

**Вадим Емельянов, Вадим Емельянов**  
**79230761637**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:34

**Москва, улица Алабяна, 21К1**

**17 500 000 ₹**

Москва, улица Алабяна, 21К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

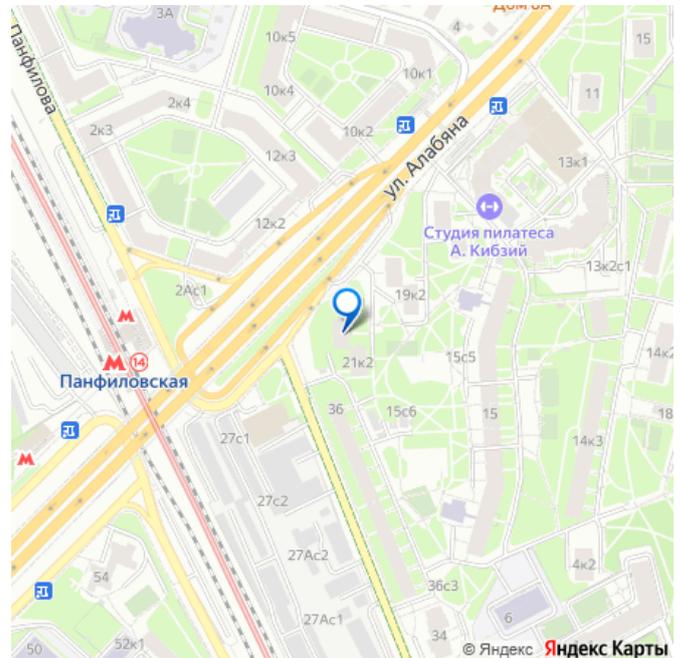
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

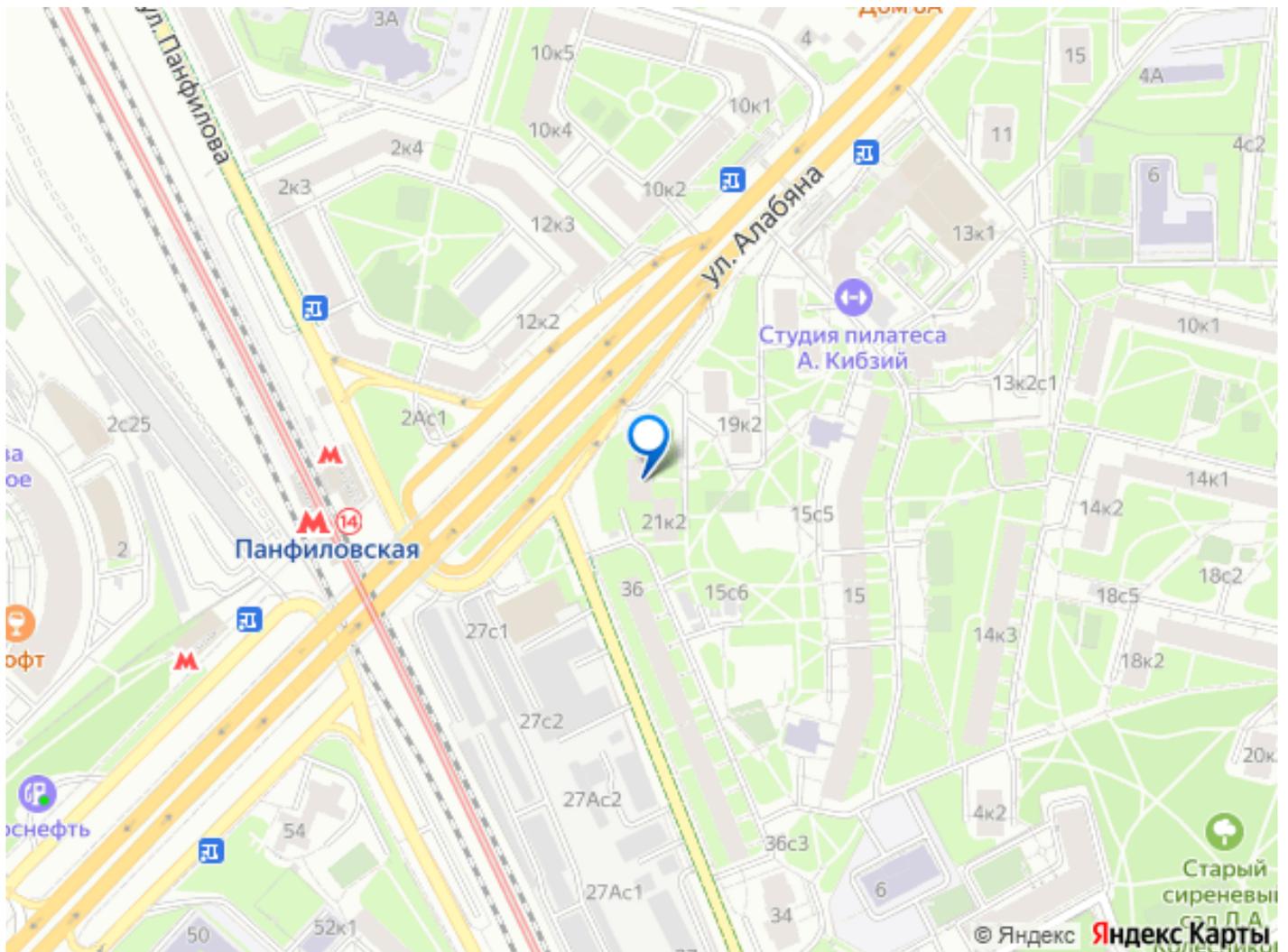
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается: 2-х комн. кв-ра. ул. Алабяна, дом 21, корп. 1. Район Сокол (САО). Метро Сокол (10 мин. п.). метро Панфиловская (5 мин. п.). 5/9 (панел.). (серия дома: II-18). 1966 г. п. 36,9/22,6/кухня-7,6. С/у совм. Состояние среднее. Чистый подъезд, дмф. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты, Сбербанк и мн. др. Парковка со шлагбаумом во дворе. Один взрослый собственник. Обременений нет. Прописанных нет. Основание Договор дарения от 2016 года (отец сыну). Полная стоимость в ДКП. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Возможна продажа по ипотеке. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России