

Создано: 25.04.2025 в 14:58

Обновлено: 15.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9277950961>

Собственник

**79855462077**

Москва, Люблинская улица, 74к3

**14 990 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 74к3

Округ

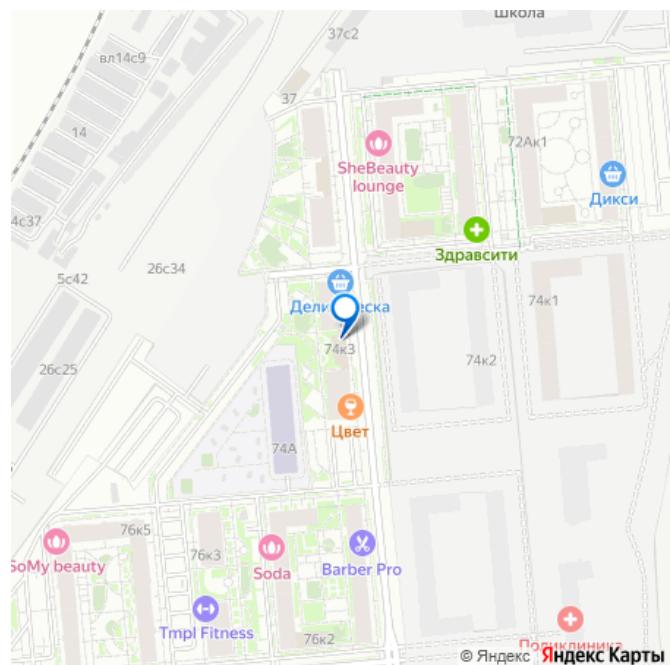
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Люблинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

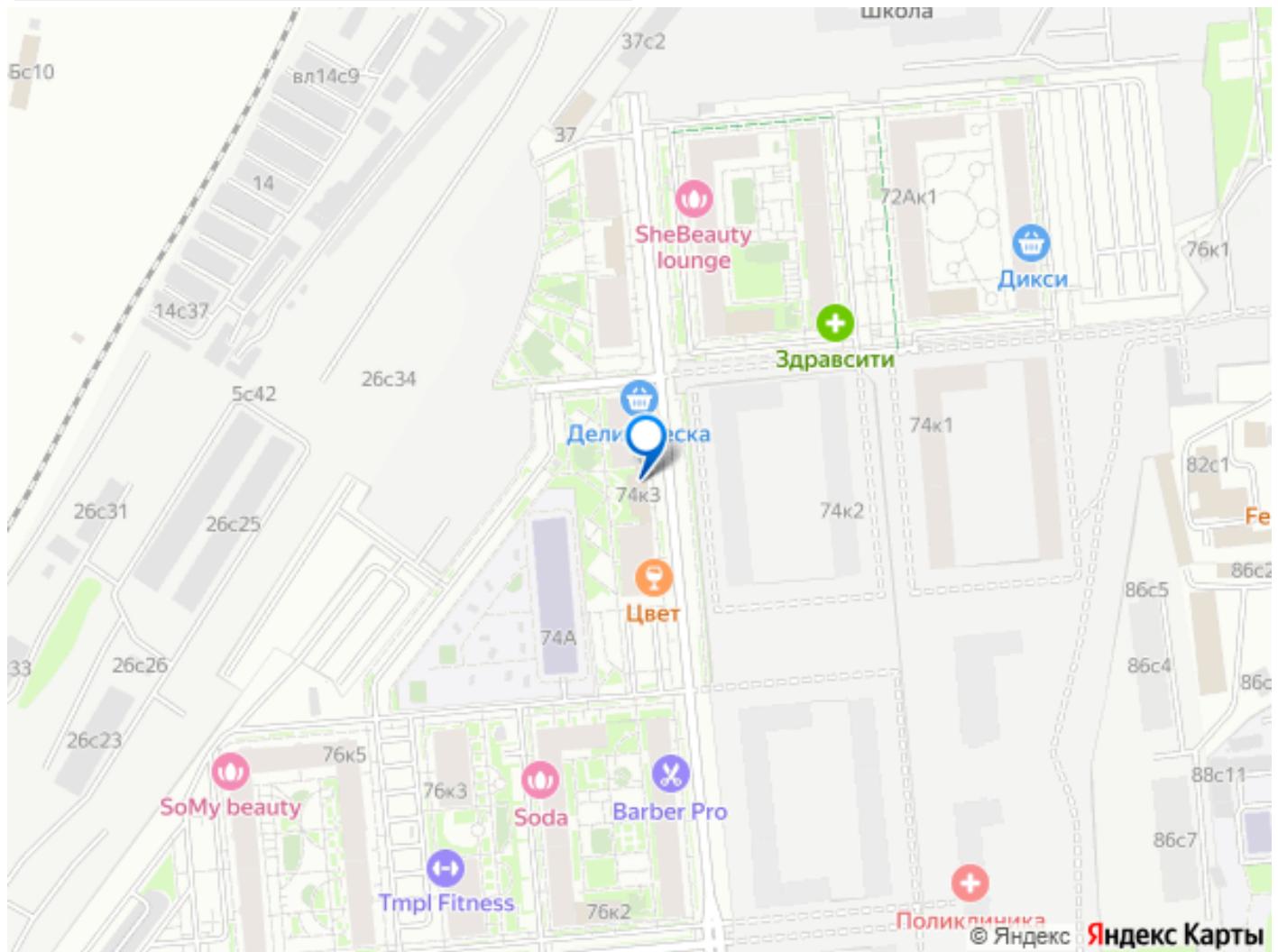
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Комиссии риелторам не оплачиваются, спасибо за понимание! Свободная продажа! Квартира в ЖК Люблинский Парк. Дом сдан в 2023 году. Не реновация, как многие новостройки рядом - публика приличная . Меблированная евро двушка с отделкой и техникой. Шикарный вид из окон на храм и Москва сити. Роскошные закаты каждый день! Современная входная группа, система умный дом. На территории квартала круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Подземный и наземный паркинг, кладовые помещения. Насыщенная инфраструктура и удобства для жителей: детские площадки, плейхаб «Остров» мини-парки для отдыха в каждом дворе, разнообразие магазинов и кафе. На территории находится школа и два детских сада. Остановка автобуса около дома. В пешей доступности м. Братиславская, м. Марьино, м. Люблино, МЦД Перерва. Выезд из комплекса сразу на ЮВХ. ТЦ Ашан, фитнес клубы, парки-все рядом. Коммунальные платежи по тарифам старого фонда! Идеальные документы! Один взрослый

собственник, никто не зарегистрирован, без долгов и обременений, приобреталась за наличный расчет





Move.ru - вся недвижимость России