

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:20

Обновлено: 23.03.2026 в 21:00

Собственник

79862742219

Москва, Крутицкая набережная, 21

19 000 000 ₹

Москва, Крутицкая набережная, 21

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

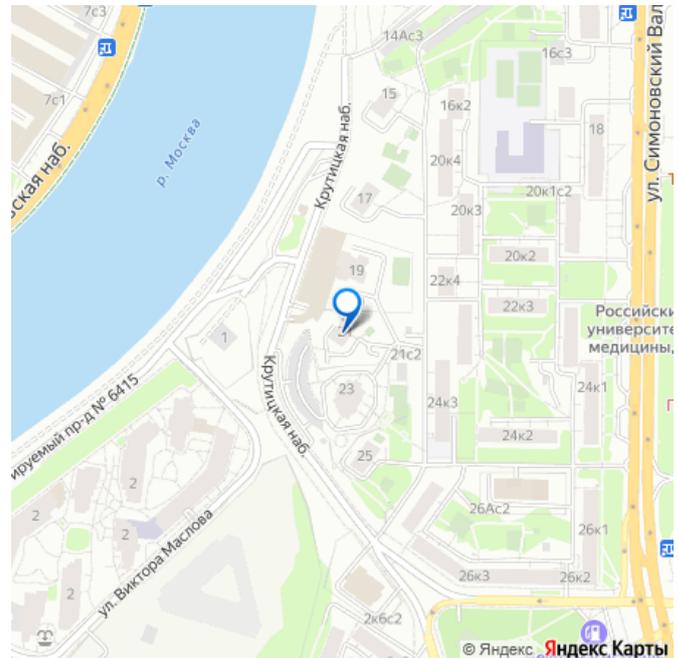
8.7 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 36.9 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного блочного дома. Адрес объекта: Москва, Крутицкая набережная, 21. Вас порадует дизайнерский ремонт, который выполнен с особым вкусом и создает приятную атмосферу для жизни. Окна квартиры выходят на Москва-реку и во двор, благодаря чему помещения наполнены естественным светом и предлагают прекрасные виды. Расположение жилья позволяет быстро добраться до станций метро Дубровка, Пролетарская и Автозаводская, расстояние до которых составляет всего около 1.5-2 километров, что займет примерно от 10 до 15 минут пешком. Для комфорта жителей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также имеется парковка со шлагбаумом. Безопасность обеспечивается кодовой дверью. Недавно выполнен ремонт в подъезде. Дополнительное удобство представляет развитая инфраструктура района, включающая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, хотя стоит отметить, что в описании акцент

сделан именно на удобства внутри двора и близость к зонам отдыха и образования. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилье, а место, где созданы все условия для комфортной и спокойной жизни. Ремонт выполнен высококачественными материалами, гидроизоляция по всей площади квартиры. Сделанная перепланировка, узаконена в полном объеме, имеется распоряжение, акт ввода в эксплуатацию, выписка из ЕГРН, все делал сам.



