

🕒 Создано: 05.12.2025 в 21:23

Обновлено: 16.02.2026 в 11:54

**Москва, Новокузнецкая улица, 35-37С1**

**27 500 000 ₺**

Москва, Новокузнецкая улица, 35-37С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

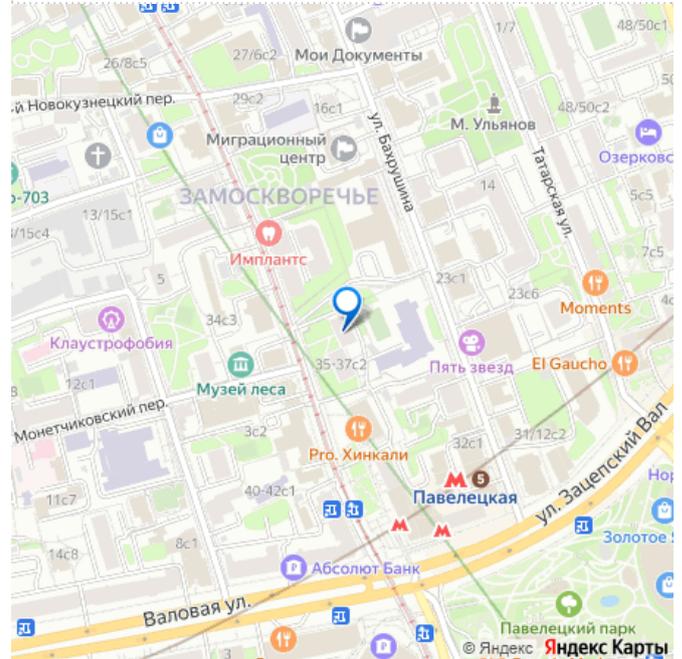
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



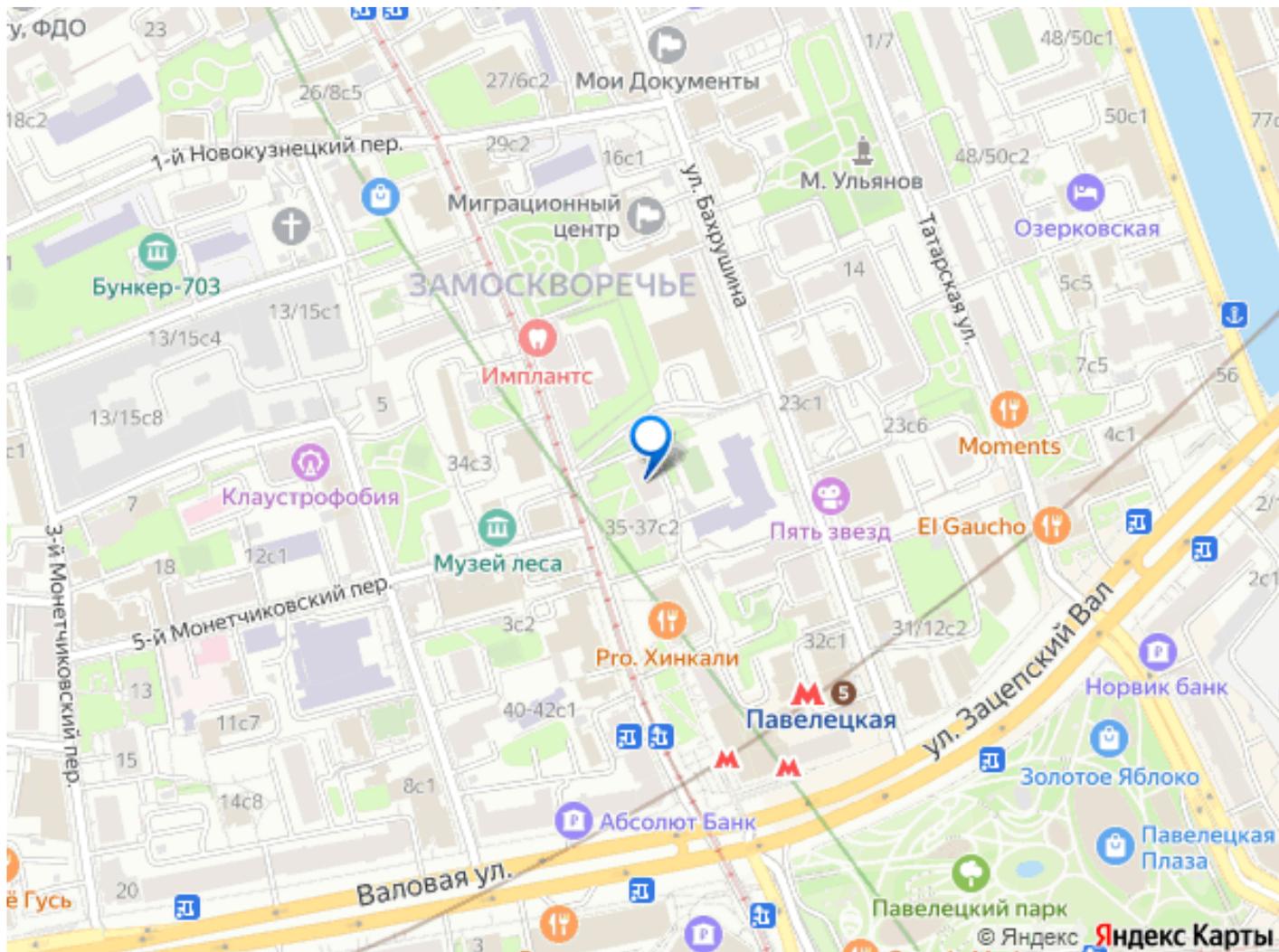
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая уютная двухкомнатная квартира в пределах Садового кольца, в одном из самых Престижных районов Москвы- Замоскворечье. В свежий ремонт, новая мебель и вся необходимая бытовая техника. Застекленный балкон, теплый пол, ванная, полная замена конструкций и коммуникаций. Дом с утепленным отремонтированным фасадом. Очень комфортная УК, чисто, видеонаблюдение. В 2026 плановая замена лифта на новый. Закрытый двор, закрепленное парковочное место. Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, прозрачная история владения, никто не проживает, юридически свободна, быстрый выход на сделку. Подходит для ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России