

Создано: 21.01.2026 в 13:48

Обновлено: 21.01.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288228520>

Собственник

**79163764510**

**Москва, улица Разведчика Дейча,  
Essence**

**13 600 000 ₽**

Москва, улица Разведчика Дейча, Essence

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

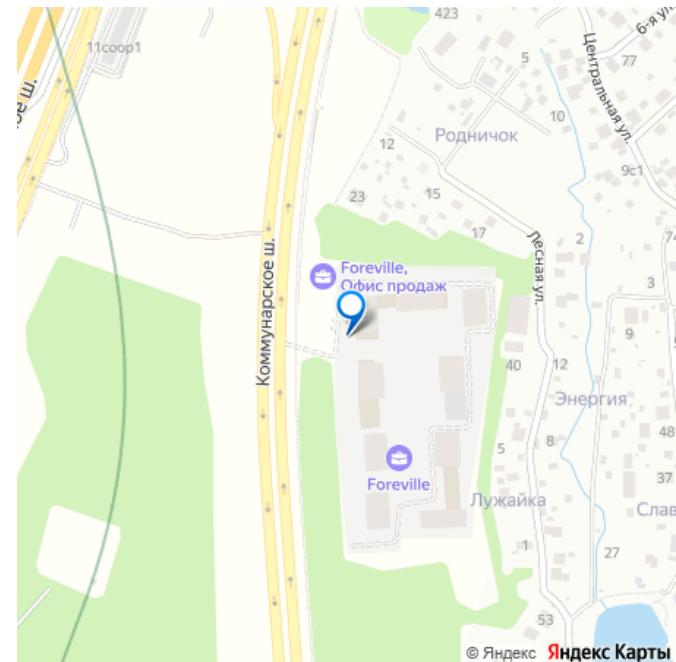
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Описание Объекта согласно проектной

документации:

- Строительный адрес: город  
Москва, НАО, поселение Сосенское, п.

Газопровод.

- Назначение жилое;
- Секция: 8 (Восемь)
- Этаж: 5 (Пять)
- Номер Объекта на этаже: 4 (Четыре)
- Условный номер: 1275 (Одна тысяча двести семьдесят пять)

Общая площадь Объекта: 36,90 (Тридцать шесть целых девяносто сотых) кв.м (без учета балконов, лоджий, террас);

- Площадь балконов, лоджий, террас (при их наличии, в соответствии с проектной документацией): 0,0 (Ноль целых ноль десятых) кв.м;

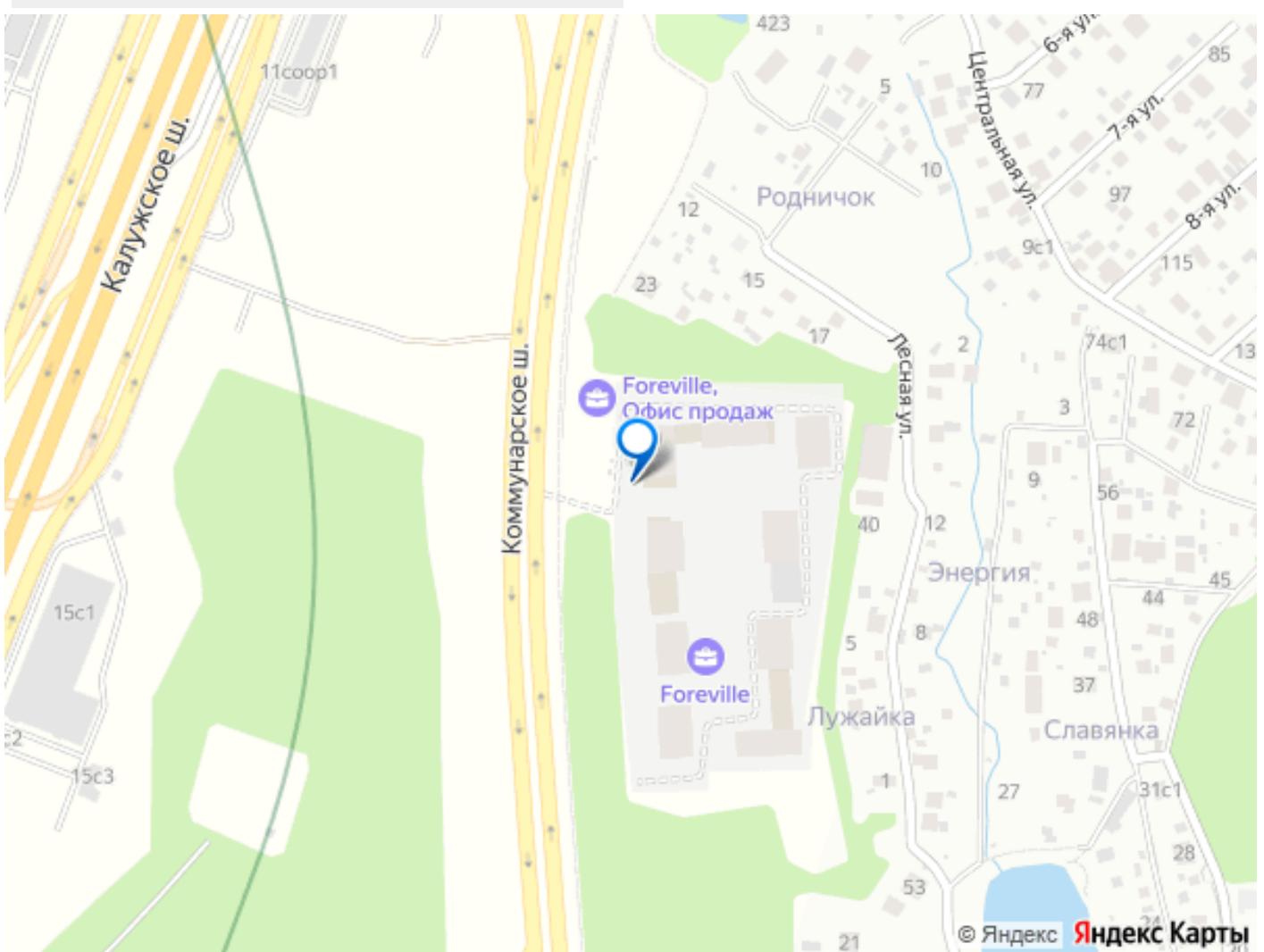
Количество комнат: 2 (Две);

- Площадь комнат: 22,30 (Двадцать две целых тридцать сотых) кв.м В стоимость включена

предчистовая отделка квартиры от застройщика! О жилом комплексе - Окна выходят во двор - Монолитный дом бизнес-класса в современном ЖК. - Удобное расположение в районе Коммунарка с развитой инфраструктурой. - В шаговой доступности магазины, торговые центры, две школы и детский сад, а также разнообразные точки досуга. Транспортная доступность - Всего 20 минут пешком до станции метро Корниловская. - Удобный выезд на МКАД и Калужское шоссе. До центра города всего 15

минут на автомобиле. Ключи застройщик выдает в I квартале 2026 года. Передача прав собственности по договору переуступки прав требования ДДУ. По ДДУ действует рассрочка без платежей до 28 марта 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России