

Создано: 31.03.2026 в 00:07

Обновлено: 30.03.2026 в 22:59

Ольга Кузнецова, Ольга Кузнецова

79947809834

**Москва, 4-й Новомихалковский проезд,
12А**

14 000 000 ₺

Москва, 4-й Новомихалковский проезд, 12А

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

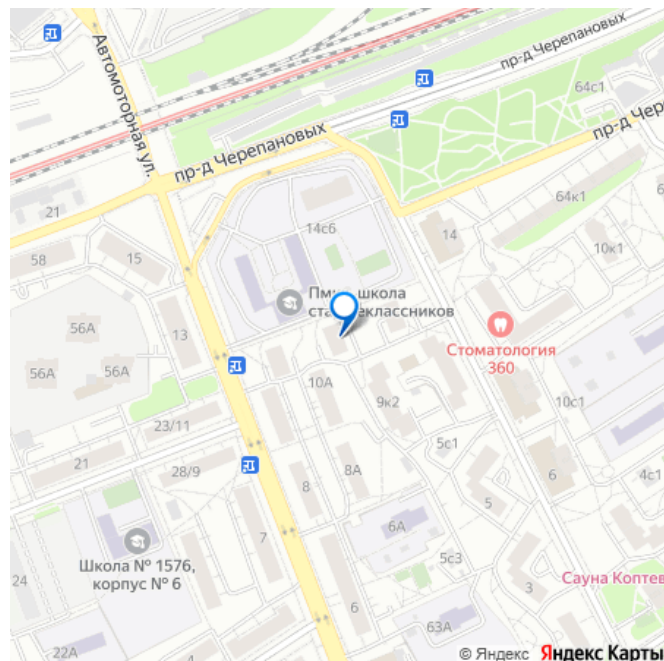
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

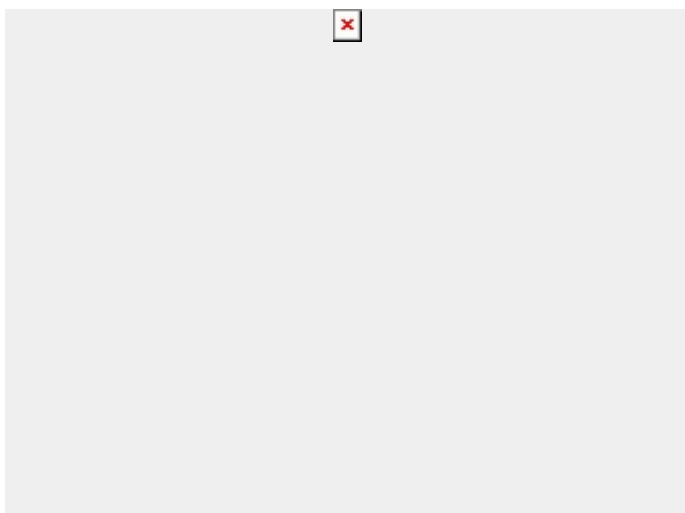
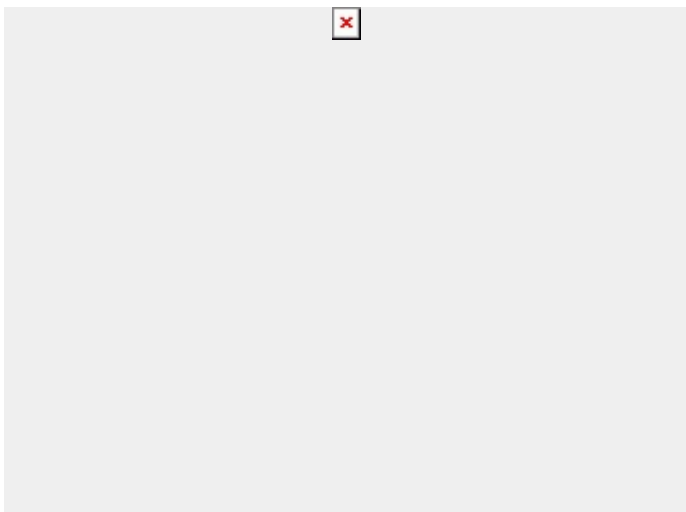
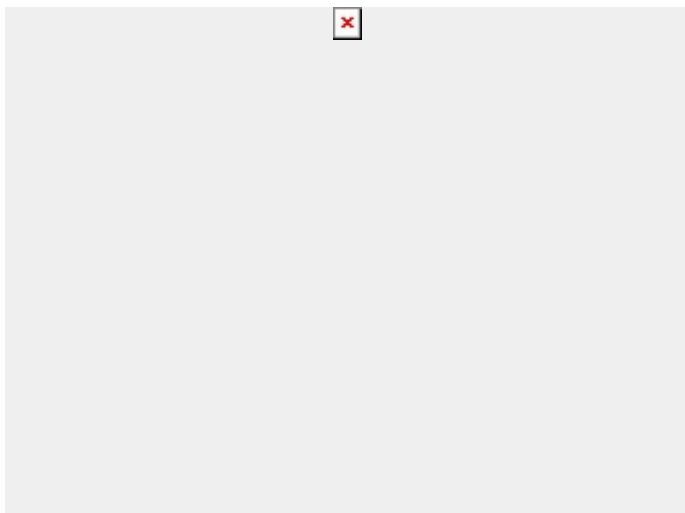
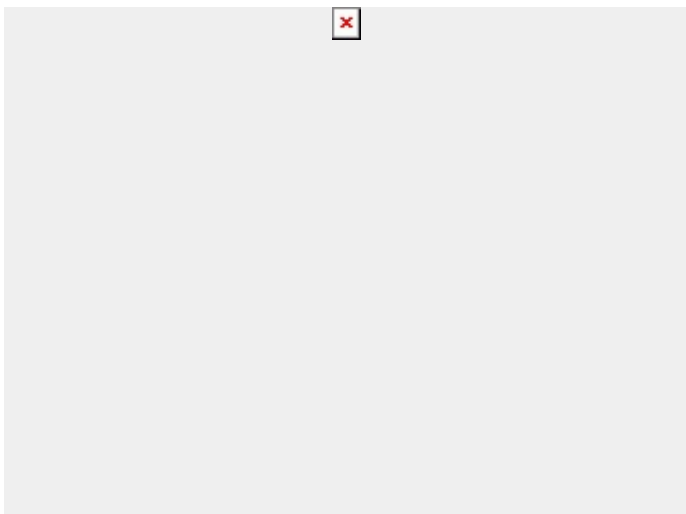
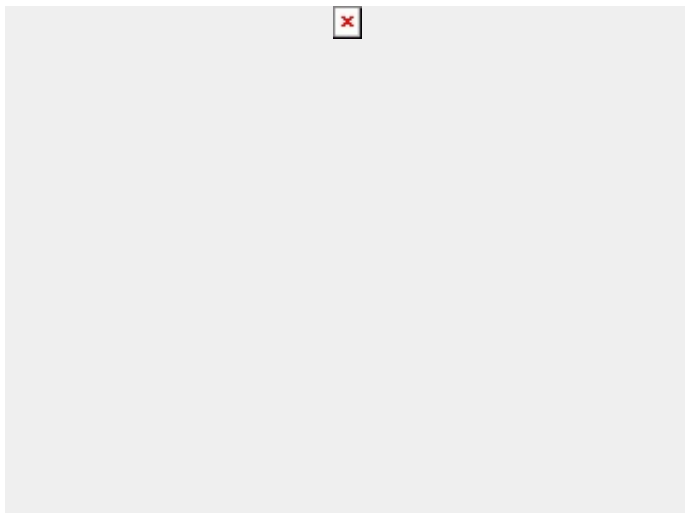
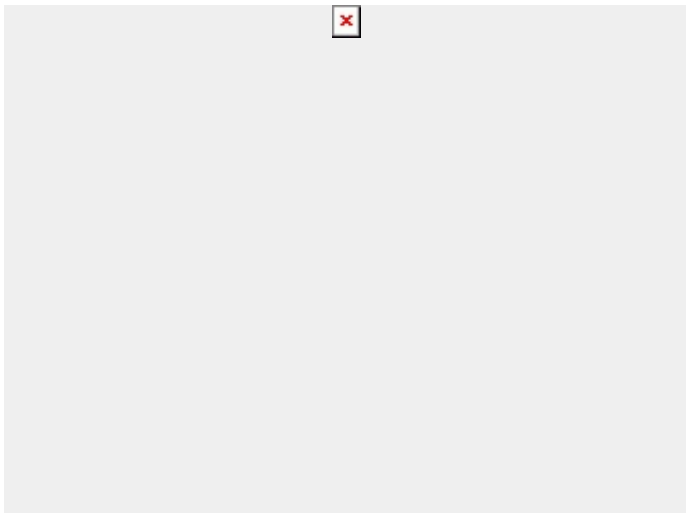
да

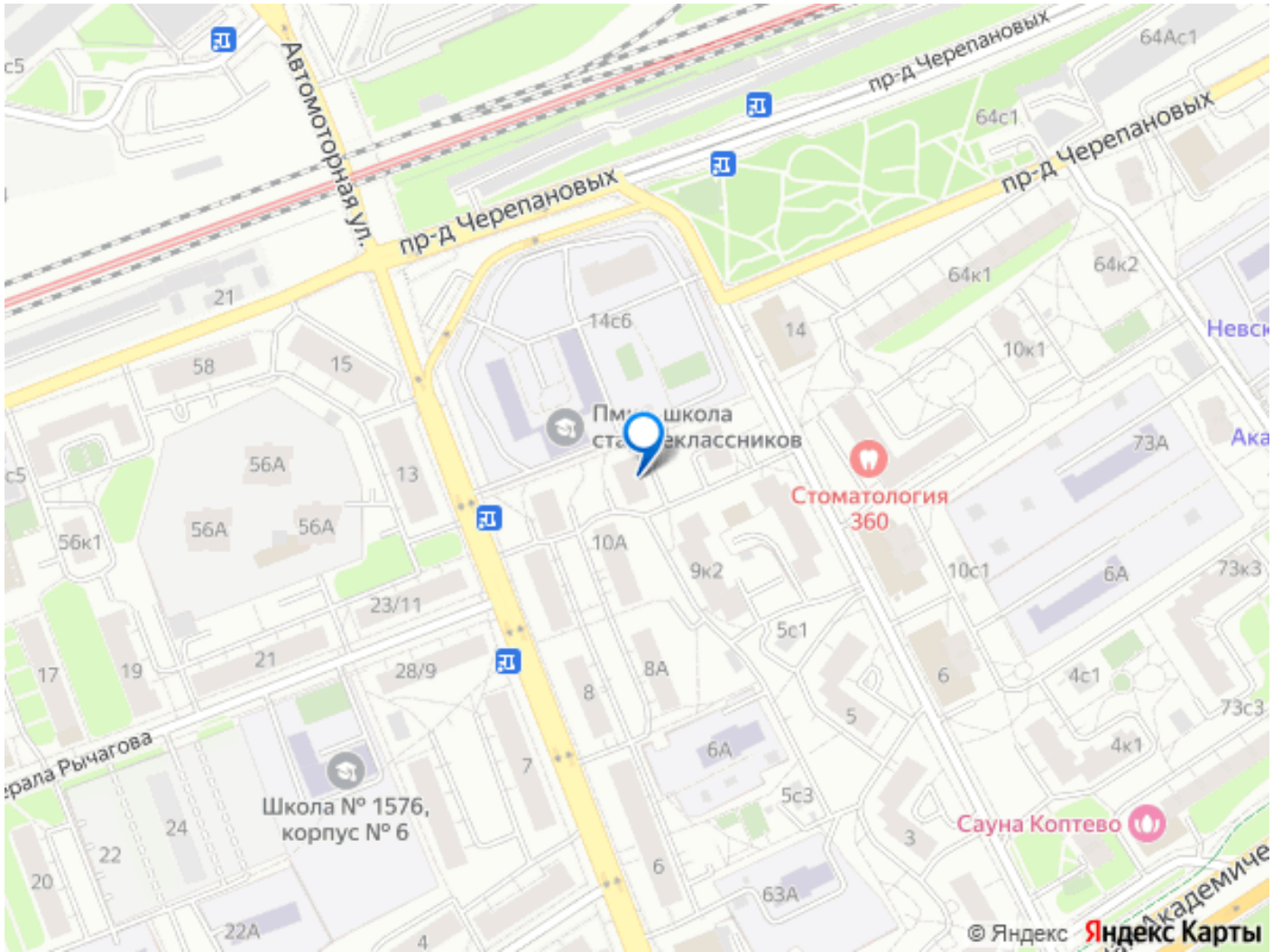
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 36,4 кв. м на последнем, девятом этаже блочного дома 1962 года постройки. Дом находится всего в 8 минутах пешком от станции метро Лихоборы, что делает его расположение особенно удобным для тех, кто ценит мобильность и доступность городской инфраструктуры. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроиться. Планировка включает две светлые комнаты и просторную кухню площадью 7,3 кв. м, где можно приготовить вкусный ужин для всей семьи. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, с которого открывается вид на тихий двор, что придаёт ощущение уюта и спокойствия. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не переживать о бытовых неудобствах. Наземная парковка рядом с домом позволит без труда оставить автомобиль. Район прекрасно подходит для семей: рядом находятся школы, детские сады, клиники, множество магазинов и других необходимых объектов инфраструктуры. Это значит, что всё самое нужное будет у вас под рукой. Квартира продаётся, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, а значит, вы сможете быть уверены в отсутствии обременений и других проблем.

Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России