

Создано: 01.02.2025 в 15:35

Обновлено: 22.01.2026 в 18:16

Москва, Нагорный бульвар, 4К1

**11 800 000 ₽**

Москва, Нагорный бульвар, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проезд Нагорный](#)

<https://move.ru/objects/9288301824>

Собственник

**79852215455,7989047  
3977**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

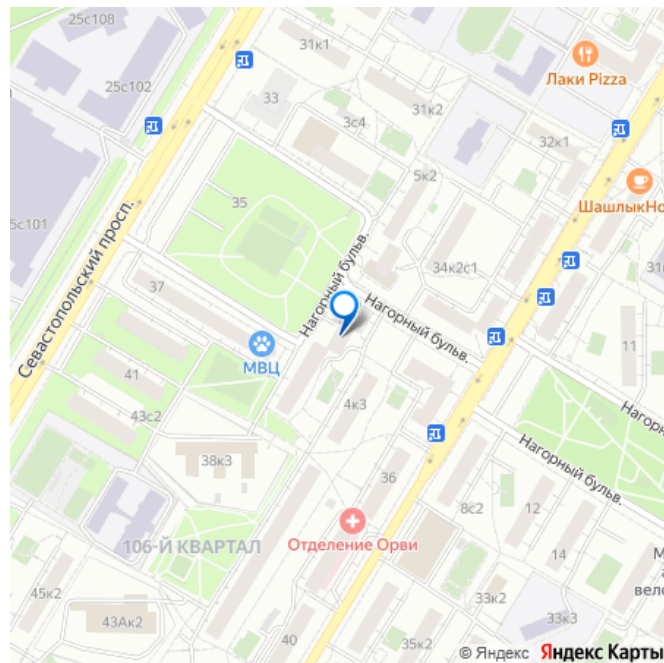
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

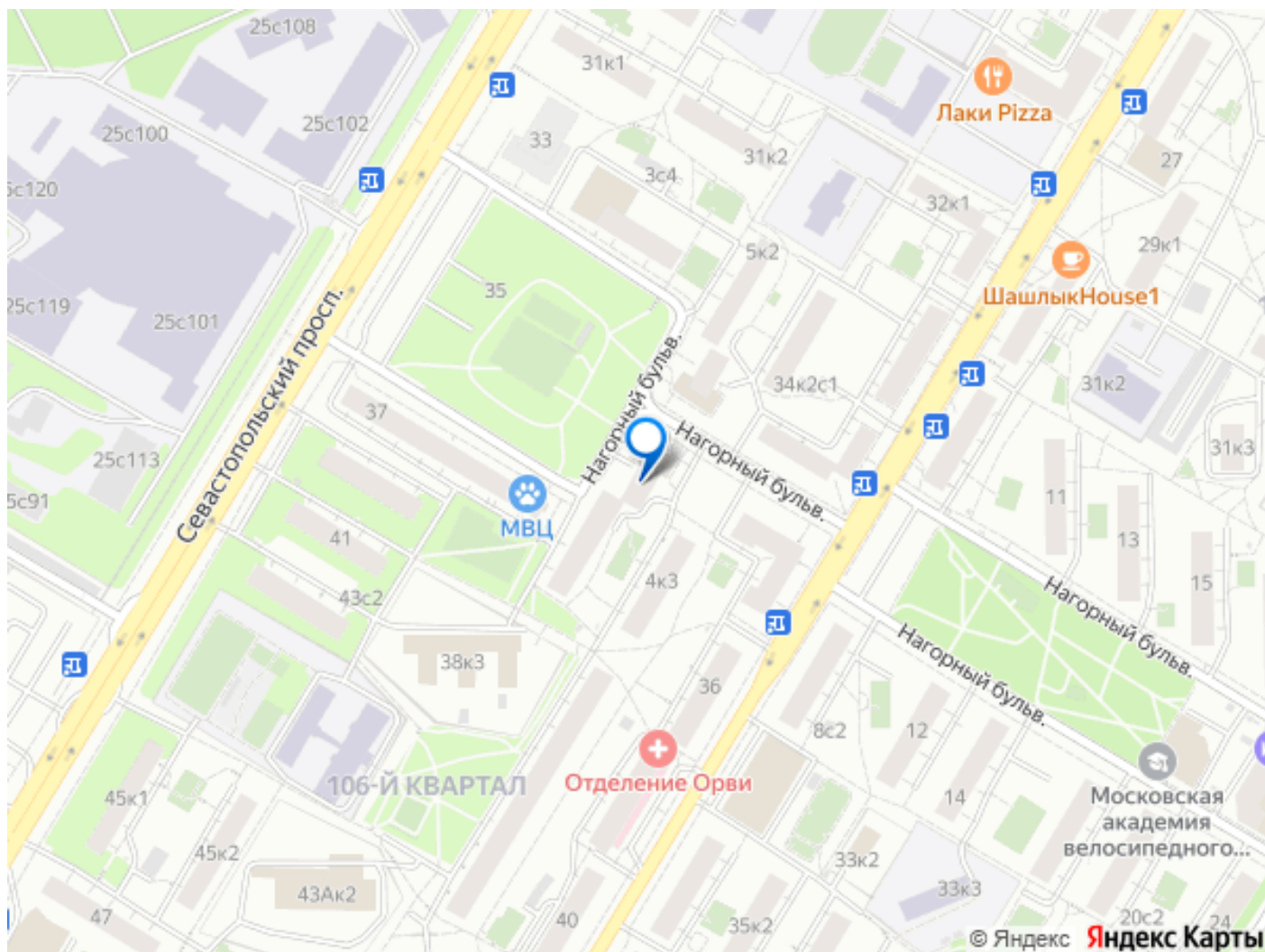
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СНАЧАЛА ЧИТАЕМ ПОТОМ ЗВОНИМ! Просьба агентства и риэлторов не беспокоить, в ВАШИХ УСЛУГАХ НЕ НУЖДАЕМСЯ! Отвечаю на звонки с 13.00-20.00 В стоимость входит вся мебель. Из техники телевизор 70 samsung, стиральная машина с сушкой samsung, холодильник samsung, посудомоечная miele, духовка ikea, панель варочная индукция +газ Electrolux , кондиционер. 1 собственник ,37 лет, ДКП 2016г. Без Мат. капитала. Свободная продажа (альтернатив не ищем). Без обременений. Юридически чистая. 2 комнаты изолированные. Капитальный ремонт в 2016 году. ПОЛНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ (ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ) КВАРТИРЫ ОТ ВСЕХ КВАРТИР (никаких блох/муравьев/тараканов/пауков нет и НЕ БУДЕТ) новая проводка , все трубы поменяны , новые радиаторы отопления. Теплый электрический пол ванна, прихожая, спальня, кухня (каждая комната регулируется и включается и отключается отдельно) Для полного удобства около 30 точек розеток Квартира угловая очень тёплая и тихая, соседей не слышно. Рядом вся инфраструктура сад, школа, магазины, парк, больницы детская ,взрослая. Кондиционер, видеонаблюдение,рольставни электро.





Move.ru - вся недвижимость России