

**Ирина Симоненко, Агентство  
недвижимости Анны Бобковой  
79161346918**

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:36  
Обновлено: 20.03.2026 в 20:19

**Москва, улица Гарибальди, 4К5**

**16 350 000 ₺**

Москва, улица Гарибальди, 4К5

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

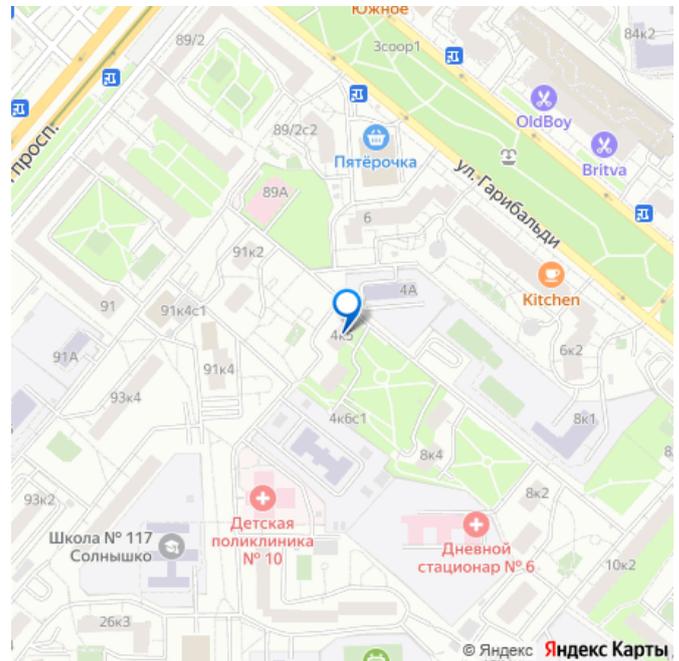
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

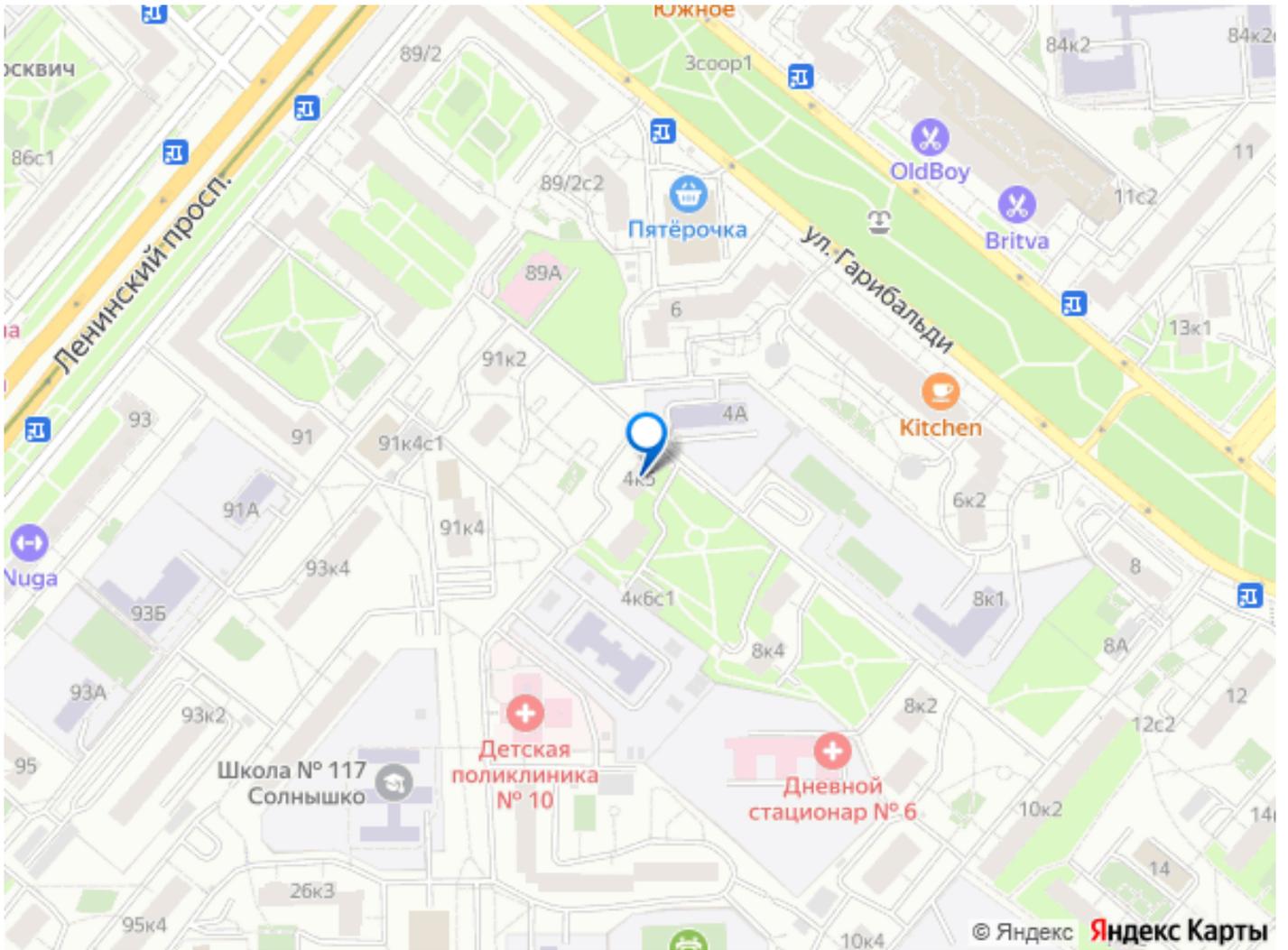
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с отличным потенциалом! Планировка классическая — комнаты смежные, что открывает широкие возможности для перепланировки. Локация: тихий и зеленый район, развитая инфраструктура. Вся необходимая социальная инфраструктура рядом: школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта, до метро пешком 10 минут. Что мы имеем сейчас: Две смежные комнаты из одной выход на застекленную лоджию; Совмещенный санузел; Кухня достаточно комфортного размера в 7 м2 Плюсы этой квартиры: Можно заехать и жить, но за счет проекта дома эта квартира обладает большим потенциалом для простой и эффектной перепланировки! Внутренние стены не несущие можно сделать перепланировку и превратить квартиру в модную и просторную студию европейского типа или евро-2 с большой кухней-гостиной, а можно оставить все как есть в формате компактной 2 к. квартиры. Ваши выгоды: 1. Для жизни: купили при желании сделали ремонт и получили стильное современное жилье с функциональным пространством в топовой локации ЮЗАО. 2. Для сдачи в аренду: квартира в идеальном месте и будет

пользоваться спросом у студентов и молодых пар. Звоните и записывайтесь на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России