

🕒 Создано: 19.02.2026 в 22:08

Обновлено: 27.02.2026 в 11:10

**Агент**

**79853365325**

**Москва, улица Новаторов, 38К1**

**18 400 000 ₺**

Москва, улица Новаторов, 38К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

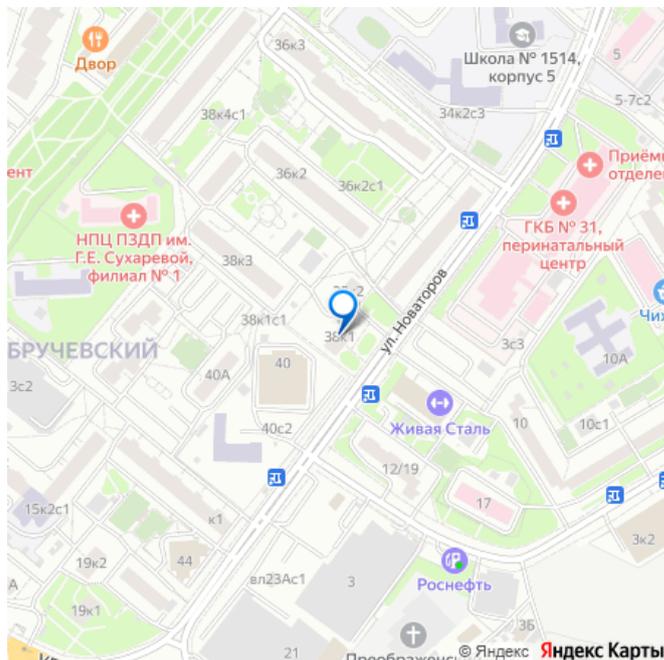
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Престижная локация в исторически сложившемся районе с парками, школами, поликлиниками. Все фото реальные, после ремонта никто не жил. Эта квартира — для тех, кто ценит уют, комфорт и гармонию. Достойный вариант как для жизни, так и для инвестиций. О квартире Изолированная спальня с гардеробной, вторая комната-гостиная и кухня. Выполнен качественный, продуманный, дизайнерский капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Теплый пол в санузле. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой: встроенный холодильник, посудомоечная и стиральная машины, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, проточный водонагреватель. О доме Чистый подъезд без посторонних запахов, пассажирский лифт. Интеллигентные соседи. О локации Идеальная локация - до новой станции метро Новаторская 11 минут пешком. Сложившаяся инфраструктура района. Окружение: школы, парки, банки, поликлиники, ТЦ Рио, рестораны и т.д. Зеленый двор, всегда имеются парковочные места. Документы • Прозрачная история

квартиры • Один собственник • Прописанных нет • Обременений нет • Полная стоимость в договоре • Подходит под ипотеку • Свободная продажа • Быстрый выход на сделку Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время!



