

🕒 Создано: 09.03.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:13

**Москва, Балаклавский проспект, 30К2**

**14 900 000 ₹**

Москва, Балаклавский проспект, 30К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

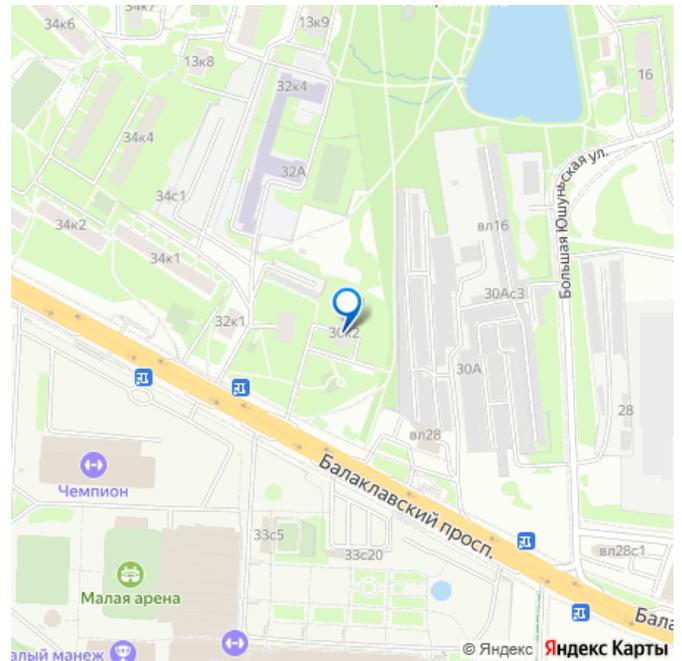
Покупка в ипотеку

да

**Собственник**

**79863238598,7915470  
1821**

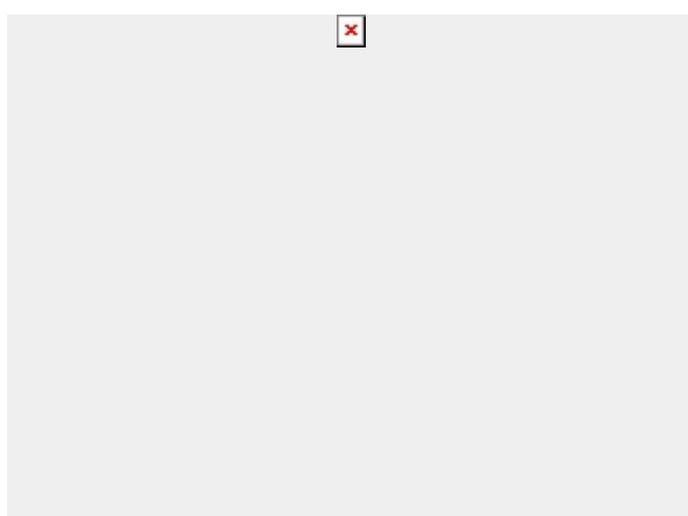
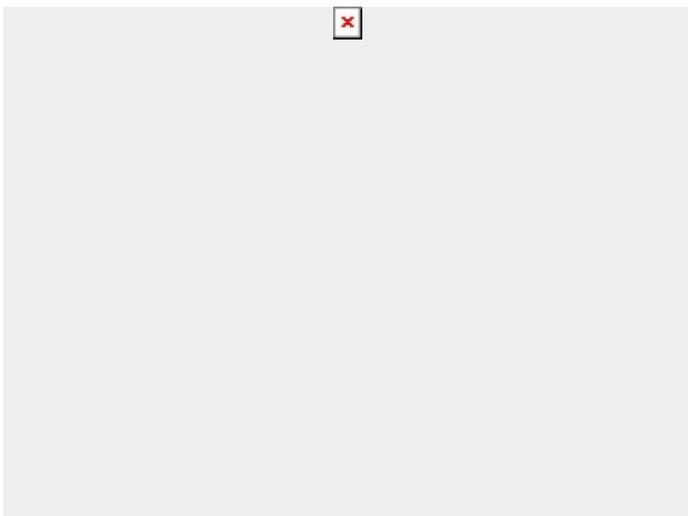
для заметок



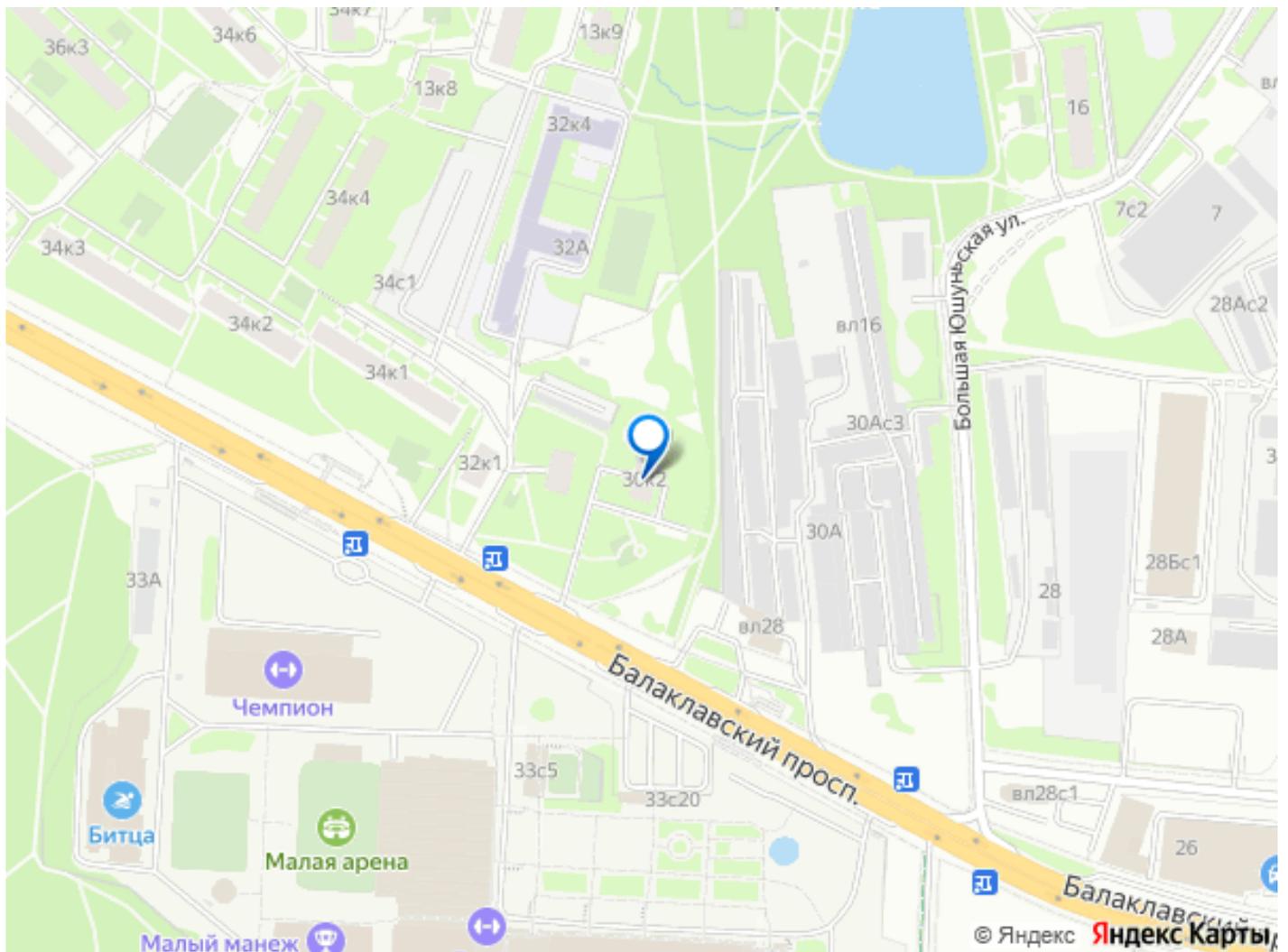
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Есть свой риэлтор, просьба агентств не беспокоить. В экологически чистом зеленом районе Москвы продается уютная двухкомнатная квартира. Свежий ремонт и практически новая мебель, кондиционер, объединенный просторный санузел, застекленный балкон с функциональными зонами хранения. Можно заезжать и жить, или сразу сдать в аренду. Из комнаты открывается прекрасный вид на благоустроенный парк Зюзино с прудом. В шаговой доступности через дорогу Битцевский лес и большой спортивный комплекс (КСК Битца). Рядом находятся три станции метро: Зюзино, Севастопольская, Каховская. Возможна аренда отдельного парковочного места на охраняемой стоянке с видеонаблюдением напротив дома. Один взрослый собственник, ДКП 2020 года, возможен сценарий свободной продажи.







Move.ru - вся недвижимость России