

Создано: 01.02.2025 в 15:35

Обновлено: 22.01.2026 в 18:16

<https://move.ru/objects/9288301824>

Собственник

**79852215455, 7989047
3977**

Москва, Нагорный бульвар, 4К1

11 800 000 ₽

Москва, Нагорный бульвар, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проезд Нагорный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

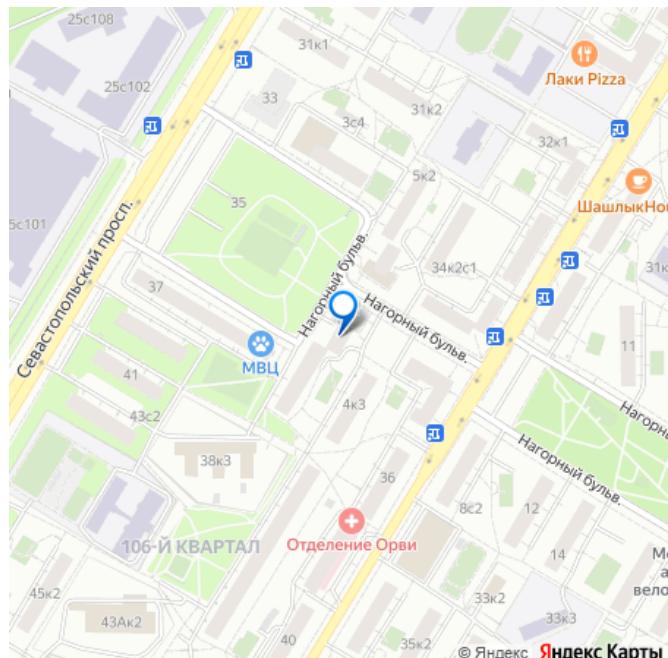
22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.9 м²



Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СНАЧАЛА ЧИТАЕМ ПОТОМ ЗВОНИМ! Просьба агентства и риэлторов не беспокоить, в ВАШИХ УСЛУГАХ НЕ НУЖДАЕМСЯ! Отвечаю на звонки с 13.00-20.00 В стоимость входит вся мебель. Из техники телевизор 70 samsung, стиральная машина с сушкой samsung, холодильник samsung, посудомоечная miele, духовка ikea, панель варочная индукция +газ Electrolux , кондиционер. 1 собственник ,37 лет, ДКП 2016г. Без Мат. капитала.

Свободная продажа (альтернатив не ищем).

Без обременений. Юридически чистая. 2

комнаты изолированные. Капитальный ремонт в 2016 году. ПОЛНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ (ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ) КВАРТИРЫ ОТ ВСЕХ КВАРТИР (никаких

блох/муравьев/тараканов/пауков нет и НЕ БУДЕТ) новая проводка , все трубы поменяны , новые радиаторы отопления. Теплый электрический пол ванна, прихожая, спальня, кухня (каждая комната регулируется и включается и отключается отдельно) Для

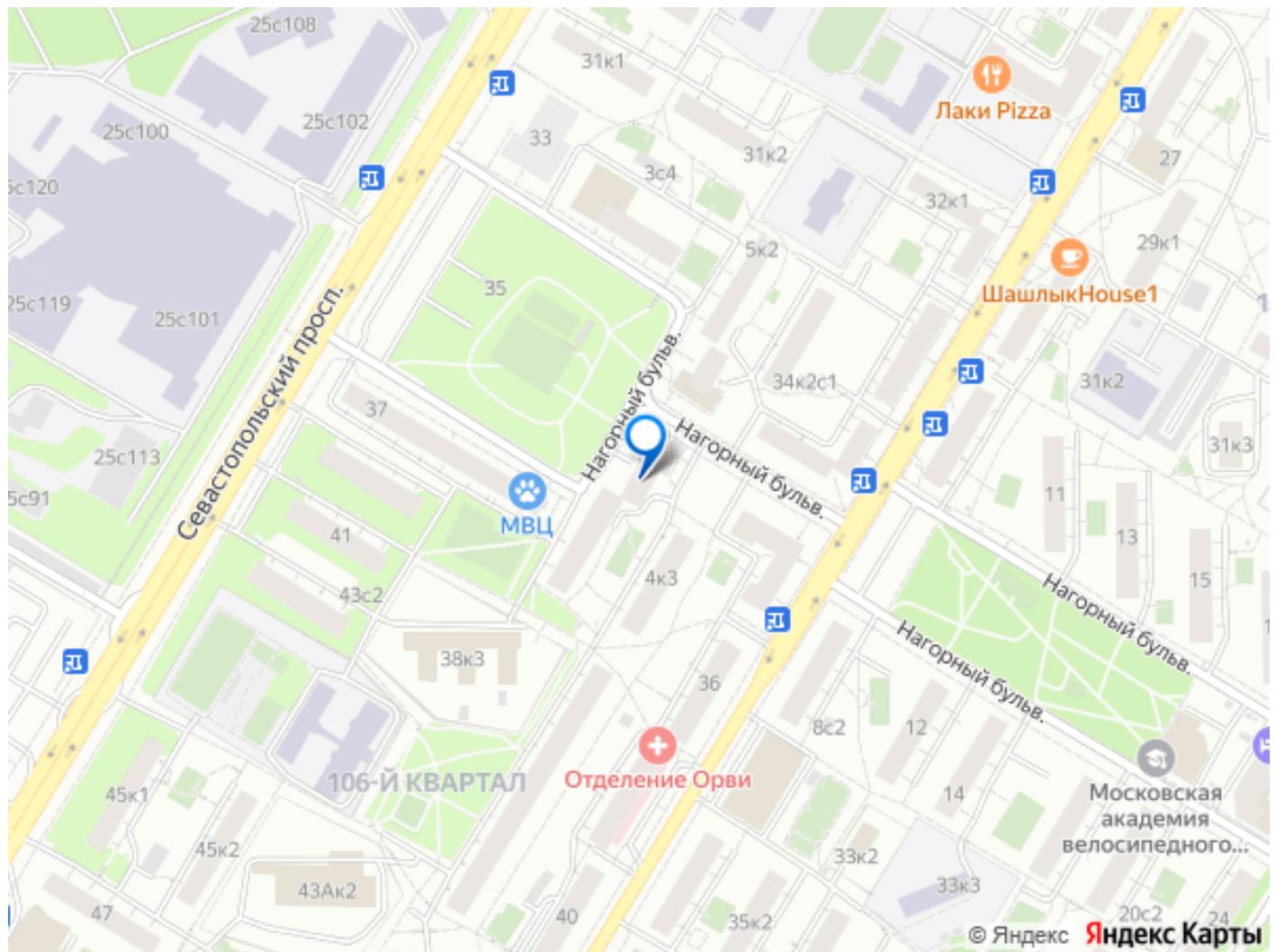
полного удобства около 30 точек розеток

Квартира угловая очень тёплая и тихая,

соседей не слышно. Рядом вся

инфраструктура сад, школа, магазины, парк, больницы детская ,взрослая. Кондиционер, видеонаблюдение,рольставни электро.





Move.ru - вся недвижимость России