

Создано: 15.12.2025 в 19:14

Обновлено: 15.12.2025 в 20:07

Москва, Байкальская улица, 27

**11 000 000 ₽**

Москва, Байкальская улица, 27

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

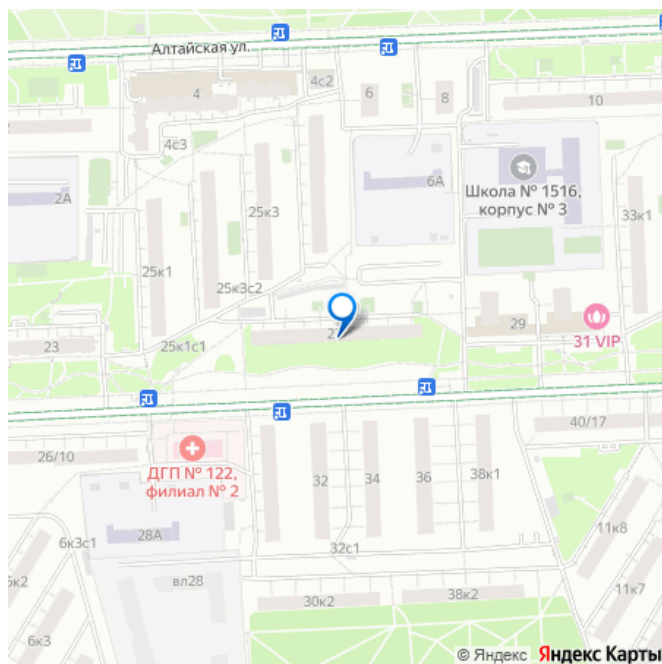
<https://move.ru/objects/9287446482>

**Данис Расимович Арсланов, Этажи**

**Москва**

**79339380215**

для заметок



Номер в базе: 10636495. Продаём светлую тёплую двушку в самом сердце Восточного округа Москвы. Наша квартира находится в 10 минутной пешей доступности от станции метро Щёлковская. Расположена на 6 этаже 9 этажного дома. Её общая площадь 36.4 кв. метр, из которых 6 кв. метра кухня.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ МОМЕНТЫ** Квартира в собственности менее 1 года, нет никаких обременений, 1 собственник, все документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку с покупателем **ИНФРАСТРУКТУРА**

**РЯДОМ** Вокруг дома расположено огромное количество сетевых магазинов (от аптек до продуктовых). Рядом одна из лучших московских школ 1516. Главным козырем района является огромный Измайловский природно-исторический лесопарк, который находится в пешей доступности от дома.

**СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ** В квартиру можно сделать ремонт на свой вкус. Есть просторный балкон с шикарным видами.

Квартира станет отличным вариантом для тех, кто ищет просторную двушку по лучшей цене, а агентство недвижимости Этажи гарантирует прозрачность и легкость сделки для покупателя Звоните и пишите в любое время — оперативно запишу вас на показ Код пользователя: 191099





