

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:49

Москва, проспект Мира, 202

13 000 000 ₹

Москва, проспект Мира, 202

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

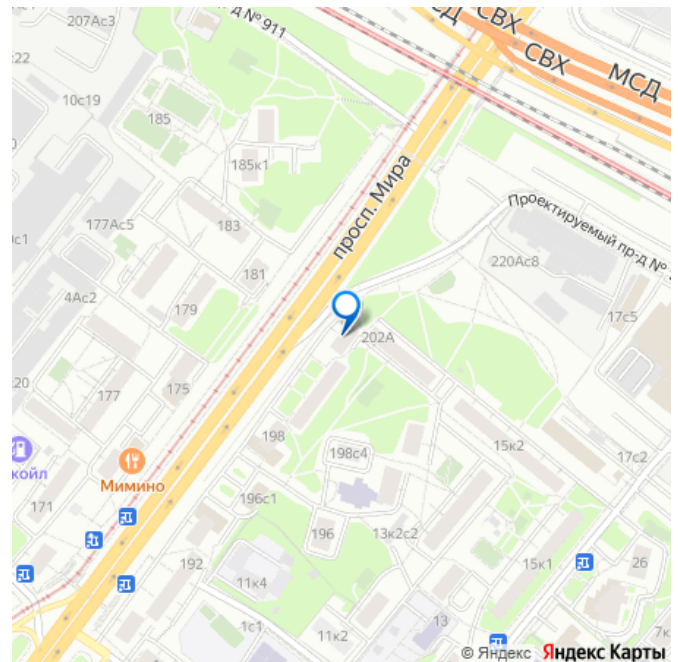
лоджия

<https://move.ru/objects/9293517067>

**РЕСПЕКТ НЕДВИЖИМОСТЬ, РЕСПЕКТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79850249323

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

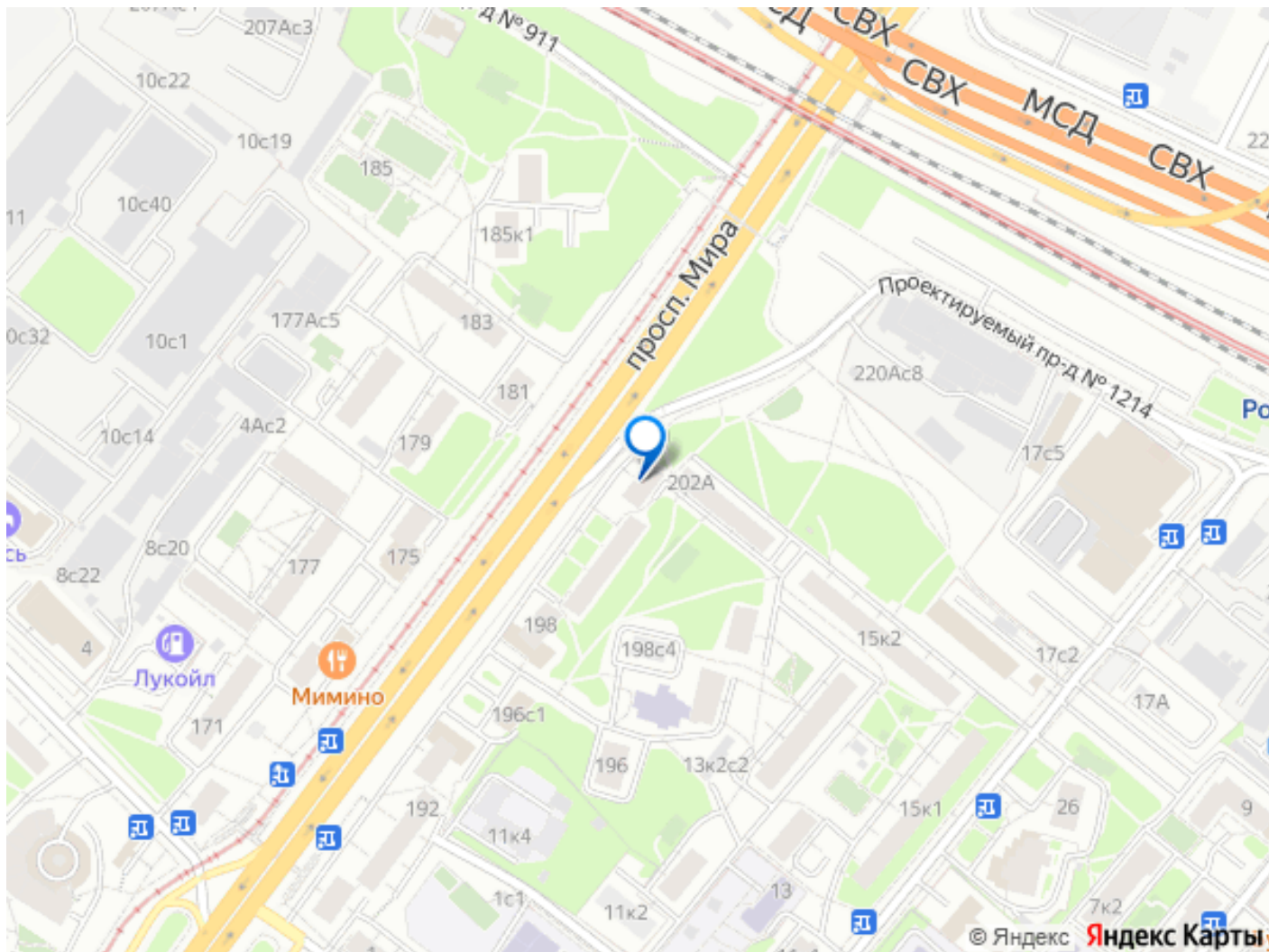
Описание

Светлая 2-комнатная квартира в окружении парков: традиции и комфорт на Проспекте Мира! Проспект Мира и ВДНХ — это не просто престижная локация, это настоящая преемственность поколений. Продается замечательная светлая квартира в районе с уникальным зеленым окружением и развитой инфраструктурой. О КВАРТИРЕ: • Общая площадь: 37,2 м? • Жилая площадь: 22,5 м? (комнаты изолированные) • Кухня: 7,8 м? • Санузел: совмещенный. • Лоджия: просторная, полностью застекленная. • Вид из окон: квартира смотрит в тихий, залитый солнцем зеленый двор. Никакого шума и пыли от дорог! УНИКАЛЬНАЯ ЭКОЛОГИЯ (6 ПАРКОВ РЯДОМ!): Редкая возможность жить в мегаполисе и каждый день дышать свежим воздухом. В вашем распоряжении главные зеленые жемчужины столицы: • ВДНХ, Сокольники, Останкино и Главный Ботанический сад. • Для семейных выходных и неспешных прогулок в шаговой доступности находятся исторический парк Акведук и живописный национальный парк Лосиный остров. ИНФРАСТРУКТУРА — ВСЁ ПОД РУКОЙ: Жизнь здесь не требует лишних

поездок. В непосредственной близости: • Школы, современные детские сады и поликлиника. • Продуктовые сети на каждый день: Перекресток, Магнит, Дикси. • Для масштабного шопинга, развлечений и досуга — огромный ТРЦ Европолис. ИДЕАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • Пешком: всего 6 минут приятным шагом до станции МЦК Ростокино. • На транспорте: 5 минут (ровно 1 остановка) до ст. метро ВДНХ и около 10 минут до ст. метро Ботанический сад. • На автомобиле: удобный и быстрый выезд на проспект Мира и ТТК. Дорога до самого центра Москвы займет не более получаса. ИНФОРМАЦИЯ И СДЕЛКА: • Безупречная история: один взрослый собственник более 30 лет. • Легкая альтернатива. • Ипотека приветствуется. • Гарантируем оперативный показ и быстрый, комфортный выход на сделку. Звоните прямо сейчас! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России