

🕒 Создано: 22.09.2025 в 18:31  
Обновлено: 22.10.2025 в 17:19

**Москва, Малая Калитниковская улица,  
47ак1**

**15 400 000 ₽**

Москва, Малая Калитниковская улица, 47ак1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

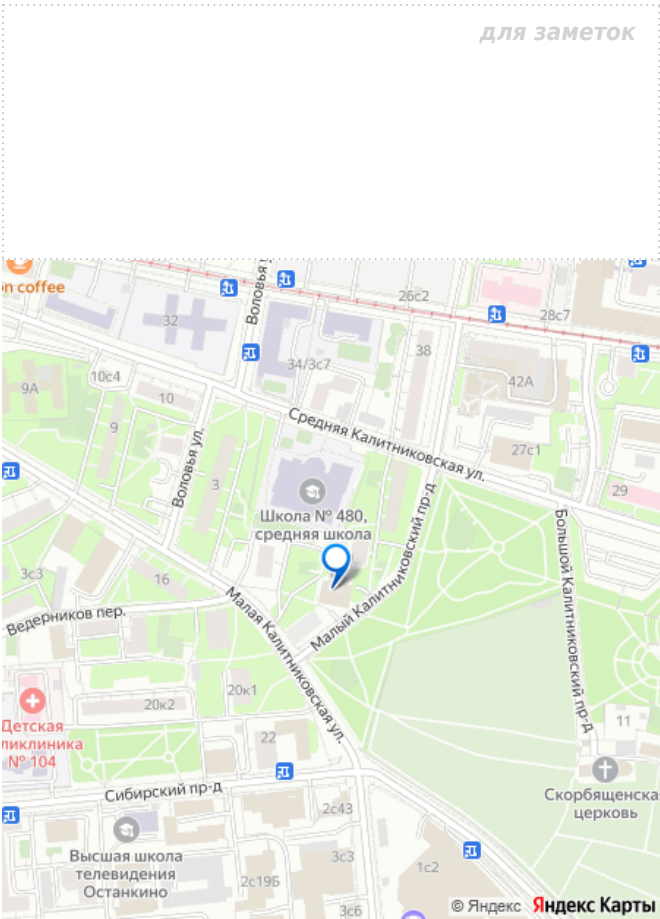
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

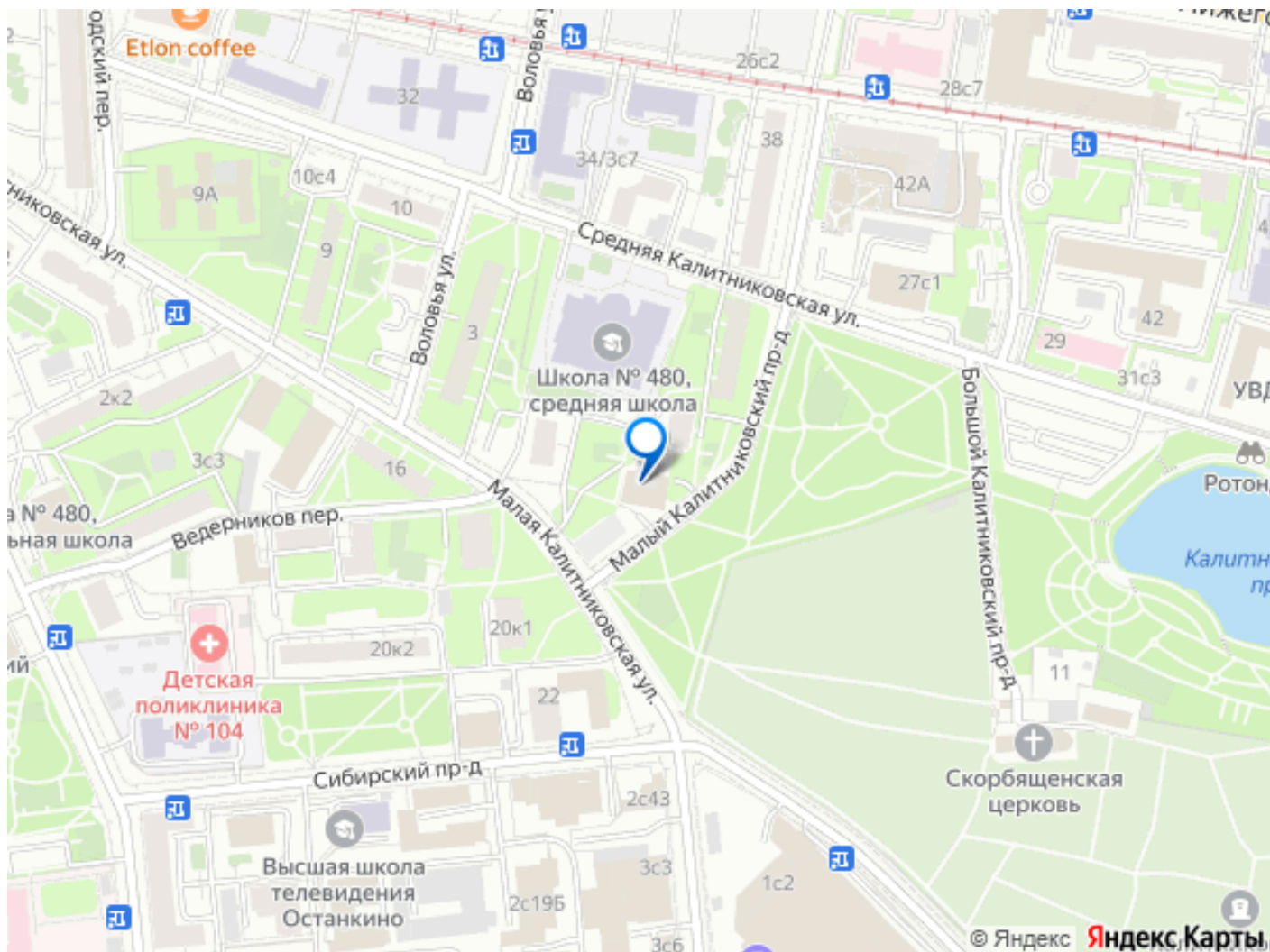
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник. Без обременений. К продаже предлагается квартира в Таганском районе ,в ЦАО. Общая площадь 37,3 кв.м., без учета площади балкона - 6 кв.м. В квартире проведен капитальный ремонт. Во всей квартире сделаны наливные полы, выровнены стены, наклеены обои под покраску. Квартира расположена на 6-м этаже 12-ти этажного дома. Квартира очень теплая и светлая. Из окна открывается прекрасный вид на Калитниковский сквер и церковь. На кухне расположен выход на балкон, что является очень удобным для хозяйственных нужд. В доме находится магазин Магнолия. м. Пролетарская в шаговой доступности- около 15 мин пешком. Эта квартира-идеальное решение для комфортного проживания в центре города , в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой или для выгодной инвестиции. В пешей доступности несколько школ и детских садов.



Move.ru - вся недвижимость России