

🕒 Создано: 04.04.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:35

**Москва, улица Алабяна, 17К2**

**19 950 000 ₹**

Москва, улица Алабяна, 17К2

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

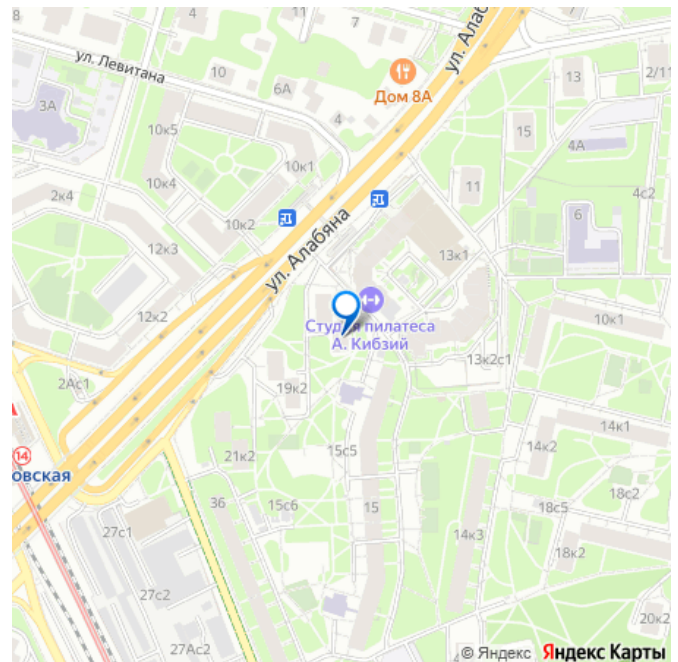
Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9293352426>

**Максим Вальтер, Офис на  
Серпуховской  
79104963202**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира после капитального ремонта в районе Сокол. Комнаты изолированные, окна выходят в зеленый двор. Сделан дизайнерский ремонт: можно заезжать и жить, ничего не переделывая. Планировка удобная — изолированные комнаты, просторный санузел, большая кухня. Дом находится в зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, парк, магазины. Этаж комфортный — четвертый. В подъезде чисто, закрытый тамбур, в котором всего 4 квартиры. Квартира в свободной продаже. Полная стоимость будет прописана в договоре — подходит для ипотеки и налогового вычета. Никаких обременений, альтернатив или материнского капитала. Смотреть можно в любое время по договоренности.

