

Создано: 27.03.2026 в 17:59

Обновлено: 27.03.2026 в 20:07

**Дмитрий Шевченко, Комета Эстейт**

**79862480979**

**Москва**

**17 800 000 ₹**

Москва

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

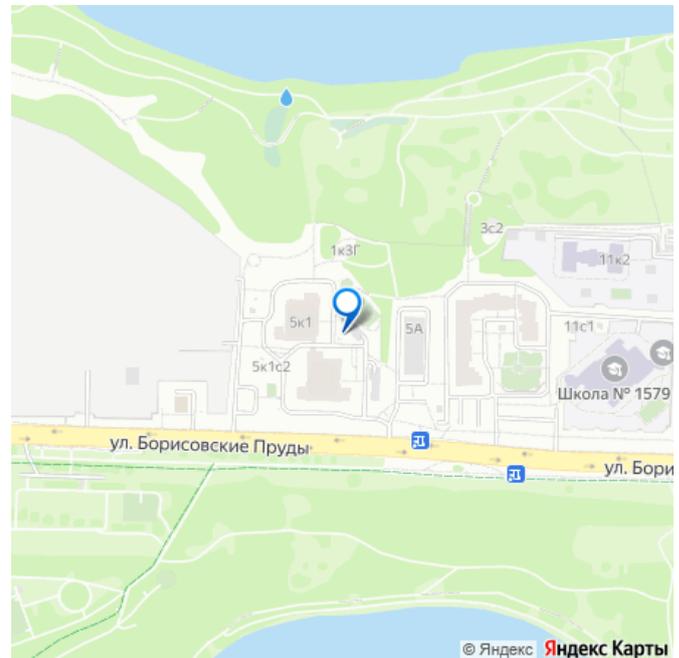
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/52



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

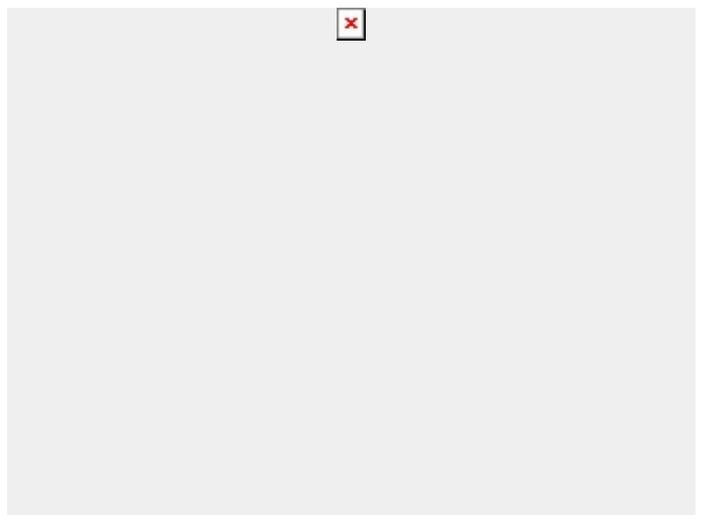
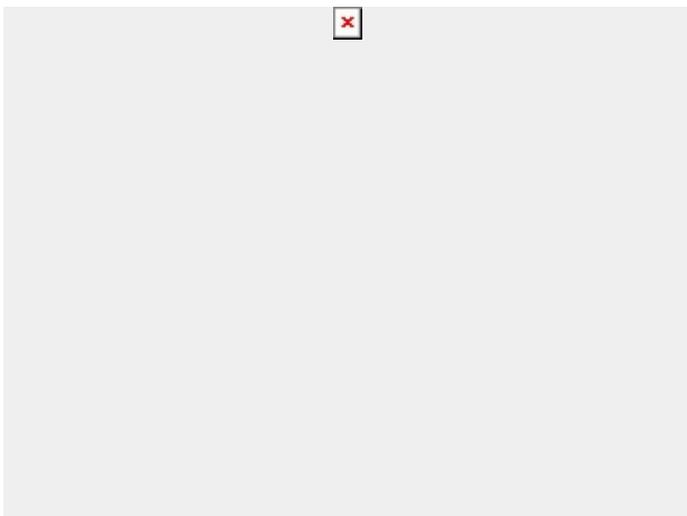
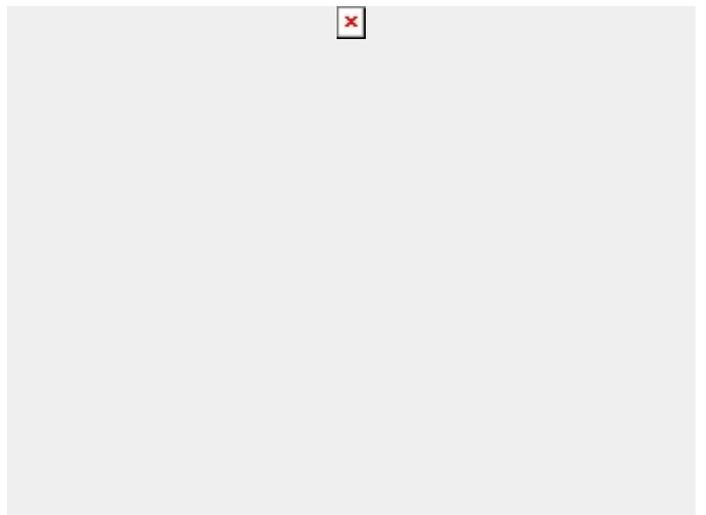
да

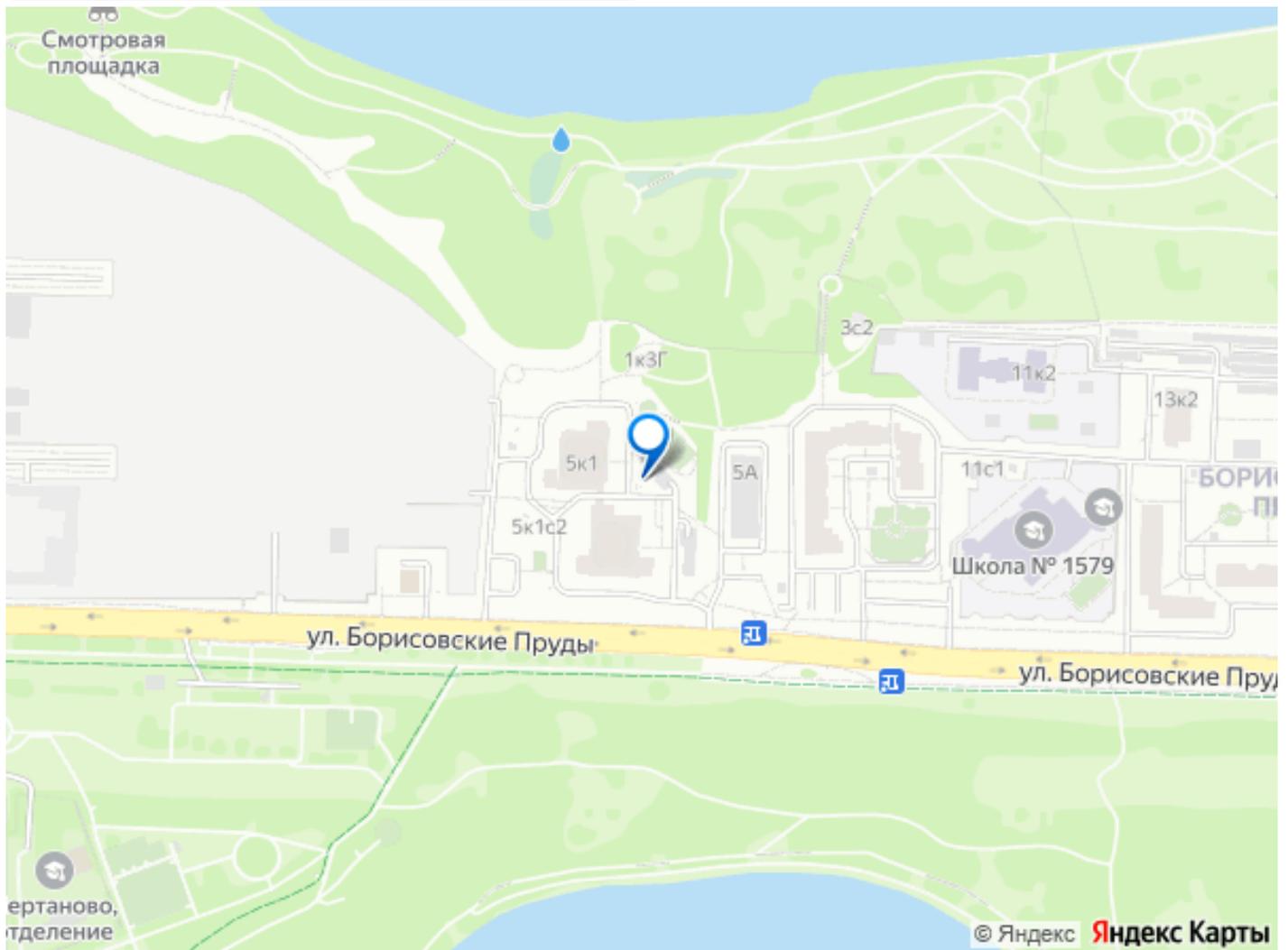
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная Евро 2-комнатная квартира в премиальном ЖК «ВЕЙВ» от Группы ЛСР. Площадь — 36.50 кв. м. Высокий 24-й этаж в 52-этажном монолитном доме открывает великолепные панорамные виды и дарит ощущение простора и приватности. Почему это выгодное предложение: Квартира расположена в одном из самых ожидаемых и архитектурно выразительных проектов столицы. ЖК «ВЕЙВ» — это не просто дом, а современный квартал с собственной развитой инфраструктурой и уникальным окружением. Ключевые преимущества локации и района: Собственная благоустроенная набережная: Главная гордость проекта — набережная со смотровой площадкой, разделенными беговыми и велодорожками. Это ваша личная зона для спорта и прогулок прямо у дома, без необходимости куда-либо ехать. Эко-среда: Квартал окружают более 2000 га зеленых территорий. В шаговой доступности — парк «Борисовские пруды», Братеевский каскадный парк, парк 850-летия Москвы и музей-заповедник «Царицыно». Это редкая возможность жить в экологически чистом районе с богатым историко-природным наследием. Продуманное внутриквартальное пространство: В центре квартала разбит зеленый пешеходный бульвар. Здесь предусмотрено все для комфортной жизни: современные детские и спортивные площадки, а также уютные зоны тихого отдыха для взрослых. Транспортная доступность: Район обладает удобной транспортной доступностью, что позволяет экономить время при поездках по городу: Развитая вылетная магистраль (МКАД, Проектируемый проезд 4062) обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали юга

Москвы. В непосредственной близости от ЖК расположены станции метро и МЦД, связывающие район с центром города и другими округами. Оптимальный вариант для тех, кто передвигается как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Идеальный вариант для тех, кто ценит баланс между динамичной жизнью мегаполиса и возможностью отдыхать в окружении природы, не выезжая за пределы благоустроенного квартала. Быстрый выход на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России