

🕒 Создано: 18.11.2025 в 20:52

Обновлено: 13.12.2025 в 12:22

<https://move.ru/objects/9286711910>

**Нина Мазалова, Нина Мазалова**

**79921284915**

**Москва, Нагорная улица, 14К1**

**13 500 000 ₽**

Москва, Нагорная улица, 14К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

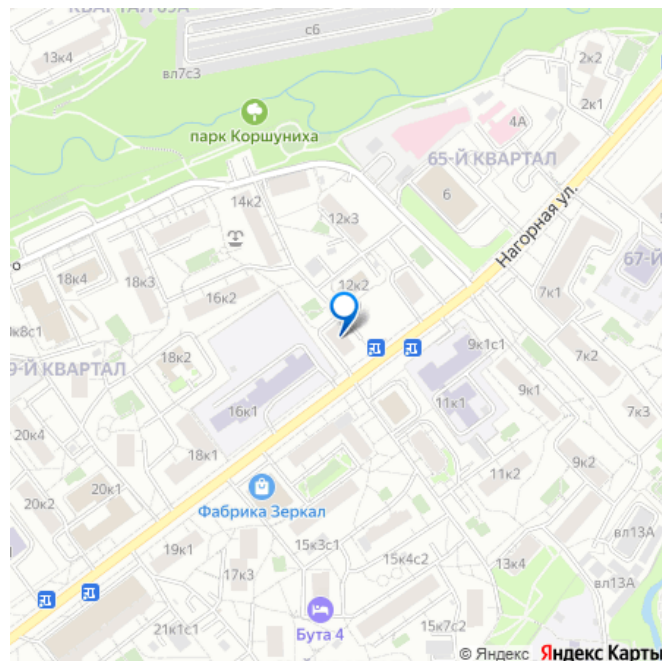
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

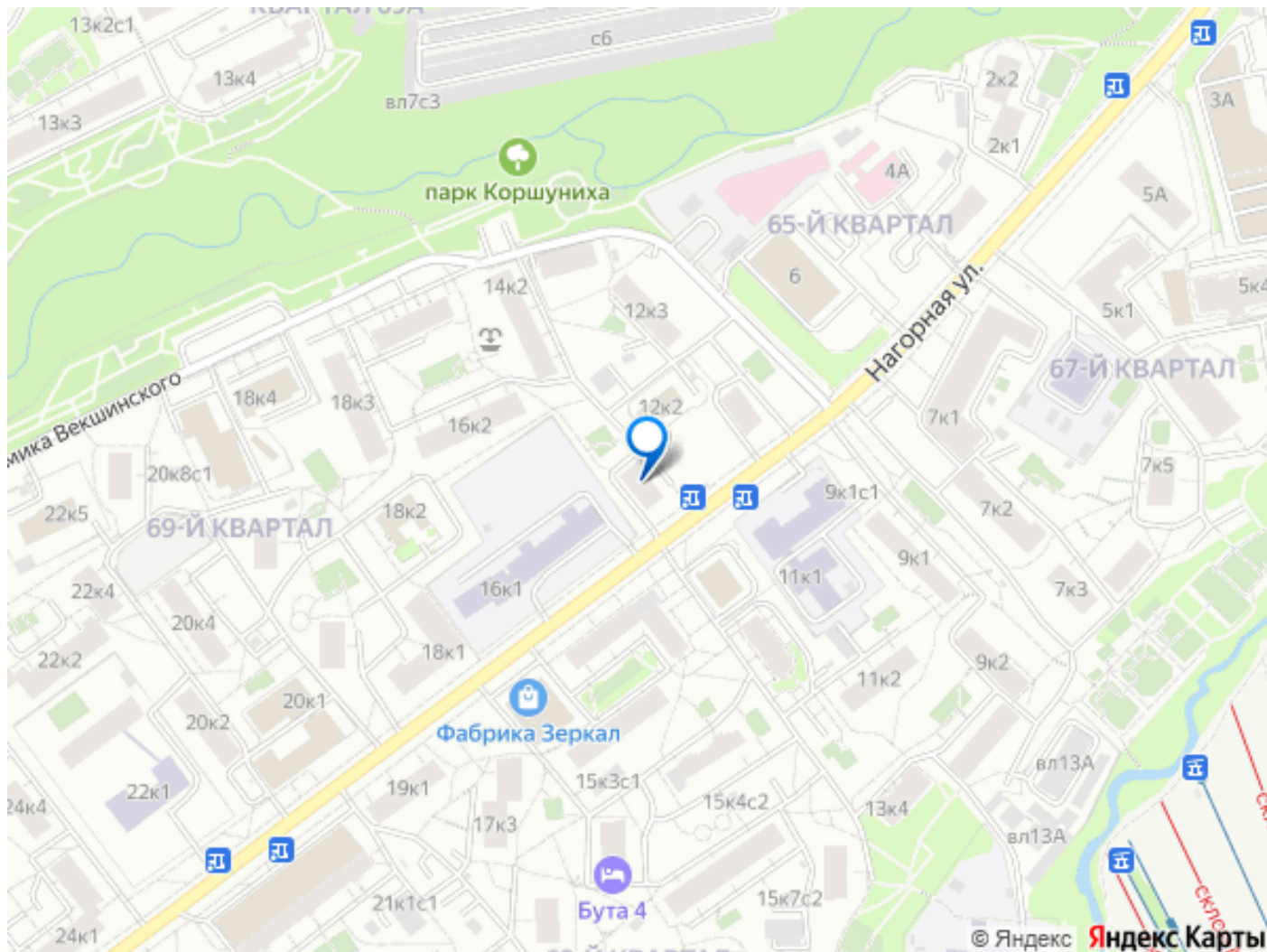
косметический

лифт

## Описание

Предлагается к продаже уютная, компактная двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме! В квартире сделан аккуратный косметический ремонт. Планировка: две комнаты, одна из которых совмещена с кухней, совмещенный санузел, окна выходят во двор - в квартире тихо. Имеется застекленный балкон. Дом в хорошем состоянии, в подъезде чисто, тамбур на 4 квартиры, соседи тихие, приличные люди. Рядом с домом есть возможность парковки, проблем с поиском мест нет. До метро «Нагорная» 15 минут комфортным шагом, или на автобусе - совсем быстро и остановка рядом с домом. Сложившаяся инфраструктура района: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники. В пяти минутах ходьбы от дома благоустроенный парк. Район спокойный, комфортный для проживания. Квартира идеальна для сдачи в аренду, т.к. продается с мебелью и техникой. Документы: дкп 2003 года, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, обременений нет. свободная продажа, полная стоимость в дкп. звоните и приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России