

Создано: 19.01.2026 в 19:29

Обновлено: 19.01.2026 в 20:06

<https://move.ru/objects/9288137754>

Ян Рудольфович Лазько, Этажи  
Москва

**79801330771**

Москва, улица Юных Ленинцев, 7

**18 450 000 ₽**

Москва, улица Юных Ленинцев, 7

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

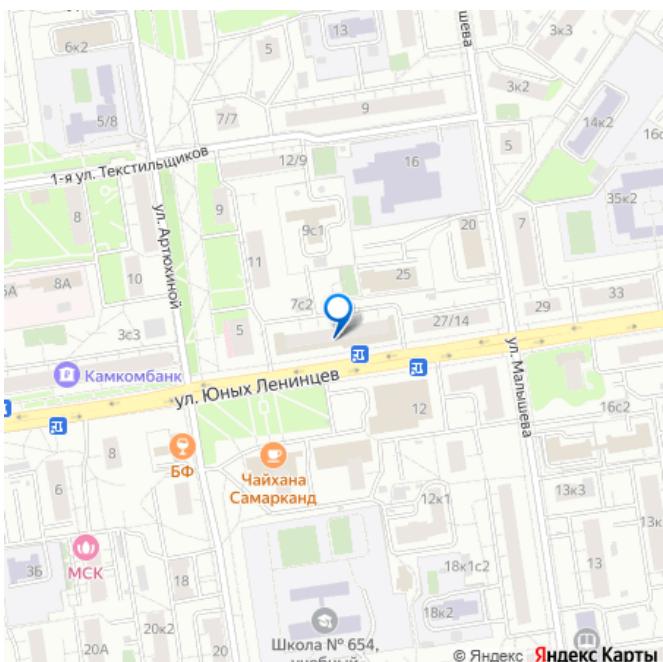
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

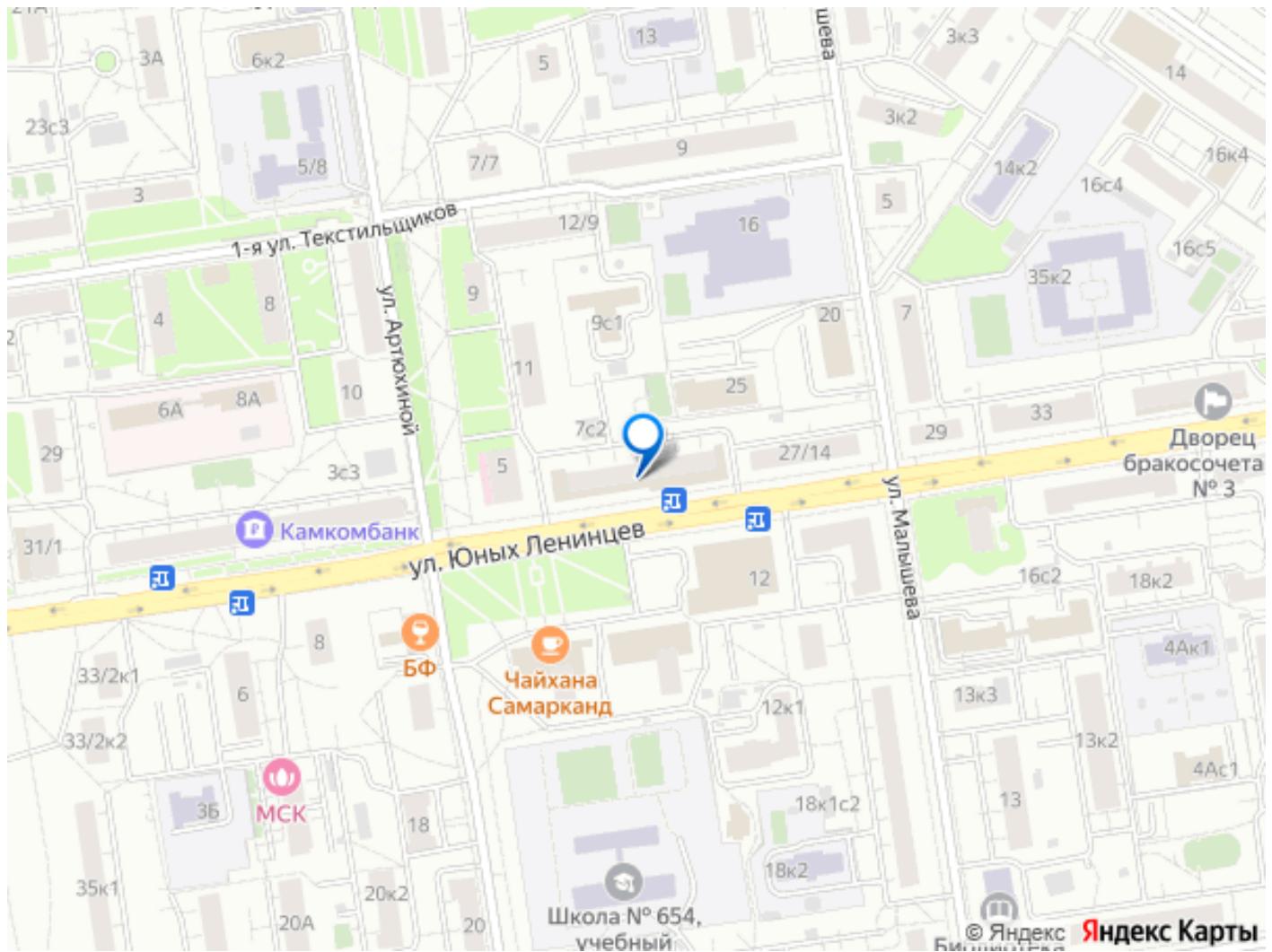
да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10843467. -С нами ипотека выгоднее, от 12.99% Квартира со свежим дизайнерским ремонтом О КВАРТИРЕ: -2-х комнатная квартира 36 кв.м.(комнаты изолированные) -квартира на 5 этаже из 9 - санузел совмещенный -в квартире установлены пластиковые окна -гардеробная -остекленный балкон -высота потолков 2.64 м -окна выходят в тихий зеленый двор О ДОМЕ: -дом окружен парками, рекой и озером. -дом 1972 года -дом кирпичный (очень теплый) - много парковочных мест -до метро Текстильщики и Печатники 10-15 минут пешком -автобусная остановка сразу за домом -рядом находятся 7 школ, детские сады, множество магазинов (в том числе Пятерочка, Перекресток), детская поликлиника, парк, парк Шкулева О СДЕЛКЕ: -документы готовы -право собственности возникло на основании ДКП -1 взрослый собственник -квартира без обременений - материнский капитал не использовался СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ: -Экономите на Ипотеку до 1.5 млн; -Экономите на страховке до 40%; -Подбор и юридическое сопровождение на всех этапах работы; -На покупку финансовая гарантия 25 млн; - Звоните, оперативно организую показ - Звоните, пока Вашу квартиру не купил никто другой! Код пользователя: 157432





Move.ru - вся недвижимость России