электрика. Проходные выключатели, мастер выключатель, много розеток. Трубы и радиаторы заменены. Вся мебель и техника остается. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Очень хорошая транспортная доступность - около трех минут до садового кольца и ТТК. До м. Пролетарская 9 минут пешком, до набережной (в данный момент идет облагораживание) 5 минут пешком, до Кремля вдоль набережной 4 километра. Остановка речного тамвайчика 15 минут пешком. Остановка 12 и 43 наземного трамвая полминуты пешком. **РИЕЛТОРАМ: ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПОКУПАТЕЛЯ! РАЗМЕЩАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ НЕ РАЗРЕШАЮ! УВАЖАЙТЕ МОЕ И СВОЕ ВРЕМЯ!**







Move.ru - вся недвижимость России