

Создано: 22.09.2025 в 09:54

Обновлено: 30.01.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9288655288>

Собственник

**79164336416, 7916184
0337**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 11

19 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Бирюзова, 11

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

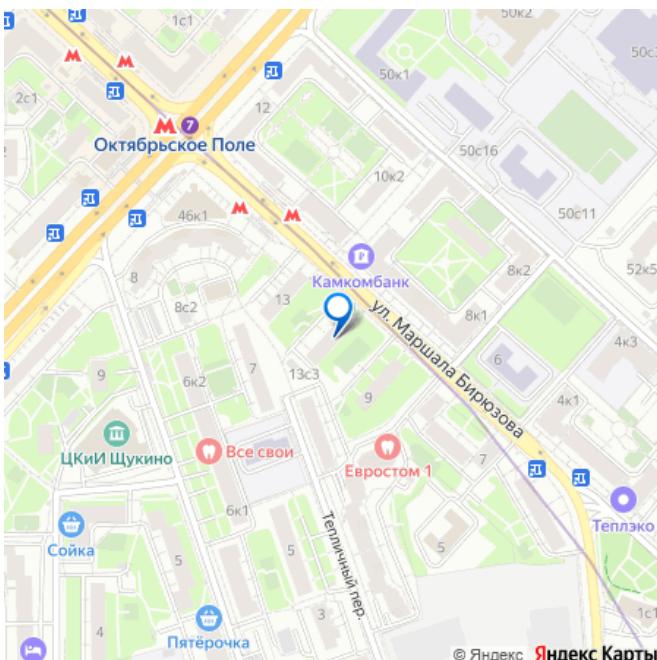
23 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Говорят, дом - это там, где твоё сердце. Мы уверены, что оно забьётся чаще, когда вы увидете эту квартиру! Давайте говорить честно: * Вы мечтаете просыпаться под солнце? В этой спальне лучи будут нежно будить вас каждое утро! * Вы устали от соседей, которые шумят или делают ремонт целую вечность? Здесь тишина и покой, мы проверили это лично. * Вам важно, что бы вечером было куда выйти прогуляться? Закройте глаза и представьте: через 5 минут вы уже в уютном парке с чашечкой кофе в руках! * Транспортная доступность? Чтобы дойти до метро, вам понадобится меньше минуты! А во дворе есть закрытая парковка со шлагбаумом. 15 минут до центра Москвы! Вам не придётся месяцами выбирать плитку и выкидывать строительный мусор. Здесь уже есть аккуратный косметический ремонт. Всё чисто, светло и готово к вашему заезду. Просто добавьте свои книги на полки и любимый запах на кухню.... Вы приходите вечером с работы, а ваш дом не кричит на вас яркими цветами и чужими решениями. Это - нейтральный холст. Он ждёт, когда вы наполните его своей историей, своими

фотографиями и уютом. Этот район похож на маленький европейский уголок внутри Москвы. Тихие, уютные улицы, чтобы гулять вечерами, парки, детские площадки. Эта квартира, хранит наши счастливые воспоминания, и мы хотим передать её в добрые руки. Тем, кто так же, как и мы когда-то, ищет своё Место. Мы любили здесь жить. Искренне хотим, чтобы следующему владельцу здесь было так же хорошо и спокойно. Поэтому откликнитесь, если вы: *

Устали от долгих переездов и ищете место, где уже можно жить. * Цените тишину, покой и зелень за окном. * Ищете не просто «недвижимость», а новый этап жизни!

Ключевые особенности: * Район «Октябрьское поле», тихо и зелено. * Меньше минуты до метро. * Косметический ремонт, готово к заезду. * Свободная продажа от единственного собственника. Более 10 лет в собственности. Во время владения собственники не менялись. * Подходит любая ипотека. * Возможен торг ***РИЕЛТОР ЕСТЬ, ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ***!!!



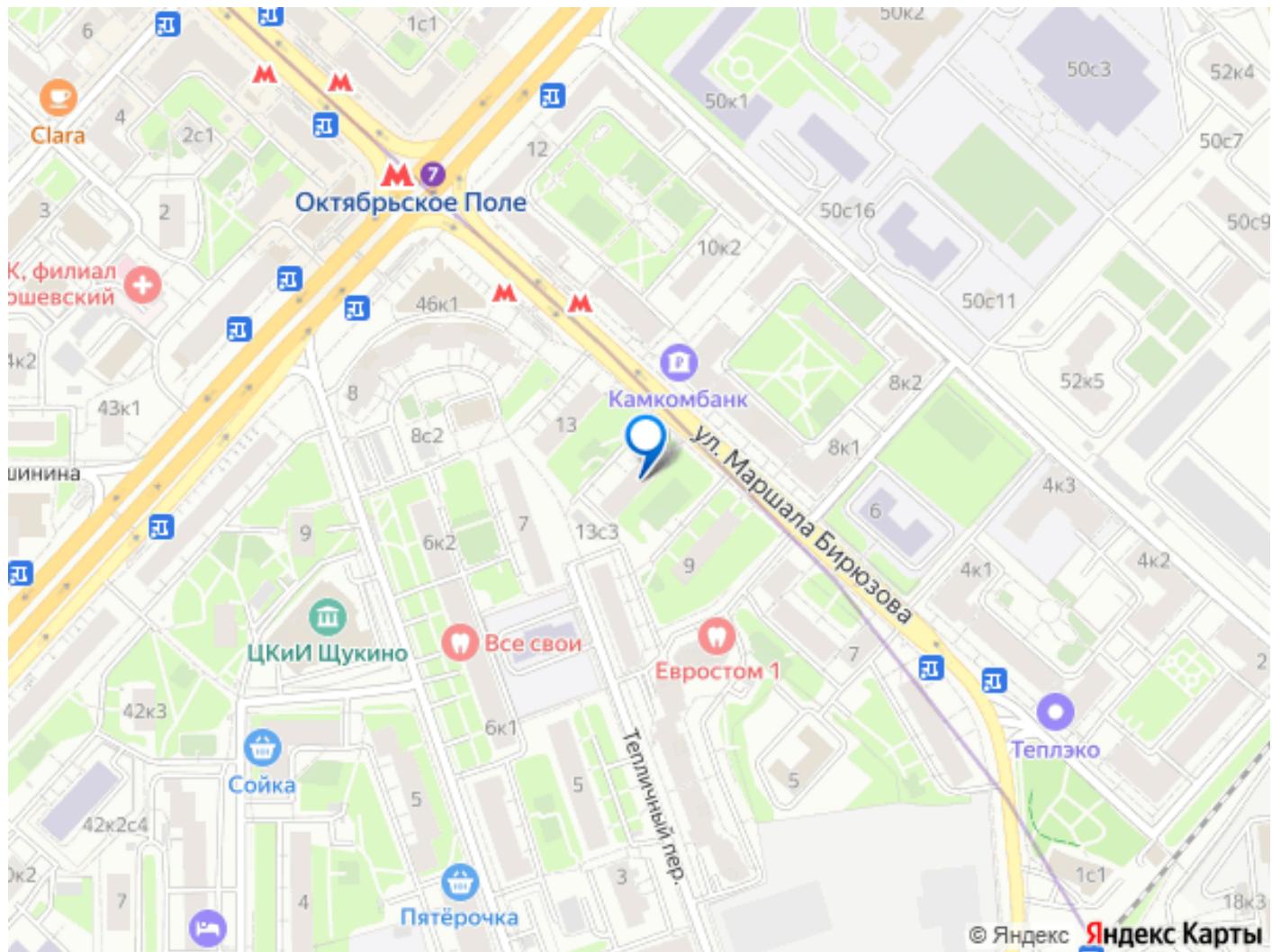
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России