

🕒 Создано: 25.03.2026 в 20:31

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:58

Офис «Суцевский», МИЭЛ

79151639583

Москва, улица Юных Ленинцев, 7

14 900 000 ₹

Москва, улица Юных Ленинцев, 7

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

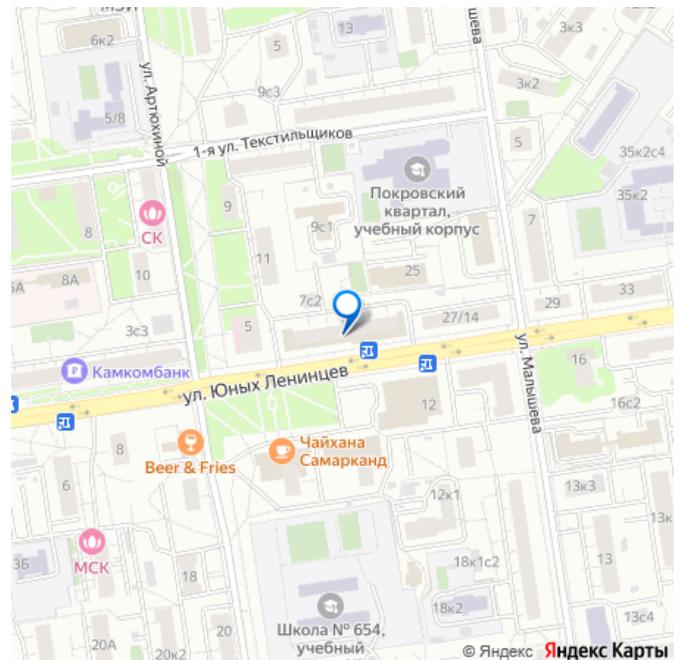
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Код объекта: 2090193. Продается 2-х комнатная квартира. Москва, Юных Ленинцев, 7. О квартире: 2-х комнатная квартира общей площадью 36 кв. м на 5-м этаже. Комнаты изолированные. Выполнен дизайнерский ремонт «для себя и на совесть» с заменой всех коммуникаций — в квартире после ремонта никто не жил. В коридоре и на кухне дизайнерская плитка Лапарет, в комнатах качественный ламинат Таркетт. Установлены качественные стеклопакеты, окна на тихий, зелёный двор. Высота потолков 2,64 м, что добавляет простора и света. Санузел совмещённый с новой сантехникой. Просторная гардеробная и остеклённый балкон. Квартира продаётся с мебелью — заезд будет максимально комфортным. Дом и двор: Кирпичный дом 1972 года постройки — тёплый, крепкий, с хорошей звукоизоляцией. Подъезд чистый, Доброжелательные и интеллигентные семейные соседи, сложившийся контингент жильцов. Двор зелёный, всегда есть много парковочных мест. Рядом парки, река и озеро — природный ландшафт в шаговой доступности. Отличное место для активного отдыха. Транспортная доступность: До станций метро «Текстильщики» и «Печатники» — 1015 минут пешком. Автобусная остановка находится сразу за домом. Удобный выезд на Волгоградский проспект и ТТК. Инфраструктура рядом: Район Текстильщики с развитой инфраструктурой: 7 школ, детские сады, детская поликлиника, магазины («Пятёрочка», «Перекрёсток»), аптеки, фитнес-центры, кафе. Рядом парковые зоны,

река и озеро — места для активного и спокойного отдыха. Условия продажи Один взрослый собственник. Свободная продажа (без альтернативы). Основание собственности ДКП. Квартира без обременений. Возможна продажа по ипотеке. Мебель остаётся. Преимущества МИЭЛЬ: Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



