

Создано: 22.03.2026 в 09:10

Обновлено: 01.04.2026 в 08:33

Москва, Очаковское ш, 9а

23 650 000 ₺

Москва, Очаковское ш, 9а

Улица

[шоссе Очаковское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

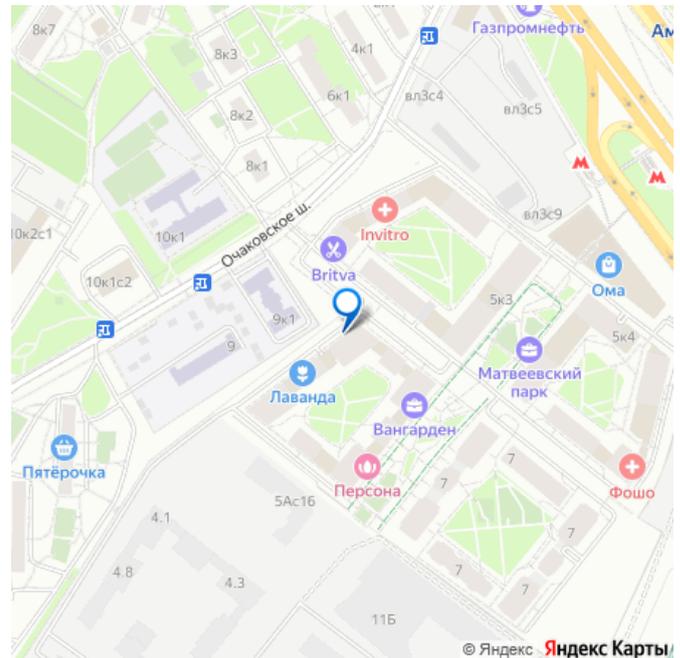
Стильная евро-2 в ЖК бизнес-класса Vangarden | 4 минуты до метро Аминьевская (БКЛ) Продаётся евро-двушка 37,2 м² в современном ЖК бизнес-класса Vangarden всего в 4 минутах пешком от метро Аминьевская (БКЛ). Квартира полностью готова к проживанию — можно заехать сразу после покупки. Отличный вариант как для комфортной жизни, так и для инвестиций под аренду. О квартире • площадь — 37,2 м² •

<https://move.ru/objects/9292380233>

Urban Real Estate, Urban Real Estate

89251234567

для заметок



функциональная европланировка: кухня-гостиная и отдельная спальня •

эргономичное использование каждого метра пространства • кухня-гостиная — сердце дома • современный интерьер в спокойных натуральных тонах • квартира продаётся с мебелью и техникой • 2 этаж, окна во внутренний двор — тихо и уютно • под квартирой жилой этаж (не коммерция)

Квартира светлая и аккуратная, интерьер выполнен в современном лаконичном стиле.

Оснащение Квартира полностью

укомплектована бытовой техникой: •

стиральная машина с функцией сушки • индукционная варочная панель • духовой шкаф • микроволновая печь • вытяжка • кондиционер • чайник Никаких

дополнительных вложений не требуется —

можно заехать и жить. Дом и двор

Современный ЖК бизнес-класса Vangarden с

продуманной архитектурой и комфортной

средой для жизни. Уютный тихий двор без

машин, в создании которого участвовали

известные голландские архитекторы и

ландшафтные дизайнеры. На территории

комплекса: • благоустроенная территория •

современные детские и спортивные

площадки • зоны отдыха Пространство для

прогулок Вдоль жилого кластера расположен

благоустроенный пешеходный бульвар для

прогулок и спорта. На бульваре: • беговые и

прогулочные дорожки • детские и

спортивные площадки • зоны отдыха с

беседками и лежаками • сухой фонтан

Инфраструктура Развитая инфраструктура

района — всё необходимое рядом: • торговый

центр ОМА с круглосуточным фитнес-клубом

• магазины, кафе и сервисы • школа и

детский сад — в 3 минутах пешком Локация

Идеальное сочетание тишины, природы и

удобной транспортной доступности. • метро

Аминьевская (БКЛ) — 4 минуты пешком •
станция МЦД-4 Аминьевская — быстрый путь
в центр Москвы • удобный выезд на
Кутузовский проспект и ТТК • до центра
Москвы — около 20 минут на автомобиле • до
аэропорта Внуково — около 25 минут
Поблизости расположены зелёные зоны для
прогулок — парк Олимпийской деревни и
долина реки Очаковки, а также ведущие вузы
Москвы: • МГИМО • МГУ им. М.В. Ломоносова
• РАНХиГС • Академия ФСБ России
Документы • 1 взрослый собственник •
быстрый выход на сделку Это не просто
квартира — это комфортный стиль жизни в
современном жилом квартале бизнес-класса
на западе Москвы. Квартира полностью
соответствует фотографиям. Приглашаем вас
на просмотр. Просьба: агентам не
беспокоить. Благодарим за понимание.

