

🕒 Создано: 15.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 00:57

Москва, ш. Фрезер, 15

13 500 000 ₺

Москва, ш. Фрезер, 15

Улица

[платформа Фрезер](#)

<https://move.ru/objects/9291725456>

Светлана, Агентство недвижимости

Сергея Галлера

89251234567

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

7/12

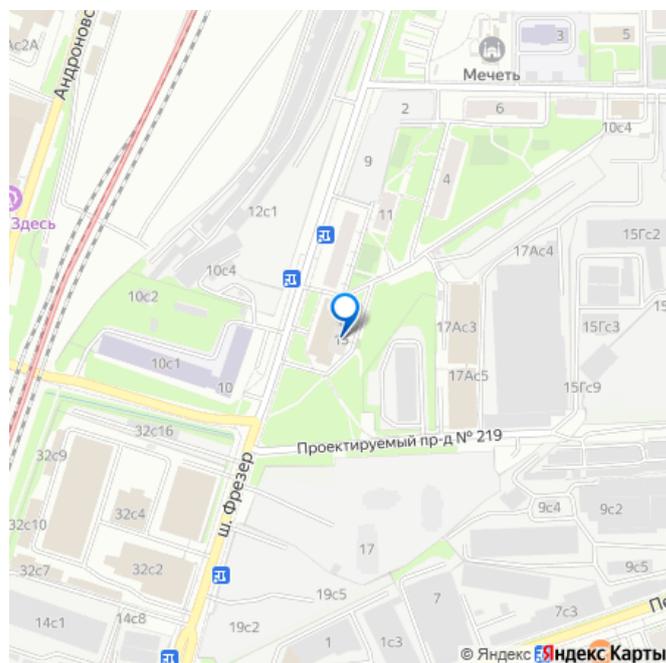
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаем 2-комнатная квартира в Нижегородском районе. КВАРТИРА: Светлая и уютная, окна на две стороны, 7 / 12-ти этажного блочного дома. 1968 г.п. Площадь 37,1 кв.м.- без учета балкона Комнаты изолированные 13 и 9 кв.м Кухня с выходом на балкон 7 кв.м. Сан узел раздельный Коридор просторный Состояние квартиры жилое, окна ПВХ, балкон застеклен. В 2020 году был проведен капитальный ремонт

дома, в квартире заменили всю инженерную систему (вода, отопление, стояки), в доме провели ремонт и замену электрики, крыши, мусоропровода и пр. Подъезд чистый, без посторонних запахов. ИНФРАСТРУКТУРА:

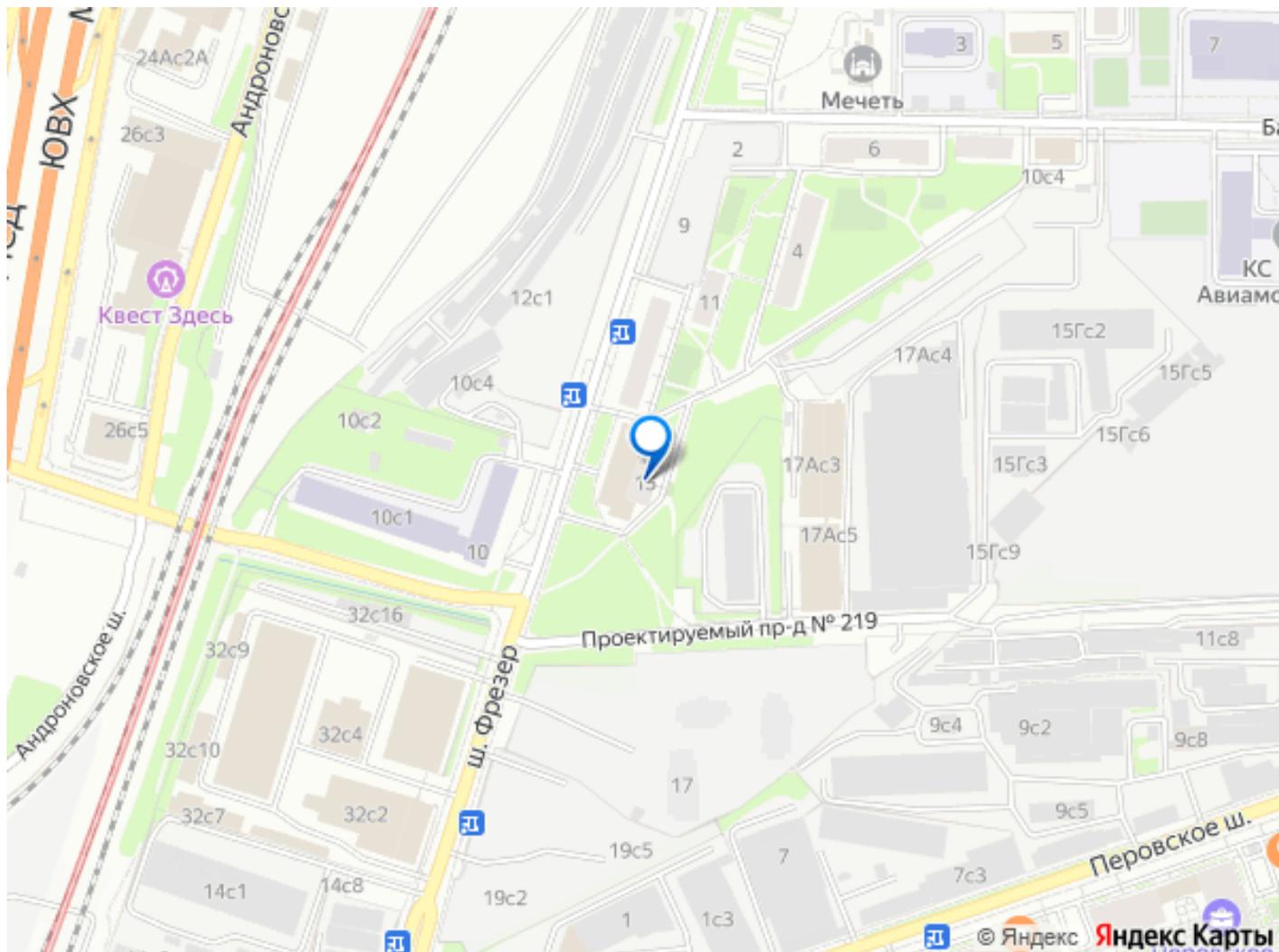
Тихий, зеленый район, во дворе детская площадка и зона для отдыха со скамейками, парковочные места. Вся необходимая для жизни инфраструктура в непосредственной близости от дома: магазины, школы, детские сады, аптеки, пункты выдачи, ТЦ Город, АШАН, ЛЕМАНА ПРО (Леруа Мерлен) и пр.

ТРАНСПОРТ: Отличная транспортная доступность : 5-7 минут пешком до метро Нижегородская, МЦД 4 Нижегородская, МЦК Андроновка 15 мин пешком, автобусные остановки у дома. Для автомобилистов: удобные съезды на СВХ и Третье

транспортное кольцо. Зелёные зоны: рядом парки «Кусково», «Измайловский парк» Район активно развивается. СДЕЛКА: 1 собственник, более 5 лет, оперативный показ и выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России