

Создано: 10.02.2026 в 17:16

Обновлено: 13.02.2026 в 09:15

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

9 900 000 ₽

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

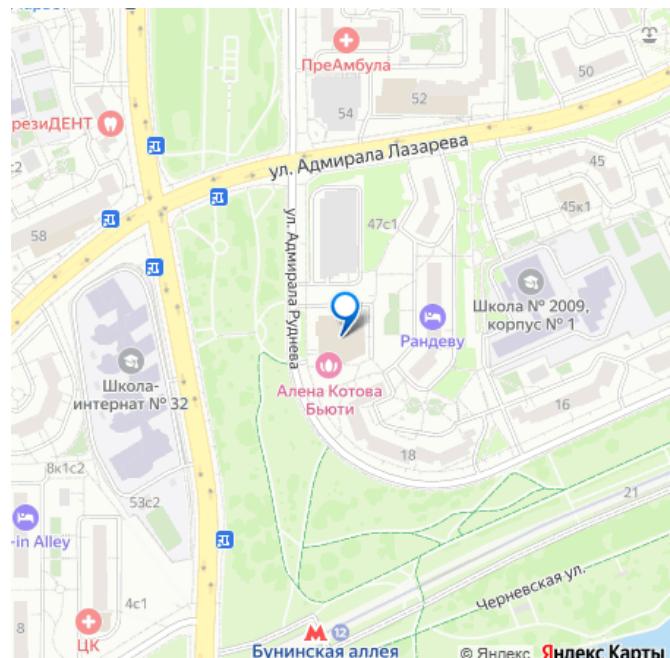
15 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

<https://move.ru/objects/9289671984>

Мария Владимировна Морозова,
Этажи Москва

79820825838

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 11676991. Изящные двухкомнатные апартаменты в апарт-комплексе Varyg привлекают рациональной планировкой, где спальня изолирована для уединения, а просторная кухня-гостиная служит комфортным пространством для отдыха и приема гостей. Уникальная планировка позволяет выгодно использовать всю площадь. В апартаментах сделан дизайнерский ремонт. Они полностью готовы к проживанию: современная мебель и бытовая техника остаются новым собственникам по договоренности. В здании работает пассажирский лифт.

Дополнительное преимущество: просторная гардеробная для организации хранения, которую будущий владелец сможет использовать по собственному усмотрению.

Апартаменты подойдут как для проживания, так и для инвесторов с целью получения пассивного дохода. Развитая

инфраструктура. Станция метро «Бунинская Аллея» в 3 минутах ходьбы. Маршрутные такси и автобусы до станции метро «Потапово». Торговый центр «Бунинская Аллея», «Арус», «Бутово Молл» и магазины, фитнес-клуб Ohana, X-fit, бассейн «Изумрудный», СССР. Несколько школ и детских садов, Самбо-70. Взрослая и детская поликлиники в шаговой доступности.

Парковая зона с прудами и прогулочными и велосипедными дорожками. Зоны прогулки с детьми. Правоустанавливающие документы: Договор купли-продажи Один взрослый

собственник. Свободная продажа.

Обременений нет. Компания Этажи, при необходимости, поможет в быстром одобрении ипотеки по сниженной ставке.

Также наше агентство предоставляет страховой сертификат до 25 миллионов на покупку недвижимости. Это предложение сочетает функциональность, выгодное расположение и готовность к заселению без дополнительных вложений. Звоните, кто ищет современное жилье в развивающемся районе с готовой инфраструктурой и отличной транспортной связью, эта квартира ждет Вас. Код пользователя: 198261



