

**ВИТАЛИЙ КОЗАКЕВИЧ, ГОРОБМЕН**  
**79151183920**

Создано: 21.03.2026 в 18:02

Обновлено: 29.03.2026 в 18:01

**Москва, Волгоградский проспект, 22**

**17 700 000 ₹**

Москва, Волгоградский проспект, 22

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

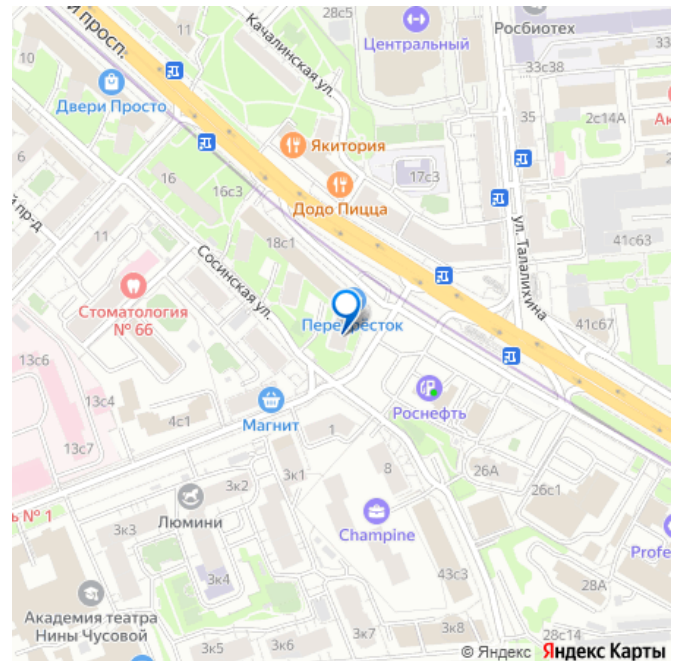
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**\*\*Продаётся двухкомнатная квартира площадью 36 квадратных метров на Волгоградском проспекте, д. 22, этаж 3/9.\*\***  
Эта уютная двухкомнатная квартира расположена в панельном доме на третьем этаже девятиэтажки. Дом находится в одном из удобных районов Москвы, что делает эту квартиру привлекательной для семей, ищущих комфортное жильё в хорошем районе. **\*\*Основные характеристики квартиры:\*\*** \* **\*\*Общая площадь:\*\*** 36 квадратных метров. \* **\*\*Количество комнат:\*\*** две комнаты, которые можно использовать как гостиную и спальню или по своему усмотрению. \* **\*\*Санузел:\*\*** совмещенный, что удобно для экономии пространства. \* **\*\*Балкон:\*\*** есть балкон, где можно разместить небольшое количество растений или устроить уютное место для отдыха с чашечкой кофе. \* **\*\*Кондиционер:\*\*** в квартире установлен кондиционер, что обеспечивает комфортный микроклимат в жаркие летние дни. **\*\*Дизайнерский ремонт:\*\*** квартира имеет свежий и современный дизайнерский ремонт, который создаёт уютную и стильную атмосферу.

Ремонт выполнен с использованием качественных материалов и продуманных решений, что придаёт квартире особый шарм. **\*\*Окна:\*\*** окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения и позволяет наслаждаться видом на зелёный двор. **\*\*Инфраструктура:\*\*** в непосредственной близости от дома есть наземная парковка, где можно безопасно оставить автомобиль. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, что будет удобно для семей с детьми и любителей активного образа жизни. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство и хочет жить в хорошем районе Москвы. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной и функциональной квартиры!

