

🕒 Создано: 01.03.2026 в 17:54

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:26

Юлия Зеленчук, Московский Квартал

79230787208

Москва, проспект Мира, 202

14 000 000 ₹

Москва, проспект Мира, 202

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

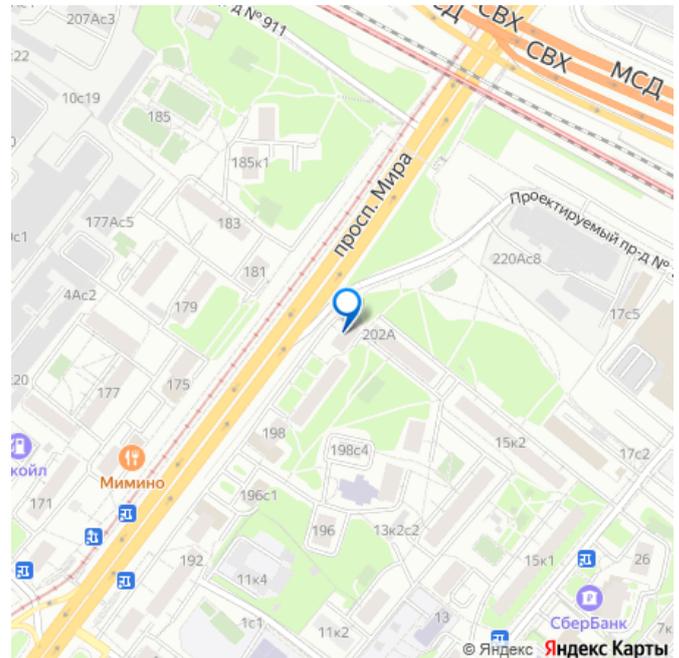
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

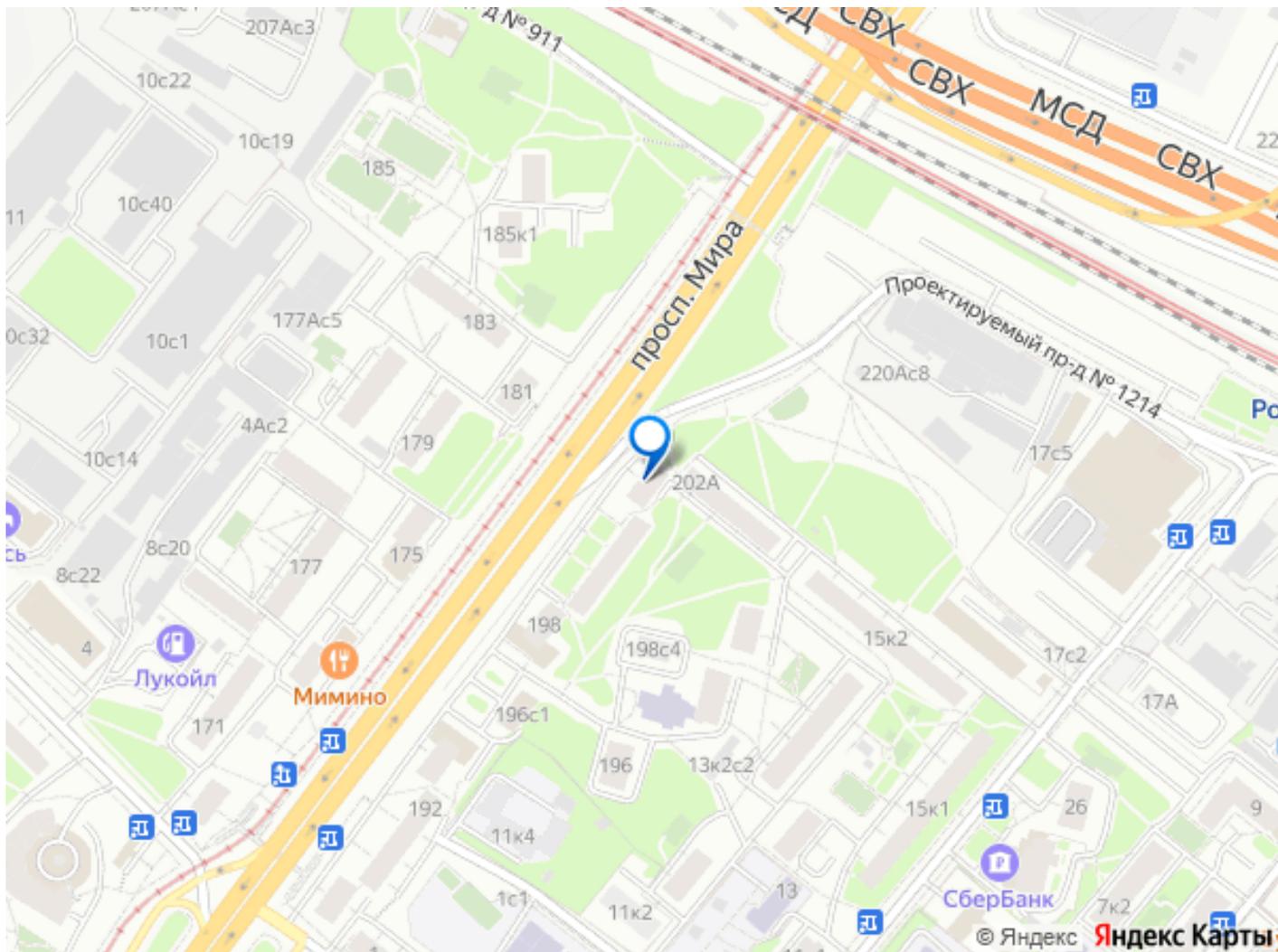
для заметок



Описание

Код объекта: 2053499. Квартира с аккуратным косметическим ремонтом в зелёной и тихой части проспекта Мира. Пространство функциональное и понятное: две изолированные спальни, просторная кухня, совмещённый санузел, есть балкон. Все окна выходят во двор, вокруг деревья и тишина — без транзитного шума и плотного трафика. Квартира ухоженная, мебель и техника обсуждаются индивидуально, что позволяет заехать сразу либо адаптировать пространство под себя без переплаты за чужие решения. Подъезд после свежего ремонта 2025 года, двор благоустроен, зелёный и закрыт от проезда машин. Во дворе оборудованы детская площадка и зоны для активного отдыха, рядом есть скейт-парк. Парковка свободная, место для автомобиля всегда находится, в том числе рядом с домом. Район с полностью сформированной инфраструктурой: в пешей доступности школы, гимназии, детские сады, медицинские учреждения, фитнес-клубы, магазины, кафе и крупный торговый центр. Для прогулок и отдыха — парковые зоны, Ботанический сад и территория ВДНХ. Транспортная доступность отличная: рядом метро ВДНХ и Ботанический сад, МЦК Ростокино (5 минут пешком) — удобно как для личного, так и для общественного транспорта. Квартира в собственности одного владельца более 20 лет, без перепланировок, альтернатива. Юридически прозрачная история. Для покупателей с ипотекой предусмотрены скидки по процентным ставкам от банков-партнёров. Эксперт - Юлия Зеленчук





Move.ru - вся недвижимость России